

(2) כאשר הזכויות במקרקעין נרכשו לתקופה מסויימת והפיצויים בעד הזכויות נקבעו בהתחשב בשווי המשתנה של הזכויות.

5. בסעיף 11 (א) לחוק העיקרי, במקום "יום פרסום ההודעה" יבוא "מועד הרכישה". תיקון סעיף 11

6. סעיף 13 לחוק העיקרי יסומן 14 ולפניו יבוא: הוספת סעיף

"תנאי לתשלום פיצויים 13. תשלום פיצויים על פי חוק זה, למעט הסכום המשולם לפי סעיף 9א, מותנה בכך שבעל הזכויות שנרכשו ויתר בכתב על כל תביעה ותשלום הקשורים לרכישת הזכויות."

7. תחילתו של חוק זה מיום תחילתו של חוק לתיקון דיני הרכישה לצרכי ציבור (תיקון מס' 2), תשל"ז-1977³, ובלבד שתחילתו של סעיף 3 תשעים יום לאחר פרסום חוק זה ברשומות. תחילה

שמחה ארליך
שר האוצר

מנחם בגין
ראש הממשלה

אפרים קציר
נשיא המדינה

³ ס"ח תשל"ז, עמ' 148.

חוק המקרקעין (תיקון מס' 6), תשל"ח-1978 *

1. בסעיף 127 לחוק המקרקעין, תשכ"ט-1969: (להלן - החוק העיקרי). אחרי סעיף קטן (ב) יבוא:

"(ג) עסקה המקנה חלק ממקרקעין, כבעלות או בחכירה לדורות, לרשות מקומית למסרת דרכים או מדרכות או הרחבתם, המתחייבת מתכנית שאושרה לפי חוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965², לא יראו כעסקה הסותרת הערת אזהרה, ובלבד ששלושים יום לפני רישום העסקה נשלחה הודעה על כך לזכאי על פי הערת האזהרה."

2. בסעיף 144 לחוק העיקרי, אחרי סעיף קטן (ד) יבוא:

"(ה) היה הבית, כולו או חלק בלתי מסויים ממנו, כפוף ערב הרישום להערה כמשמעותה בסימן ב', תירשם ההערה בפנקס על כל דירה או על חלק בלתי מסויים מכל דירה, לפי הענין; נרשמה ההערה על סמך התחייבות המתייחסת לאחת הדירות, תירשם ההערה על אותה דירה בלבד."

שמואל תמיר
שר המשפטים

מנחם בגין
ראש הממשלה

אפרים קציר
נשיא המדינה

¹ נתקבל בכנסת ביום כ"ז באדר ב' תשל"ח (5 באפריל 1978); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בה"ח 1319, תשל"ח, עמ' 86.

² ס"ח תשכ"ט, עמ' 259; תשל"א, עמ' 164; תשל"ג, עמ' 18; תשל"ד, עמ' 135; תשל"ה, עמ' 210; תשל"ו, עמ' 312.

³ ס"ח תשכ"ה, עמ' 307.