

# חוק לתיקון פקודת הבנקאות (מס' 12), תשל"ט-1979 \*

הוספת סעיף 12א

1. בפקודת הבנקאות, 1941: (להלן – הפקודה), אחרי סעיף 12 יבוא:

“ביטול רישומה של משכנתה

12א. (א) בנק שרשומה לזכותו משכנתה על מקרקעין (בסעיף זה – לרבות מישכון זכות למקרקעין) והוא קיבל פרעון החוב שלהבטחתו נרשמה המשכנתה וכל תשלום אחר המגיע לו בקשר לאותו חוב, יגיש לרשם המקרקעין או לרשם המשכונות, לפי הענין, תוך תשעים יום מיום הפרעון כאמור, בקשה לבטל את רישום המשכנתה; הוצאות ביטול הרישום יחולו על הבנק.

(ב) גפרע החוב כולו או מקצתו בידי ערב, יבקש הבנק את הסכמת הערב לביטול הרישום תוך שלושים יום מיום הפרעון, ואם ניתנה הסכמת הערב, יגיש הבנק את בקשתו לפי סעיף קטן (א) תוך תשעים יום מיום קבלת ההסכמה.

(ג) בנק העובר על הוראות סעיף זה, דינו – קנס 30,000 לירות.”

הוראות מעבר

2. קיבל בנק, אחרי י' בטבת תשכ"ט (31 בדצמבר 1968) ולפני פרסומו של חוק זה, פרעון חוב שלהבטחתו נרשמה משכנתה לזכות הבנק וטרם בוטל רישומה, יפעל הבנק כאמור בסעיף 12א לפקודה תוך שנה מיום הפרסום או תוך תשעים יום מיום הסכמת הערב, לפי הענין, ולענין זה יבקש הבנק את הסכמת הערב תוך שנה מיום הפרסום.

שמחה ארליך  
שר האוצר

מנחם בגין  
ראש הממשלה

יצחק נבון  
נשיא המדינה

\* נתקבל בכנסת ביום כ"ד בטבת תשל"ט (23 בינואר 1979); הצעת החוק, בשם "חוק המקרקעין (תיקון מס' 8)",  
ודברי הסבר שורטמו בה"ח 1358, תשל"ח, עמ' 289.  
1 ע"ר 1941, תוס' 1, עמ' 85; ס"ח תשל"ג, עמ' 248.

