

* חוק מס מימון רכש (הוראת שעה), תשל"ד—1974 *

1. רשנות
 בחוק זה תהא לכל מונח המשמעות שיש לו בחוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א—1961¹ (להלן — חוק מס רכוש), אם אין בחוק זה הוראה אחרת.
2. תטלת מס
 (א) מס למימון רכש (להלן — המס) ישולם על מקרקעין ועל רכב המפורט בתוספת א' לחוק זה, לכל אחת משנות המס 1974, 1975 ו-1976.
 (ב) ואלה ישלמו את המס, בכפוף להוראות סעיף 2(ב) לחוק מס רכוש:
 (1) מי שהוא בעל מקרקעין בשנת המס, למעט מי שחדל להיות בעל לפני פרסומו של חוק זה;
 (2) מי שהוא בעל רכב ביום מן הימים בין ט"ו בתשרי תשל"ה (1 באוקטובר 1974) לבין י"ח בתשרי תשל"ח (30 בספטמבר 1977).
3. שיעור המס על מקרקעין
 (א) המס על מקרקעין, למעט מקרקעין שחל עליהם סעיף קטן (ב) או סעיף 4, יהיה שיעור מהשווי שנקבע להם לענין חוק מס רכוש לשנת המס, כמפורט להלן:
 (1) בנין המושכר בשכירות מוגנת 0.8%
 (2) בנין המשמש בית מלון 1.25%
 (3) מקרקעין אחרים 1.7%
 (ב) המס על דירה שניתן לגביה ניכוי לפי סעיף 7א לחוק מס רכוש יהיה 0.8% מחלק השווי שנקבע לה לענין חוק מס רכוש, כמפורט להלן:
 (1) בדירה שנישומה לשנת המס 1974 — מאותו חלק מהשווי העולה על 400,000 לירות;
 (2) בדירה שנישומה לראשונה לשנת המס 1975 או 1976 — מאותו חלק מהשווי העולה על הסכום שיקבע לגבי אותה שנה שר האוצר באישור ועדת הכספים של הכנסת.
 (ג) על אף האמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב) (1), יהיה לשנת המס 1974 שוויים של מקרקעין שלא נקבע לשנות המס 1973 או 1974 — השווי כפי שנקבע לאחרונה כפול במקדם כמפורט להלן:

מקדם

- (1) בנין מגורים ובנין עסקי שאיננו בנין המשמש בייצור תעשייתי 2
 (2) בנין עסקי המשמש בייצור תעשייתי 1.5
 (3) בנין המושכר בשכירות מוגנת 1.25

ובלבד שהבעל ראשי לדרוש שבמקום החישוב האמור ישום הנכס לענין מס רכוש לשנת המס 1974.

* נתקבל בכנסת ביום כ"ה באב, תשל"ד (13 באוגוסט 1974); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בה"ח 1128, תשל"ד, עמ' 226.
¹ ס"ח תשכ"א, עמ' 100.

המס על
נכסים חקלאיים

4. (א) המס על בנין חקלאי, בנין מאגר וכן על מטעים וקרקע של חקלאי, יהיה כמפורט בתוספת ב' לחוק זה.

(ב) המס על מטעים שבעלם אינו חקלאי ושחל עליהם סעיף 44(ב)(2) לחוק מס רכוש יהיה כאמור בתוספת ב', אולם אם שוויים עולה על 25,000 לירות לדונם יהיה המס 20 לירות לדונם בתוספת 1.7% מהשווי העולה על הסכום האמור.

המס על
רכב

5. המס על רכב יהיה כמפורט בתוספת א' לחוק זה.

המועד
לתשלום המס

6. המס ישולם במועדים ובשיעורי התשלומים שנקבעו לתשלום מס הרכוש עליו, ואולם —

(1) המס לשנת המס 1974 בשל מקרקעין ישולם בשני תשלומים שווים ב"כ"ד בתשרי תשל"ה (10 באוקטובר 1974) וב"כ"ז בטבת תשל"ה (10 בינואר 1975), ובלבד שמי ששילם עד י"ד בחשון תשל"ה (30 באוקטובר 1974) בתשלום אחד את כל המס על מקרקעין המגיע ממנו לשנת המס 1974 יהא זכאי להנחה של 7.5% מסכום אותו מס;

(2) מס על רכב ששולם בין ט"ו בתשרי תשל"ה (1 באוקטובר 1974) לבין כ"ה בתשרי תשל"ו (30 בספטמבר 1975) יראוהו כתשלום לשנת המס 1974, מס כאמור ששולם בין כ"ו בתשרי תשל"ו (1 באוקטובר 1975) לבין ו' בתשרי תשל"ו (30 בספטמבר 1976) יראוהו כתשלום לשנת המס 1975 ומס ששולם בין ז' בתשרי תשל"ו (1 באוקטובר 1976) לבין י"ח בתשרי תשל"ח (30 בספטמבר 1977) יראוהו כתשלום לשנת המס 1976.

הנחה למקדימים
בתשלום המס
על מקרקעין

7. אדם שעד י"ד בחשון תשל"ה (30 באוקטובר 1974) שילם בתשלום אחד פי שלושה מהמס המגיע ממנו על מקרקעין לשנת המס 1974 יהא זכאי להנחה של 7.5% מאותו סכום ולא יהא חייב במס על אותם מקרקעין בשנות המס 1975 ו-1976.

פטורים

8. מי שפטור ממס לפי סעיפים 39, 40(ב) או (ד), 41 או 45(א) (1) לחוק מס רכוש, או על פי חוק מעמד ההסתדרות הציונית העולמית — הסוכנות היהודית לארץ ישראל, תשי"ג—1952², פטור ממס לפי חוק זה.

פדיון מוקדם
של תעודות
מילווה לשם
תשלום המס

9. שר האוצר רשאי בתקנות, באישור ועדת הכספים של הכנסת, להתיר פדיון מוקדם של תעודות מילווה שיקבע, בסכום הדרוש לתשלום המס, וזאת על אף האמור בחוקים שמכוחם ניתנו התעודות, ורשאי הוא בתקנות כאמור לקבוע את תנאי הפדיון, לרבות הוראות בדבר המועדים לקביעת הריבית וההצמדה של המילווה, בדבר הדרך שבה יובטח שהפרעון ישמש לתשלום המס ובדבר מתן תעודות על יתרת המילווה שלאחר תשלום המס.

החלת תוראות
חוק מס רכוש

10. הוראות חוק מס רכוש, למעט סעיף 35, יחולו על המס כאילו היה חלק ממס רכוש, והוא אם אין בחוק זה הוראה אחרת לאותו ענין.

² ס"ח תשי"ג, עמ' 2.

11. המס יותר כניכוי מהשבח לענין תשלום מס שבח מקרקעין ולא יותר כניכוי לפי פקודת מס הכנסה³.

12. במקום סעיפים 33 ו-33א לחוק מס רכוש יבוא:

33. לא שולם המס או חלק ממנו במועד שנקבע לתשלומו, תיווסף לסכום שלא שולם ריבית בשיעור של 1% לכל חמישה-עשר ימים של פיגור; לענין גבייה — דין הריבית כדין המס.⁴
"ריבית על
אי תשלום
במועד

13. הריבית על פי סעיף 33 לחוק מס רכוש כנוסחו בחוק זה לא תחול בשל תקופת הפיגור שלפני יום פרסומו של חוק זה.

14. שר האוצר ממונה על ביצוע חוק זה והוא רשאי להתקין תקנות בכל הנוגע לביצועו.

תוספת א'

(סעיפים 2 ו-5)

המס (בלירות) על רכב החייב בתשלום אגרת רשיון או אגרת רישום לפי פקודת התעבורה⁴.

(1) מוניות ורכב פרטי שניתן לגביו רשיון להולכות סוור.

שנת ייצור			מספר מקומות
1964 ואילך	1962—1963	עד 1961	
300	115	65	עד 4
475	185	75	5 או יותר

(2) רכב פרטי לרבות רכב כאמור שניתן לגביו רשיון להשכרה (למעט רכב שדה).

³ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 6, עמ' 120.

⁴ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 7, עמ' 173.

א. רכב יבוא

מספר השנים שחלפו מתחילת שנת הייצור										תפוסת גלילי המנוע בסמ"ק
ארבע עשרה ומעלה	שמונה אך פחות מארבע עשרה	שבע אך פחות משמונה	שש אך פחות משבע	חמש אך פחות משש	ארבע אך פחות מחמש	שלוש אך פחות מארבע	שנתיים אך פחות משלוש	שנה אך פחות משנתיים	פחות משנה	
40	65	115	135	140	160	175	190	215	250	עד 800
50	75	135	150	160	175	190	215	240	285	1,000—801
60	90	150	165	185	210	225	240	275	325	1,300—1,001
65	115	200	225	250	275	300	325	365	435	1,750—1,301
75	185	325	360	390	435	475	520	595	695	3,000—1,751
85	200	350	390	425	475	520	570	645	750	4,000—3,001
90	225	390	435	475	525	575	625	710	835	למעלה מ-4,000

ב. רכב מקומי

35	50	90	100	110	115	135	140	165	190	עד 800
40	60	100	115	125	135	150	165	185	215	1,000—801
50	65	115	125	140	150	165	185	210	240	1,300—1,001
60	90	150	165	185	210	225	240	275	325	1,750—1,301
65	140	240	265	290	325	360	385	445	520	3,000—1,751
75	150	265	290	325	360	390	425	485	570	4,000—3,001
85	165	290	325	360	390	435	470	535	625	למעלה מ-4,000

לעניין זה יראו רכב פרטי המנוע במנוע רוטציוני מסוג "וונקל" כרכב פרטי שתפוסת גלילי המנוע בסמ"ק היא כפי שנקבע בסעיף 2(ג) לחלק ג' לתוספת הראשונה לתקנות התעבורה, תשכ"א—1961.⁵

⁵ ק"ת תשכ"א, עמ' 1425.

(3) רכב מסחרי ורכב עבודה.

מספר השנים שחלפו מתחילת שנת הייצור									משקל כולל מותר בק"ג
שמונה ומעלה	שבע אך פחות משמונה	שש אך פחות משבע	חמש אך פחות משש	ארבע אך פחות מחמש	שלוש אך פחות מארבע	שנתיים אך פחות משלוש	שנה אך פחות משנתיים	פחות משנה	
65	85	90	110	115	140	165	185	235	עד 2,500
85	110	125	150	160	190	225	250	315	4,000—2,501
90	135	150	165	190	225	265	300	375	6,500—4,001
									8,500—6,501
100	140	160	185	200	240	285	315	400	המופעל ע"י מנוע בנוזן
									8,500—6,501
125	175	200	225	250	300	350	400	500	המופעל ע"י מנוע דיזל
									12,000—8,501
100	150	175	200	225	265	310	350	445	המופעל ע"י מנוע בנוזן
									12,000—8,501
160	215	250	285	310	375	435	500	625	המופעל ע"י מנוע דיזל
175	250	285	325	360	435	500	575	720	20,000—12,001
960	960	960	960	960	960	960	960	960	20,001 ומעלה

(4) רכב מסחרי שמשקלו הכולל המותר עד 2,500 ק"ג עם מרכב סגור.

על אף האמור לעיל המס על רכב מסחרי שמשקלו הכולל המותר עד 2,500 ק"ג כאשר הרכב הוא מרכב סגור ותא הנהג מהווה יחידה אחת ובלתי נפרדת מהמרכב, בין שמורכבת מחיצה המפרידה בין תא הנהג והמרכב ובין אם לאו (דליברי ואן), יהיה בסכום המס המפורש להלן לצד השנים שחלפו מתחילת שנת הייצור:

החיוב	מספר השנים שחלפו מתחילת שנת הייצור
250	פחות משנה
200	שנה אך פחות משנתיים
175	שנתיים אך פחות משלוש
150	שלוש אך פחות מארבע
125	ארבע אך פחות מחמש
115	חמש אך פחות משש
100	שש אך פחות משבע
85	שבע אך פחות משמונה
65	שמונה ומעלה

(5) אופנועים ותלת אופנועים.

א. אופנועים
 ב. תלת אופנועים ואופנועים עם רכב צדי

החיוב	תפוסת גלילי המנוע בסמ"ק	החיוב	תפוסת גלילי המנוע בסמ"ק
35	עד 50	15	עד 50
60	51—150	40	51—150
85	151 ומעלה	65	151 ומעלה

(6) גרורים ונתמכים

מספר השנים שחלפו מתחילת שנת הייצור				משקל כולל בק"ג
שש ומעלה	ארבע אך פחות משש	שנתיים אך פחות מארבע	פחות משנתיים	
50	65	75	85	עד 4,000
140	140	140	140	4,001—8,000
290	290	290	290	8,001 ומעלה

(7) רכב שדה

מספר השנים שחלפו מתחילת שנת הייצור									
פחות משנה	שנה אך פחות משנתיים	שלוש אך פחות מארבע	ארבע אך פחות מחמש	חמש אך פחות משש	שש אך פחות משבע	שבע אך פחות משמונה	שמונה אך פחות עשרה	ארבע עשרה ומעלה	
140	135	125	110	100	90	85	75	50	35

תוספת ב'

(סעיף 4)

המס על נכסים חקלאיים

- א. בנין חקלאי — הסכום בלירות המתקבל מהכפלת מספר המטרים המרובעים של כל שטח הרצפות שבבנין — להוציא מרפסות פתוחות וגזוזטראות — ב"1.25.
- ב. בנין מאגר — הסכום בלירות המתקבל מהכפלת מספר המטרים המעוקבים של נפח הבנין:
- (1) עבור תחמיץ מחוסן בביטון — ב"0.50;
 - (2) עבור תחמיץ ובבריכת מים שאינה מיועדת בעיקרה לשחייה, אם אינם מחוסנים בביטון — ב"0.05;
 - (3) בבריכת דגים — ב"0.02;
 - (4) במגדל בר — ב"3.75;
 - (5) במגדל מים ובבריכת מים מחוסנת בביטון שאינה מיועדת בעיקרה לשחייה — ב"2.00;
 - (6) במגדל תחמיץ — ב"0.70.

ג. מטעים — לכל דונם או חלק ממנו —

<u>לירות</u>	(1) מטעי שלחין
20	(א) הדרים
22.5	(ב) גרעיניים, כגון תפוחי עץ, אגסים
8.5	(ג) גלעיניים (פרט לאפרסקים), כגון משמשים, שזיפים, זיתים ודובדבנים, וכן גויאבות וחבושים
22.5	(ד) סובטרופיים, כגון אבוקדו, מנגו, תמרים, בננות, אפרסמונים, שסק ואחרים כגון אפרסקים
11.5	(ה) גפנים, שקדים, פקן, חרובים
8.5	(ו) אחרים
	(2) מטעי בעל
6.5	(א) זיתים
6.5	(ב) שקדים, תאנים, שזיפים, משמשים ואפרסקים
8.5	(ג) אחרים
8.5	(3) מטעי בעל בהשקאות עזר
2.5	(4) יערות וחורשות

ד. קרקע של חקלאי המשמשת לו בחקלאות, לכל דונם או חלק ממנו —

	(1) בשלחין
6	(א) כותנה
42.5	(ב) פרחים, תות שדה
2.5	(ג) גידולי מספוא לתצרוכת עצמית
35	(ד) גידולים בחממות פרט לפרחים ותות שדה
7.5	(ה) אחרים
	(2) בבעל
2	(א) כותנה וטבק
1	(ב) אחרים
0.15	(3) במרעה טבעי

ה. קרקע של חקלאי שנתייחדה לבניית בנין חקלאי או בנין מאגר וכל קרקע שלדעת המנהל ייחדה לבניה כזאת — לכל דונם או חלק ממנו — 10 לירות.

יהושע רבינוביץ
שר האוצר

יצחק רבין
ראש הממשלה

אפרים קציר
נשיא המדינה