

חוק מילווה מלחמה על שבח מקרקעין, תשל"ד-1974 *

1. בחוק זה – תגרות
 - (1) תהא לכל מונח המשמעות שיש לו בחוק מס שבח מקרקעין, תשכ"ג – 1963; (להלן – חוק מס שבח), אם אין בחוק זה הוראה אחרת;
 - (2) "התאריך הקובע" – י"ב בניסן תשל"ז (31 במרס 1977).
2. אדם יהא חייב למדינה מילווה מלחמה (להלן – המילווה) בשיעור של 3% מהשבח במכירת זכות במקרקעין או בפעולה באיגוד מקרקעין (להלן – עסקה), שנעשתה בין יום פרסומו של חוק זה לבין יום י"ט בניסן תשל"ה (31 במרס 1975).

הטלת המילווה ושיעורו
3. המילווה ישולם במועד לתשלום מס השבח בשל העסקה.

מועד התשלום
4. במכירת כל הזכויות שיש ליחיד בדירת היחיד שלו יחולו הוראות אלה:
 - (1) לא עלה שווי המכירה על 200,000 לירות – ואם גרה כדירה משפחה שיש בה לפחות ארבעה ילדים שלא מלאו להם 21 שנה, הסכום האמור בתוספת 20,000 לירות בשל כל ילד שלא מלאו לו 21 שנה, החל בילד הרביעי – (להלן בסעיף זה – הסכום הפטור), תהיה המכירה פטורה ממילווה;
 - (2) עלה שווי המכירה על הסכום הפטור, יינתן למוכר זיכוי מהמילווה בשיעור הסכום הפטור מחולק לשווי המכירה.

מטור זיכוי לדירת יחיד
5. מי שפטור ממס שבח בשל עסקה פלוגית יהיה פטור מהמילווה על השבח באותה עסקה.

מטורים נוספים
6. שבח שחייבים עליו מילווה מלחמה לפי חוק מילווה מלחמה, תשל"ד-1973,² לא יהיו חייבים עליו במילווה לפי חוק זה.

מניעת כפל מילווה
7. (א) המילווה ישא ריבית בשיעור של 3% לשנה –
 - (1) על סכומים ששולמו בשנת המס 1974 – החל מיום כ' בניסן תשל"ה (1 באפריל 1975);
 - (2) על סכומים ששולמו בשנת המס 1975 – החל מיום א' בניסן תשל"ז (1 באפריל 1976);
 - (3) על סכומים ששולמו בשנת המס 1976 – החל מיום י"ג בניסן תשל"ז (1 באפריל 1977).

(ב) הריבית תהיה פטורה ממס הכנסה.

המילווה ישא ריבית
8. (א) בסעיף זה –
 - (1) "מדד יוקר המחיה" – כמשמעותו בחוק מילווה בטחון, תשי"ז-1956;³

המילווה צמוד למדד

* נתקבל בכנסת ביום י"א באב תשל"ד (30 ביולי 1974); הצעת חוק ודברי הסבר פורסמו בה"ח 1127, תשל"ד, עמ' 222.
 1 ס"ח תשכ"ג, עמ' 156.
 2 ס"ח תשל"ד, עמ' 3, עמ' 59.
 3 ס"ח תשי"ז, עמ' 8.

- (2) "מדד יסודי", על סכומים ששולמו בכל אחת משנות המס 1974, 1975 ו-1976 — מדד יוקר המחיה שיתפרסם לדצמבר של השנה שבה שולם;
 (3) "מדד חדש" — מדד יוקר המחיה שיתפרסם לדצמבר 1989.

(ב) קרן המילווה תהיה צמודה למדד יוקר המחיה; נתברר בעת פרעונו של המילווה כי המדד החדש עולה על המדד היסודי, ייפרע המילווה כשהוא מוגדל באופן יחסי לשיעור העלייה של המדד החדש.

9. (א) על סכומי מילווה ששילם אדם עד התאריך הקובע יינתנו לו עד ליום כ"ג באדר ב' תשל"ח (1 באפריל 1978) תעודות הרשומות על שמו.
 (ב) הוראות סעיף 6 (ג) עד (ו) לחוק מילווה מלחמה, תשל"ד—1973, יחולו על התעודות לפי חוק זה.
10. הוראות סעיף 7 לחוק מילווה מלחמה, תשל"ד—1973, לגבי פרעון המילווה לשנת 1974 והריבית עליו, יחולו לגבי המילווה שלפי חוק זה.
11. מילווה שלא שולם עד לתאריך הקובע ייהפך למס.
12. הוראות חוק מס שבח יחולו על המילווה כאילו היה חלק מהמס והוא במידה שאין בחוק זה הוראה אחרת לאותו ענין.
13. שר האוצר ממונה על ביצוע חוק זה והוא רשאי להתקין תקנות בכל הנוגע לביצועו.

יהושע רבינוביץ
 שר האוצר

יצחק רבין
 ראש הממשלה

אפרים קציר
 נשיא המדינה

