

חוק המיטלטלין, תשל"א-1971 *

- | | |
|---|-----------------------------|
| <p>1. בחוק זה, "מיטלטלין" — נכסים מוחשיים, חוץ ממקרקעין.</p> | הגדרות |
| <p>2. הבעלות במיטלטלין היא הזכות להחזיק ולהשתמש בהם ולעשות בהם כל דבר וכל עסקה, בכפוף להגבלות לפי דין או לפי הסכם.</p> | בעלות |
| <p>3. מיטלטלין שאין להם בעל יכול כל אדם, בכפוף לכל דין, לרכוש את הבעלות בהם בתפישתם תוך כוונה לזכות בהם.</p> | זכיה מן ההפטר |
| <p>4. (א) נתהברו או נתערבבו מיטלטלין של אחד עם מיטלטלין של אחר עד שאין לזהותם או להפרידם, או שהפרדתם היתה כרוכה בנזק בלתי סביר או בהוצאות בלתי סבירות (להלן — מיטלטלין מחוברים), יהיו המיטלטלין המחוברים כבעלותם המשותפת של שניהם כל אחד בשיעור שווים של המיטלטלין ערב החיבור.</p> <p>(ב) היו מיטלטלי האחד עיקר ומיטלטלי האחר טפל, תעבור הבעלות במיטלטלין הטפלים לידי בעל המיטלטלין העיקריים, והוא חייב לשלם לחברו את הסכום שזכה בו ברכישת המיטלטלין הטפלים.</p> <p>(ג) הוראות סעיף זה יחולו באין הסכם אחר בין הצדדים; אין בהן כדי לגרוע מזכות לפיצויים או מתרופה אחרת בשל החיבור.</p> | חיבור ועדוב |
| <p>5. (א) היו המיטלטלין של אחד הבעלים המשותפים האמורים בסעיף 4 (א) משועבדים ערב החיבור, יחול השעבוד על חלקו במיטלטלין המחוברים.</p> <p>(ב) היו המיטלטלין העיקריים האמורים בסעיף 4 (ב) משועבדים ערב החיבור, יחול השעבוד גם על המיטלטלין שהבעלות בהם עברה לפי אותה הוראה; היו המיטלטלין הטפלים משועבדים, יחול השעבוד על החיוב שחב בו בעל המיטלטלין העיקריים.</p> <p>(ג) נתחלק משכון מכוח סעיף זה, על הצדדים לעשות, לפי דרישת הנושה, את הפעולות הדרושות לפי חוק המשכון, תשכ"ז-1967¹, כדי שכוחו של המשכון יהא יפה כלפי נושים אחרים של החייב.</p> <p>(ד) לענין סעיפים קטנים (א) ו-(ב) דין עיקול כדין שעבוד.</p> | דין שעבוד במיטלטלין מחוברים |
| <p>6. הוראות סעיפים 4 ו-5 יחולו, בשינויים המחוייבים, גם כשאדם גורם בעבודתו לשינוי במיטלטלין של אחר; במקרה זה יראו את שווי העבודה כשוים של מיטלטלין.</p> | עיבוד |
| <p>7. הבעלות במיטלטלין פוקעת כשבעלם מוציאם משליטתו תוך כוונה להפקירם.</p> | הפקרה |
| <p>8. סעיפים 15 עד 20 לחוק המקרקעין, תשכ"ט-1969², יחולו גם על הגנת הבעלות וההחזקה במיטלטלין.</p> | הגנת הבעלות וההחזקה |
| <p>9. (א) מיטלטלין עהם של כמה בעלים, בעלותו של כל אחד מהם לפי חלקו בשיתוף מתפשטת על מלוא המיטלטלין ואין לשום שותף חלק מסויים בהם.</p> <p>(ב) חלקיהם של כל אחד מהשותפים במיטלטלין, חזקה שהם שווים.</p> | שיתוף |

¹ נחקל בכנסת ביום ה' באב תשל"א (27 ביולי 1971); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בה"ח 882, תשל"א, כמ' 165.

² 1 סי"ח השכ"ז, עמ' 48.

³ 2 סי"ח השכ"ט, עמ' 259.

(ג) הסכם בין השותפים בדבר ניהול המיטלטלין. המשותפים והשימוש בהם ובדבר זכויות השותפים וחובותיהם בכל הנוגע למיטלטלין (להלן – הסכם שיתוף) כחזו יפה גם כלפי אדם שנעשה שותף לאחר מכן וכלפי כל אדם אחר, ובלבד שהשותף או האחר ידע או היה עליו לדעת על קיום ההסכם ותנאיו.

(ד) הקנה אחד השותפים לאדם אחר זכות בחלקו במיטלטלין המשותפים, עליו להודיע על כך לשאר השותפים, ואם נעשה הסכם שיתוף, עליו להודיע לאדם האחר על קיום ההסכם ותנאיו.

(ה) באין הוראות אחרות בהסכם שיתוף יחולו הוראות סעיפים 30 עד 33, 34 (א); 35 ו-36 לחוק המקרקעין, תשכ"ט–1969, גם על השיתוף במיטלטלין.

פירוק השיתוף

10. (א) כל שותף זכאי בכל עת לדרוש פירוק השיתוף; היתה בהסכם שיתוף תניה השוללת או מגבילה זכות זו, רשאי בית המשפט לצוות על פירוק השיתוף, על אף התניה, אם נראה לו הדבר צודק בנסיבות הענין.

(ב) פירוק השיתוף יהיה על פי הסכם בין השותפים, ובאין הסכם – על פי צו בית המשפט, ורשאי בית המשפט לצוות על חלוקת המיטלטלין בעין, או על מכירתם וחלוקת הפדיון, או על דרך אחרת של פירוק השיתוף הנראית לו יעילה וצודקת יותר בנסיבות הענין.

(ג) מכירת המיטלטלין על-פי צו בית המשפט תהיה בדרך שנמכרים מיטלטלין מעוקלים בהוצאה לפועל, זולת אם הורה בית המשפט על דרך אחרת הנראית לו יעילה וצודקת יותר בנסיבות הענין.

עיכוב

11. (א) עיכוב הוא זכות על פי דין לעכב מיטלטלין כערוכה לחיוב עד שיסולק החיוב, עלה שווי הניטלטלין המעוכבים על שווי החיוב במידה בלתי סבירה, זכאי החייב לשחרור מקצת המיטלטלין אם הם ניתנים להפרדה לחלקים.

(ג) החייב זכאי לשחרר את המיטלטלין מן העיכוב במתן ערוכה מספקת אחרת לסילוק החיוב.

(ד) הוציאה הנושה ברצונו את המיטלטלין המעוכבים משליטתו, יפקע העיכוב.

(ה) מקום שיש עיכוב במקרקעין, יחולו הוראות סעיף זה גם עליו; כן יחולו הוראות סעיף זה על עיכוב על פי הסכם, כשאין בהסכם הוראות אחרות לענין הנדון.

עסקאות נוגדות

12. התחייב אדם להקנות לחברו בעלות או זכות אחרת במיטלטלין, ולפני שמסר לו את המיטלטלין או הקנה לו את הזכות חזר והתחייב עם אדם אחר בהקניה נוגדת, זכותו של הראשון עדיפה, אך אם השני התקשר בעסקה וקיבל את המיטלטלין או את הזכות בתום לב ובתמורה – זכותו עדיפה.

תחולה

13. (א) הוראות חוק זה יחולו, ככל שהדבר מתאים לענין ובשינויים המחוייבים, גם על זכויות.

(ב) הוראות חוק זה יחולו כשאין בחוק אחר הוראות מיוחדות לענין הנדון.

תיקון חוק נכסי המדינה, תשי"א–1951

14. בסעיף 3 לחוק נכסי המדינה, תשי"א–1951, ברישה, במקום "נכס המצוי" יבוא "נכס מקרקעין-המצוי".

3 ס"ח תשי"א, עמ' 52.

15. בסעיף 1 לפקודת הפרשנות⁴, במקום הגדרת "מיטלטלין" או "טובין" יבוא:
"מיטלטלין" או "טובין" - נכסים מוחשיים, חוץ ממקרקעין; אולם
מקום שהמלה "מיטלטלין" או "טובין" באה בחיקוק שניתן לפני
תחילת חוק המיטלטלין, תשל"א-1971, תהא משמעותה כמשמעות
שהיתה נודעת לה אילולא החוק האמור;".

16. הספר השמיני והספר העשירי של המגילה - בטלים.

ביטול

17. חוק זה תחילתו ביום י"ד בשבט תשל"ב (1 בינואר 1972).

תחילה

יעקב ש' שפירא
שר המשפטים

גולדה מאיר
ראש הממשלה

שניאור זלמן שזר
נשיא המדינה

4 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 1, עמ' 2.

* חוק המכר (תיקון), תשל"א-1971 *

1. בחוק המכר, תשכ"ה-1968, אחרי-סעיף 34 יבוא:

הוספה סעיפים
34א ו-34ב

34א. נמכר נכס על ידי בית משפט, לשכת הוצאה לפועל או רשות אחרת
על פי דין, עוברת הבעלות לקונה נקיה מכל שעבוד, עיקול זכות אחרת
בנכס, חוץ מזכות שלפי תנאי המכירה אינה מתבטלת ומזכות שאינה
משמשת ערובה לחיוב כספי.

מכירה על ידי
רשות

34ב. שעבוד, עיקול זכות אחרת בנכס המשמשים ערובה לחיוב כספי
ולפי סעיפים 34 או 34א אין להיזקק להם בגד הקונה, יחולו על הפדיון
מן המכירה."

תחלת זכויות
על הפדיון

2. בחוק ההוצאה לפועל, תשכ"ז-1967, סעיף 29 וסעיף 40 (א) ר"ב) - בטלים.

תיקון חוק ההוצאה
לפועל,
תשכ"ז-1967

יעקב ש' שפירא
שר המשפטים

גולדה מאיר
ראש הממשלה

שניאור זלמן שזר
נשיא המדינה

4 נתקבל בכנסת ביום ה' באב תשל"א (27 ביולי 1971); הוציא החוק ודבריו הסבר פורטמו ברח"ט 882, תשל"א, עמ' 189.

1 ס"ח תשכ"ה, עמ' 88.

2 ס"ח תשכ"ז, עמ' 116.