

חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969 *

1. בחוק זה -

הגדרות

"עבודות הנדסה בנאיות" - בניה, לרבות בניית פנים, סלילת כבישים, הקמת גשרים, ביוב, ניקוז, בניית נמלים ובניית מפעלי מים; השרים רשאים לקבוע בתקנות, באישור ועדת הכלכלה של הכנסת, סוגים נוספים של עבודות הנדסה בנאיות לענין חוק זה;

"קבלן לעבודות הנדסה בנאיות" - מי שמקבל על עצמו עבודות אלה למען אחר, לרבות מי שמבצע עבודות כאמור על קרקע שבבעלותו או ברשותו לשם מכירה או השכרה;

"השרים" - שר השיכון ושר העבודה.

2. השרים ימנו רשם שינהל את פנקס הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (להלן - הפנקס).

הרשם

3. (א) הפנקס יכיל מדורים נפרדים לכל אחד מענפי עבודות הנדסה בנאיות, שהם בנין, כבישים, גשרים, ביוב, ניקוז, נמלים, מים, וכל קבלן יירשם במדור המכיל את ענף העבודה שבו הוא רשאי לעסוק.

פנקס הקבלנים
לעבודות הנדסה
בנאיות

(ב) השרים רשאים להורות בתקנות על מיזוגם של מדורים קיימים או על חלוקתו של מדור אחד לשנים או ליותר.

4. ואלה זכאים להיות רשומים בפנקס לאחר שישלמו אגרת הרישום שנקבעה בתקנות:

רישום בפנקס

(1) מי שרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים המתנהל על פי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958, ויש לו שנתיים נסיון בביצוע עבודות הנדסה בנאיות מתוך חמש השנים שקדמו להגשת בקשתו להירשם בפנקס;

(2) בוגר בית ספר להנדסאים או לטכנאים מתוך רשימת בתי ספר שנקבעו בתקנות ויש לו ארבע שנות נסיון בביצוע עבודות הנדסה בנאיות מתוך שמונה השנים שקדמו להגשת בקשתו להירשם בפנקס;

(3) מי שהיה לפחות שש שנים מתוך שתיים-עשרה השנים שקדמו להגשת בקשתו להירשם בפנקס, מנהל עבודה בעבודות הנדסה בנאיות מהסוג שהוגדר על ידי השרים בתקנות כסוג ראשון במעלה, והוכיח זאת בראיות או מבחנים שקבעו השרים כאמור;

(4) מי שעבד כקבלן לעבודות הנדסה בנאיות שלוש שנים לפחות מתוך חמש השנים שקדמו לתחילתו של חוק זה והגיש תוך שנה מיום תחילת החוק את בקשתו להירשם בפנקס ובלבד שמי שהיה במשך שלוש שנים האמורות חבר בארגון המסונף למרכז הארצי של ארגוני הקבלנים והכונים בישראל יראוהו כמי שעבד באותה תקופה כקבלן לעבודות הנדסה בנאיות;

(5) תאגיד אשר לפחות שנים מחברי הגוף המנהל בפועל את עסקיו או אחד - הכל כפי שנקבע בתקנות לסוגי תאגידים - ושותפות אשר אחד לפחות משני השותפים או שנים לפחות מתוך מספר גדול יותר של שותפים, ממלאים אחרי התנאים שבפסקאות (1) עד (4);

* נחקל בכנסת ביום א' באב תשכ"ט (16 ביולי 1969); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בה"ח 838, תשכ"ט, עמ' 255.

1 ס"ח תשי"ח, עמ' 108.

6. תאגיד או שותפות או יחיד המעסיקים עובדים הממלאים אחרי התנאים שבאחת מפסקאות (1) עד (4), במספר שנקבע בתקנות בהתאם לסיווגם של התאגיד או השותפות או היחיד, ושלא יפחת משנים, ובלבד שלא יהיו זכאים להישאר רשומים בפנקס אלא כל עוד הם מעסיקים עובדים כאמור.

רישום כפול 5. רשאי אדם להיות רשום ביותר ממדור אחד של פנקס הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, אם נתמלאו כל התנאים לרישום באותם מדורים כפי שנקבעו בתקנות באישור ועדת הכלכלה של הכנסת.

ייחוד התואר 6. לא ישא אדם את התואר "קבלן לעבודות הנדסה בנאיות" או כל תואר דומה לו עד כדי להטעות ולא יתחזה אדם כקבלן לעבודות הנדסה בנאיות, אלא אם הוא רשום בפנקס (להלן – קבלן רשום).

7. (א) אלה התפקידים והסמכויות של הרשם:

- סמכויות הרשם
- (1) לקבל בקשות לרישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות;
 - (2) לרשום את הקבלנים בפנקס למדוריהם או לסרב לבקשת הרישום, לבטל רישום ולשנותו;
 - (3) לסווג את הקבלנים לפי הסוגים שנקבעו בתקנות, והכל לפי הכללים שנקבעו בתקנות.

(ב) לא ישתמש הרשם בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א) אלא לאחר התייעצות בוועדה מייעצת שנתמנתה על ידי השרים מבין נציגיהם של מוסדות מדעיים שיש להם נגיעה לענפי הבניה; השרים ימנו את הוועדה לאחר התייעצות במועצת הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות האמורה בסעיף 12, ובלבד שלא ימנו לוועדה קבלנים רשומים.

פסלות לרישום וביטול רישום בפנקס 8. אלה אינם זכאים לרישום בפנקס, ואם נרשמו יבוטל רישומם:

- (1) פושט רגל, כל עוד לא שוחרר;
- (2) מי שהורשע בעבירה שיש בה בהתאם למבחנים שנקבעו בתקנות כדי לערער מהימנותו להיות קבלן רשום, וכל עוד לא עברו שלוש שנים מיום שנשא עונשו על אותה עבירה;
- (3) מי שנהג דרך קבע בניגוד לנוהג המקובל במקצועו כפי שהוגדר בתקנות.

ערר 9. אדם הרואה עצמו נפגע מהחלטת הרשם לפי סעיף 7 רשאי לערור על כך לפני ועדת ערר שהוקמה כאמור בסעיף 10.

ועדת ערר 10. תוקם ועדת ערר וזה הרכבה:

- (1) שופט בית משפט מחוזי שמינהו שר המשפטים והוא ישמש יושב ראש הוועדה;
- (2) איש ציבור שמינהו שר השיכון שלא מבין עובדי המדינה;
- (3) איש ציבור שמינהו שר העבודה שלא מבין עובדי המדינה;
- (4) שני יועצים שמינו השרים, האחד על פי המלצת הארגון היציג של הקבלנים הרשומים והאחד על פי המלצת הארגון הגדול ביותר של פועלי הבנין במדינה; היועצים ישתתפו בדיוני ועדת הערר ויחוו דעתם, אך לא ישתתפו בהכרעה.

11. (א) לועדת ערר יהיו כל הסמכויות לפי סעיפים 9 עד 11 לחוק ועדות חקירה, תשכ"ט—1969.²

(ב) ועדת ערר תקבע בעצמה את סדר הדין שלה במידה שלא נקבע בחוק זה או בתקנות לפיו.

12. (א) השרים ימנו מועצה לעבודות הנדסה בנאיות ובה חמישה עשר חברים (להלן — המועצה).

מועצת הקבלנים
לעבודות הנדסה
בנאיות

(ב) וזה הרכב המועצה:

- (1) אדם שמינו השרים לשמש יושב-ראש המועצה;
- (2) חמישה נציגים של הארגון היציג של הקבלנים והכונים בישראל;
- (3) שני נציגים של גופים אחרים בעלי משקל כשטח הבניה במדינה;
- (4) ארבעה אנשי ציבור שנקבעו על ידי השרים לאחר התייעצות בארגונים ציבוריים שהם לדעת השרים נוגעים בדבר;
- (5) שלושה נציגי הממשלה שנקבעו על ידיה על פי המלצת השרים.

(ג) תקופת כהונתה של המועצה היא שלוש שנים, ומותר לחזור ולמנות כל חבר בה לתקופה נוספת. נתפנה מקום של חבר במועצה מכל סיבה שהיא, ימונה לו חליף, כדרך שנתמנה החבר שמקומו נתפנה, עד לתום תקופת הכהונה של המועצה שאליה הוא מתמנה.

13. המועצה תיעץ לשרים בכל הנוגע לביצוע חוק זה, במידה שאין בחוק זה הוראות אחרות לאותו ענין.

תפקיד המועצה

14. לא יבוצעו עבודות הנדסה בנאיות שהיקפן הכספי או מהותן המקצועית חורגים מה- תחום שנקבע בתקנות באישור ועדת הכלכלה של הכנסת, אלא על ידי קבלן רשום לענפי עבודות אלה.

עבודות העולות
על היקף שנקבע

15. כל מינוי לפי חוק זה יפורסם ברשומות.

פרסום מינויים

16. מי שעשה אחת מאלה —

עונשין

- (1) ביצע עבודות הנדסה בנאיות בניגוד לאמור בחוק זה;
- (2) השתמש בתואר קבלן לעבודות הנדסה בנאיות בלי שהוא זכאי לכך על פי הוראות חוק זה —

דינו — מאסר ששה חדשים או קנס 5,000 לירות.

17. השרים ממונים על ביצוע חוק זה והם רשאים להתקין, לאחר התייעצות במועצה, תקנות לביצועו, לרבות תקנות בדבר —

ביצוע ותקנות

- (1) סוגים שונים של קבלנים רשומים לפי הידע המקצועי, הנסיון, היכולת הכספית והציוד העומדים לרשותם, או לפי מבחנים אחרים שנקבעו בתקנות כאמור;
- (2) דרכי המעקב אחרי שינויים במבחנים שעל פיהם יחולו שינויים גם בסיווגם של הקבלנים הרשומים;
- (3) האגרות שישולמו בעד הרישום בפנקס.

² ס"ח תשכ"ט, עמ' 28.

18. יחידים או גופים שעסקו בקבלנים בעבודות הנדסה בנאיות ערב פרסום חוק זה ברשומות, יהיו רשאים להמשיך בעיסוקם לאחר תחילתו של חוק זה, עד שהשרים יקבעו בצו תנאים ומועד סופי לרישומם בפנקס, ובלבד שמי שהתחיל בכיצוע עבודה פלונית לפני המועד שנקבע כאמור יהיה רשאי לסיימה.

19. תחילתו של חוק זה בתום ששה חדשים מיום פרסומו ברשומות. תחילה

גולדה מאיר מרדכי בנטוב יוסף אלמוגי
ראש הממשלה שר השיכון שר העבודה

שניאור זלמן שזר
נשיא המדינה

חוק מילווה פיתוח (תיקון מס' 8), תשכ"ט-1969 *

1. בסעיף 1 לחוק מילווה פיתוח, תש"ך-1960: (להלן - החוק העיקרי), במקום "850 מיליון לירות" יבוא "1250 מיליון לירות".

2. אחרי סעיף 6 לחוק העיקרי יבוא:

א6. נפדתה סדרה של איגרות חוב, כולה או מקצתה, רשאית הממשלה להוציא איגרות חוב בסכום שנפדה סדרה חדשה של איגרות חוב, הן בתנאים של הסדרה שנפדתה והן בתנאים אחרים שנקבעו על פי סעיפים 5 ו-6.

גולדה מאיר זאב שרף
ראש הממשלה שר האוצר

שניאור זלמן שזר
נשיא המדינה

* נתקבל בכנסת ביום א' באב תשכ"ט (16 ביולי 1969); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בת"ח 839, תשכ"ט, עמ' 265.

1 ס"ח תש"ך, עמ' 47; תשכ"א, עמ' 128; תשכ"ב, עמ' 129; תשכ"ד, עמ' 6, עמ' 116; תשכ"ה, עמ' 15; תשכ"ו, עמ' 106; תשכ"ח, עמ' 34.