

חוק זכיון צינור הנפט, תשכ"ח-1968*

- | | |
|---|--|
| <p>1. שטר הזכיון שבתוספת א לחוק זה, שנעשה בין המדינה לבין בעל הזכיון הנקוב בו, רואים אותו כבר-תוקף לכל מטרותיו.</p> | <p>הזכיון</p> |
| <p>2. שטר זכיון-המשנה המובא בתוספת ב לחוק זה, שנעשה בין בעל הזכיון לבין בעל זכיון-המשנה הנקוב בו, רואים אותו כבר-תוקף לכל מטרותיו.</p> | <p>זכיון-המשנה</p> |
| <p>3. כל הוראה מהוראות הזכיון וזכיון-המשנה, בין מפורשת ובין משתמעת, תהא בת-תוקף על אף האמור בכל דין.</p> | <p>תוקף הוראות
הזכיון
וזכיון-המשנה</p> |
| <p>4. שר האוצר יפרסם ברשומות כל שינוי בשטר הזכיון שייעשה על פי סעיף 40 שבו.</p> | <p>שינויים בזכיון</p> |
| <p>5. שר המשפטים רשאי להוציא תרגומים של חוק זה, של שטר הזכיון ושל שטר זכיון-המשנה לכל שפה זרה, ותעודת השר על נכונות התרגום תהא ראייה חותכת.</p> | <p>תרגומים</p> |
| <p>6. שר האוצר ממונה על ביצוע חוק זה.</p> | <p>ביצוע</p> |
| <p>7. תקפו של חוק זה הוא מיום קבלתו בכנסת. הוראות סעיף זה אינן באות לפגוע בהוראות שטר הזכיון ושטר זכיון-המשנה בדבר תחילת תקפם של אלה.</p> | <p>תחילה</p> |
| <p>8. על אף האמור בסעיף 2(ד) לחוק המעבר, תש"ט-1949¹, יפורסם חוק זה ברשומות תוך חודשיים מיום קבלתו בכנסת.</p> | <p>פרסום</p> |

* נתקבל בכנסת ביום כ"ו באדר תשכ"ח (26 במרס 1968); הצעת החוק פורסמה בה"ח 766, תשכ"ח, עמ' 146.
¹ ס"ח 1, תש"ט, עמ' 1.

מדינת ישראל
ואי. פי. סי. הולדינגס לטד.

שטר זכיון

שטר זכיון

תוכן הענינים

עמוד	סעיף
66	.1 משמעותם של מונחים
67	.2 זכויות המוענקות לבעל הזכיון
67	.3 משך זמן הזכיון
67	.4 זכויות-משנה ורשיונות
67	.5 אישור תווי ותרשימים
67	.6 זכות שימוש וקרקעות
68	.7 רישום קרקעות
68	.8 מים
68	.9 הנאה שלווה במשך תקופת הזכיון
68	.10 החובה שעל בעל הזכיון למלא
69	.11 העמדת שירותים לשימוש
69	.12 תעריפים להובלת נפט
69	.13 הובלת נפט מקומי
69	.14 תיוק העתקים
69	.15 גישה אל הטרמינלים
69	.16 השימוש בנמלים
69	.17 זכות לבנות נמלים
70	.18 מיתקני הפחמה
70	.19 קשר
70	.20 אמצעי בטחון
70	.21 מומחים מאושרים
70	.22 מסים
71	.23 מסי מכס, מסי יבוא וכו'
71	.24 תשלומי ביטוח לאומי, אגרות בית משפט ובולים
71	.25 ביטוח נזקי מלחמה
71	.26 תשלום במקום ארנונות ומסים מקומיים
71	.27 מטבע
72	.28 ספרים ורישומים
72	.29 עובדים וטובין מקומיים
72	.30 כוח עליון
72	.31 תרופות
72	.32 גמר הזכיון
73	.33 בוררות

עמוד	סעיף
73	.34 תקנים ומפרטים של מנ"א
73	.35 העברת הזכיון
73	.36 הענקת זכיון חדש
73	.37 חידוש
73	.38 סיוע בתנאי התחרות
73	.39 מעבר בין-לאומי
73	.40 שינויים
74	.41 הודעות
74	.42 ויתור
74	.43 נוחלים וקוגני-זכויות
74	.44 כותרות או הערות שוליים
74	.45 ויתור על הודעה נוטריונית
74	.46 פעולה ממשלתית
74	.47 תאריך ההתחלה

שטר זכיון

שטר זכיון זה נעשה ביום כ"ו באדר תשכ"ח (26 במרס 1968) בין מדינת ישראל, המיוצגת על ידי ממשלת ישראל והפועלת באמצעות שר האוצר (להלן – הממשלה), מצד אחד ובין אי.פי.סי. הולדינגס לטד. (A.P.C Holdings Ltd.), חברה מאורגנת וקיימת לפי חוקי קנדה אשר משרדה הראשי הוא בקנדה, מחוז נובה סקוטיה (City of Halifax in the Province of Nova Scotia, Canada) (להלן – בעל הזכיון) מצד שני.

הואיל ובעל הזכיון ביקש מאת הממשלה את הזכיון המובא להלן, עם סמכות להעניק – בהסכמת הממשלה – זכויות משנה ורשיונות לאחרים;

והואיל וחברת קו צינור אילת-אשקלון בע"מ אשר שמה באנגלית הוא (Eilat-Ashkelon Pipeline Company Ltd.) (להלן – בעל זכיון המשנה) נתארגנה על ידי בעל הזכיון למטרות, שאחת מהן היא: רכישתו, החזקתו והפעלתו של קו הצינור (כמוגדר להלן) בתור בעל זכיון משנה מכוח בעל הזכיון, ובעל הזכיון ביקש את הסכמת הממשלה והממשלה נתנה הסכמתה לבעל הזכיון להעניק זכיון המשנה על ידיו;

והואיל ונתקיימו התנאים המפורטים בסעיף 38 לשטר הזכיון המהווה תוספת א' לחוק זכיון צינורות הנפט, תשי"ט-1959, לפיהם רשאית הממשלה להעניק את ההיתר המפורט בזה להלן –

הילכך מעיד שטר-זכיון זה לאמור:

1. המונחים שלהלן יהיו להם המשמעויות שבצדם, וזולת אם תשתמע מן ההקשר משמעות אחרת:

"אדם" – לרבות חברה, אגודה שיתופית, וכל התאגדות אחרת, גוף מדיני, אישיות משפטית, שותפות וגוף בני אדם, אם מואגד ואם לא מואגד;

"בעל הזכיון" – אי.פי.סי. הולדינגס לטד. נוחליה וקוני זכויותיה;

"דולר" או "\$" – דולר במוטע או במטבע של ארצות הברית של אמריקה, שהוא אותה שעה הילך חוקי בארצות הברית של אמריקה לפרעון חובות ציבוריים ופרטיים;

"המפעל" – העסק של הובלת נפט דרך קו-הצינור על פי זכיון זה וכל כבטי בעל הזכיון בישראל המתייחסים לעסק זה, לרבות קווי-צינור, תחנות-שאיבה, בחי-מלאכה, מחסנים וכל ציודם של תחנות, בתי מלאכה ומחסנים אלה, מיכלי החסנה לנפט ולמים, גשרים, נמלים שנבנו על פי סעיף 17 שלהלן, מיתקנים ימיים לטעינתו של נפט ולפרי-קחו, משרדים, בחי-מגורים לעובדים הנמצאים מחוץ לאזורי עיריות או לאזורי מועצות מקומיות, מסילות דיקוביל, כבישים, רכב-פסים, מיכליות כביש, כבלים עליים וכבלים תת-קרקעיים וככלי השמל, מיתקני אלהוט ורדיוטלפון, כלי-טיס ושדות תעופה וכל עבודות, מיתקנים וציוד אחרים השייכים לכך, וכן בנייתם, הקמתם, רכישתם, החזקתם והפעלתם של דברים אלה, והבעלות עליהם;

"זכיון" – ההיתר המוענק בשטר זכיון זה;

"חודש" – חודש לפי הלוח הגריגוריאני;

"טון" – טון מטרי בן 1000 (אלף) קילוגרם. כל מקום שמדובר בו על "טון" יוכל בעל הזכיון להפכו, לפי בחירתו, לחביות או ליחידות מדידה אחרות שיתאימו לתקני מנ"א, או לתקנים מקבילים אחרים של מדידה והיפוך;

"כשר התזרומת" – כמות הנפט הגלמי התקני שניתן להובילה במשך שנה דרך קו-הצינור והיא מחושבת על בסיס של 8000 (שמונת אלפים) שעות עבודה לשנה;

"מנ"א" (A.P.I.) – מכון הנפט האמריקאי (American Petroleum Institute);

"נפט" – נפט ניגר, בין נוזלי ובין אדי, לרבות שמן, גז טבעי, גזולין טבעי, קונדנסאטים ופחמימנים (הידרוקרבונים) ניגרים קרובים להם, וכן אספלט ופחמימנים מוצקים אחרים כשהם מומסים בתוך נפט ניגר וניתנים להפקה יחד אתו, וכן כל צאצאיו של נפט;

"נפט גלמי" – נפט גלמי כפי שהוא מופק במצבו הטבעי בלי עיבוד, ונפט גלמי אחרי עיבודו בשדה הנפט לשם הפרדתם וסילוקם של גזאים, נוזלים פחמימניים ופסולת;

"נפט גלמי תקני" – נפט גלמי משמקלו הסגולי ב-60⁰ פרבהייט הוא 0.853 ושצמיגותו ב-60⁰ פרבהייט הוא 8.8 סנטי-סטוק, וזה על בסיס של מדידות תקניות שנעשו בהתאם לנוהל התקנים של מנ"א;

"נפט מקומי" – נפט גלמי המופק בישראל;

"קו-הצינור" – קו-הצינור המתואר בסעיף 2 (ב) לשטר זכיון זה;

"שנה" – תקופה של 12 (שנים-עשר) חדשים רצופים;

"שר" – שר האוצר;

"תאריך ההתחלה" – התאריך בו נכנס זכיון זה לתקפו לפי סעיף 47 שלהלן;
"תקנים ומיפרטים של מנ"א" – תקנים ומיפרטים שנקבעו על ידי מנ"א לצידו נפט ולמיתקני נפט שונים או תקנים ומיפרטים שווי איכות;
בכפופות לאמור בסעיף קטן (ג) לסעיף 40, כל איזכור של חוק, תקנה או חיקוק בשטר זכיון זה כולל שינויים או חיקוקים מחדש, כפי שהם עומדים בתקפם אוחה שעה, או כל חוק או חיקוק שיבוא במקומם.

2. הממשלה מעניקה בזה לבעל הזכיון את ההיתר הבא, היינו:

(א) להוביל בצינור, דרך שטח ישראל, נפט המיובא דרך ים סוף או נפט שמקורו בכל מקום בתחום שטח הנמצא בין הוף ים סוף ובין קו מדומה העובר במקביל לחוף זה במרחק 50 (חמישים) קילומטר הימנו; וכן
(ב) לבנות או לרכוש, להתחזק ולהפעיל לצורך הובלת נפט קו-צינור בקטר של 42 אינצ' עם כושר תזרומת סופי של 55 מיליון טון או יותר החוצה את שטח ישראל מנקודת ציון 143/882 בחופו של מפרץ אילת (להלן – חוף אילת) עד לנקודת ציון 105/116 בחוף אשקלון וכל מיתקנים לשאיבה, להחסנה ולטרמינוסים וכל מיתקני לואי אחרים, ולעשות את כל הדברים הנחוצים בקשר לכך.

(ג) אם תרכוש הממשלה את קו-צינור אילת-חיפה, כולל כל המיתקנים לשאיבה, להחסנה ומיתקני טרמינוס ומיתקני לואי אחרים, כמוגדר בשטר הזכיון המהווה תוספת א' לחוק זכיון צינורות הנפט, תשי"ט-1859 (להלן – קו-הצינור של 16") ולאחר הרכישה האמורה תעביר הממשלה או תעמיד את קו-הצינור של 16" לרשות בעל הזכיון, יהווה קו-הצינור של 16" חלק מהמפעל, וכל ההיתרים, הזכויות וזכויות היתר שהוענקו לבעל הזכיון וההחייבויות שהוטלו על בעל הזכיון על פי זכיון זה, יחולו גם לגבי קו-הצינור של 16".

3. משך זמן הזכיון הזה יהיה לתקופה של 49 (ארבעים ותשע) שנים המתחילה בתאריך ההתחלה.

4. (א) הזכות לבעל הזכיון להעניק, בהסכמת הממשלה, זכויות-משנה ורשימות מכוח זכיון זה.

(ב) הממשלה מסכימה בזה להענקת זכויות-משנה על ידי בעל הזכיון לבעל זכיון המשנה בנוסח המובא בתוספת ב'.
(ג) העניק בעל-הזכיון, בהתאם לאמור בזה, זכויות-משנה או רשיון, יהיו לבעל זכיון המשנה או לבעל הרשיון, הכל לפי הענין – בכפוף להוראות זכיון המשנה או להוראות הרשיון – כל הזכויות, זכויות היתר, הסמכויות והחייבויות יות של בעל הזכיון במידה שהוענקו לו באותו זכיון-משנה או באותו רשיון ויהיה כפוף להביותיו ולהתחייבויותיו של בעל הזכיון במידה שהן מתייחסות לנושא הגדון בזכיון המשנה או ברשיון, והכוונה בזה היא שיהיו רואים את בעל זכיון המשנה או את בעל הרשיון, במסגרת זכיון המשנה או הרשיון, כבא במקומו של בעל הזכיון.

5. (א) קו-הצינור שייבנה על ידי בעל הזכיון מכוח שטר-זכיון זה יהיה עובק אחרי אותו חווי ומטיתט באותם טרמינוסים ככל שיאושרו על ידי השר, ולשם קבלת אישור זה (שלא יעוכב ולא יושעה מטעמים בלתי סבירים) יגיש בעל הזכיון לשר תרשימים מחאימים המראים את הקו שלארכו אומר בעל הזכיון להגיה את קו-הצינור.

(ב) בטרם יתחיל בעל הזכיון בבנייתם, בהרחבתם או בשינויים של קו-הצינור, תחנת שאיבה או של כל עבודות אחרות הקשורים במפעל ואשר יצריכו רכישתן של קרקעות או טובת הנאה בקרקעות או זכויות שימוש מהממשלה או מרשות הפיתוח, או הפקעתן מכל אדם אחר, על בעל הזכיון לקבל את אישור השר (שלא יעוכב ולא יושעה מטעמים בלתי סבירים) גם לתרשימים הסופיים המראים את החווי המוסכם של קו-הצינור, את עומק הטמנתו, את מיקומן של תחנות השאיבה ושל העבודות האחרות האמורות לעיל, ובעל הזכיון יבצע את הבניה בהתאם לתרשימים המאושרים.

(ג) אישור השר כאמור לעיל יהיו רואים אותו, בין השאר, כהרשאה ואישור בני תוקף, לפי חוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, לביצועם של התרשימים המאושרים.

6. (א) מזמן לזמן, וכל אימת שיידרש הדבר, תעניק הממשלה לבעל הזכיון, למשך שארית תקופת הזכיון זכות שימוש על כל רצועת אדמה שבתוכה או שעליה ינחו את קו-הצינור; זכות שימוש זו תזכה את בעל הזכיון לעלות על כל רצועת אדמה כזאת עם פועלים, סוכנים, קבלנים ועובדים אחרים, ולבנות, להחזיק ולהפעיל עליה את קו-הצינור ולעשות כל עבודות אחרות הקשורות במפעל. כל אדם, לרבות בעל רצועת האדמה, חוכרה או מחזיקה, אך למעט בעל הזכיון, ייאסר עליו להשחמש ברצועה האמורה לשם הנתת צינורות, בניה, שתילת עצים או לשם כל שימוש אחר העלול להפריע או להזיק להפעלת קו הצינור.

(ב) רחבה של רצועת האדמה שעליה תוענק זכות שימוש, יהיה הולם את הצרכים האמורים, אך כל אימת שיידרש הדבר על ידי בעל-הזכיון תרחיב הממשלה את הרצועה לסיפוק צרכים אלה, ובלבד שכלל-רחובה של כל רצועת אדמה כזאת לא יעלה על 30 (שלושים) מטרים, – אם אדמה כזאת נמצאת באזור מעובד או בנוי – ועל 60 (שישים) מטרים בכל מקרה אחר.

(ג) קרקע הדרושה למפעל והמוקנית בידי הממשלה או בידי רשות הפיתוח, תחכר לבעל הזכיון וזכויות שימוש עליה יוענקו לבעל הזכיון לשארית תקופת הזכיון בדמי חכירה או בתמורה סמליים של \$ 1.00 (דולר אחד של ארצות הברית) לשנה עבור כל השטח המוחכר או שניתנה לגביו זכות שימוש. אולם אם היו קיימות חכירות או זכויות שימוש על קרקע ששימשה, ערב הענקת החכירה וזכויות השימוש האמורות, למטרות מסויימות, ייקבעו דמי החכירה או התמורה בהתאם להוראות סעיף 12 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943.

זכויות המוענקות לבעל הזכיון

משך זמן הזכיון

זכויות-משנה ורשימות

אישור חווי ותרשימים

זכות שימוש וקרקעות

(ד) קרקע הדרושה למפעל ואינה מוקנית בידי הממשלה או בידי רשות הפיתוח, וזכויות חכירה בה וזכויות שימוש עליה, יירכשו בדרך משא ומתן בין בעל הזכיון ובין בני האדם הזכאים לאותה קרקע, ואם לא יגיעו לידי הסכם ביניהם יפקיע השר את הקרקע האמורה, זכות החכירה בה או זכויות השימוש עליה בהתאם להוראות פקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943.

(ה) גרכשה בעלות על קרקע בדרך משא ומתן או בדרך הפקעה כאמור בסעיף קטן (ד) לסעיף זה, ישולם מחירה על ידי בעל הזכיון, ואילו זכות הקנין עליה תהיה מוקנית בידי הממשלה, והממשלה תעניק לבעל הזכיון חכירה עליה למשך שארית תקופת הזכיון.

(ו) גרכשה זכות-חכירה בקרקע בדרך משא-ומתן או בדרך הפקעה, כאמור בסעיף קטן (ד) לסעיף זה, תילקח החכירה על ידי הממשלה לתקופה העולה בשנה אחת על שארית תקופת הזכיון והממשלה תעניק לבעל הזכיון חכירת משנה למשך שארית תקופת הזכיון. דמי החכירה לממשלה כאמור ישולמו על ידי בעל הזכיון.

(ז) גרכשה זכות שימוש בדרך משא-ומתן או בדרך הפקעה, כאמור בסעיף קטן (ד) לסעיף זה, חוקנה זכות שימוש זו לממשלה בתור מקבל-זכות ולבעל הזכיון בתור מקבל-זכות משני, והמחיר בעד זכות השימוש ישולם לממשלה על ידי בעל הזכיון.

(ח) דמי החכירה בעד חכירה לפי סעיף-קטן (ה) ובעד חכירת-משנה לפי סעיף קטן (ו), והתמורה בעד קבלת-זכות משנית לפי סעיף קטן (ז) לסעיף זה יהיו סמליים של \$ 1.00 (דולר אחד של ארצות הברית) לשנה עבור כל השטח המוחזק.

(ט) האמור בזה לא יהיו רואים אותו כאילו הוא מונע את האפשרות מבעל הזכיון להעביר או להחכיר בחכירת-משנה קרקע שאינה דרושה למטרה שלשמה גרכשה או שלשמה היא משמשת, בתנאי שבעל הזכיון שילם בקשר לרכישת אותה קרקע או חכירתה מחירי שוק רגילים ולא תמורה סמלית בלבד.

(י) שימוש הציבור בכבישים, בחציות, בגשרים, בקמיונים, בתעלות תח-כבישיות, בצינורות, בכבלים תת-קרקעיים, בכבלים עליים ובמעברים — הקיימים — לא יופרע על ידי בעל הזכיון תוך כדי הנאתו מזכות שימוש על פי שטר זכיון זה, אלא במידה שהפרעה היא בעלת אופי ארעי בלבד ובמידה שהיא הכרחית לבנייתם או להחזקתם של קו הצינור או כל עבודות הכלולים במפעל. אולם כל אימת שהפרעה כזאת גורמת היוק לכבישים, לחציות, לגשרים, לקמיונים, לתעלות תת-כבישיות ולמעברים, ינקוט מיד בעל הזכיון בכל האמצעים הדרושים לסילוקו של היוק זה.

(יא) בעל הזכיון לא יפריע למסילת-ברזל בלי הסכמה קודמת בכתב מאת הממשלה.

(יב) האמור בזה לא ימנע את הממשלה או כל רשות עירונית או מקומית מלבצע בהתאם לתרשימים שאושרו על ידי בעל הזכיון (והאישור לא יעוכב ולא יושעה מטעמים בלתי סבירים), עבודות ציבוריות כגון כבישים, מסילות-ברזל, חציות, גשרים, קמיונים, תעלות תת-כבישיות, צינורות, כבלים תת-קרקעיים וכבלים עליים ומעברים על כל רצועת אדמה שעליה יש לבעל הזכיון זכות שימוש כאמור לעיל, ובלבד שתמיד יקיימו התנאים הבאים:

- 1) שהעבודות הציבוריות המבוצעות כך לא יפריעו לתפעולו התקין של קו-צינור שהונח באותה רצועת אדמה או עליה או לכל עבודות אחרות המבוצעות באותה רצועת אדמה או מעליה;
- 2) שכל אמצעי הזהירות הדרושים יינקטו על ידי הממשלה או על ידי הרשות העירונית או המקומית — הכל לפי הענין — על מנת למנוע היוק לקו-הצינור או לעבודות אחרות של בעל הזכיון כאמור לעיל;
- 3) שהממשלה, הרשות העירונית או המקומית — הכל לפי הענין — תשפה את בעל הזכיון על כל הפסד או הוצאה כספית שיטבול או ישא בהם עקב ביצוע עבודות ציבוריות כאלה או בקשר לכך.

רישום קרקעות

7. הממשלה חרשום, בכל ההקדם האפשרי, במשרדי ספרי האחוזה המוסמכים את כל החכירות, חכירות המשנה וזכויות השימוש שהוענקו או שהוענקו בזכות-משנית על פי שטר זכיון זה. הרישום האמור ומתן תעודת רישום על כך יבוצעו בלי תשלום אגרת רישום קרקעות ובלי תשלום כל היטל אחר.

אולם מוצהר בזה שהענקת כל חכירה או חכירת משנה כאמור או הענקת של כל זכות שימוש תהיה בת-חוקה אף אם לא בוצע רישומן.

מים

8. לפי בקשת בעל הזכיון תספק הממשלה, במחיר הקרן, מים בכמויות הדרושות באורח סביר למפעל, ובמחירים הקיימים אותה שעה בעד הספקת מים לאניות, לגבי מים הנדרשים על ידי בעל הזכיון לשם הספקתם לאניות. כל הספקת מים לפי סעיף זה תבוצע לאחר שבעל הזכיון ישלם את ההוצאות המיוחסות במישרין להתקנתם של מיתקני הספקת המים למפעל, או את החלק היחסי של הוצאות אלה מקום שבני אדם אחרים ייהנו גם הם מהתקנתה של הספקת מים זו.

הנחה שלווה במשך תקופת הזכיון

9. במשך תקופת הזכיון יהיה המפעל בבעלותו היחודית של בעל הזכיון, והוא ייהנה מחוקה מוחלטת ובלתי מופרעת בו. המפעל או כל חלק הימנו לא יופקע, לא יעותק ולא יירכש ולא ייתפס בדרך כפייה אחרת ולא תיתפס החוקה בו בדרך כפייה אחרת.

החובה שעל בעל הזכיון למלא

10. בכל עת במשך תקופת זכיון זה ישתדל בעל הזכיון במיטב מאמציו להחזיק את קו-הצינור ואת עבודות הלוואי שלו במצב מתוקן היטב, כשחם מוכנים וראויים להובלה ועילה של טובי הנפט השונים שבעל הזכיון גורת להובילם דרכו, ולהגיש שירות הולם.

11. (א) בעל הזכויות יעמיד את שירותיו בקשר להובלת נפט לשימושם של משלחים, בכפוף לתנאים, כללים ותקנות שיקבע בעל הזכויות לפי שיקול דעתו היחיד ומומן לזמן בנדון הובלתו של נפט והתקבלתו של נפט להובלתו, לרבות דרישות בנוגע לכמויות, לאיכויות ולטפוסים של נפט שיוכלו דרך קר-הצינור.
- (ב) כדי להסיר כל ספק, מוצהר בזה שלא יהיו רואים את בעל הזכויות כמוכיל ציבורי לפי החוק המקובל או אחרת לגבי קר-הצינור.
12. במשך תקופת הזכויות ייקבעו התעריפים להובלת נפט ונפט מקומי על ידי בעל הזכויות באופן שייראה בעיניו מומן לזמן לנאות לפי שיקול דעתו היחיד.
13. בכפוף להוראות הסעיפים 11 ו-12 לזכויות זה ולכל כללים ותקנות שיוקנו לפיו, יחירי בעל הזכויות לכל בעל חזקה שעל פי חוק הנפט, שתייב-1952, לחבר כל קר-הצינור המוביל נפט משדות הנפט שלו או משדות הנפט של בעלי חזקה אחרים אל קר-הצינור המוביל טיפוס דומה של נפט; חיבור זה, לרבות מיתקני שאיבה, החסנה וכל מיתקנים אחרים שיהיו דרושים מומן לזמן, ייעשו על חשבון בעל החזקה.
- בעל הזכויות יוביל נפט זה דרך קר-הצינור בכפוף לכללים, לתקנות ולתנאים הנוהגים בשעת המשלוח והחלים עליו; בתנאי שבעל החזקה יסמור לבעל הזכויות, לא פחות משה חדשים מראש, הודעה שבה יציין את הכמות והתדירות של המשלוחים שברצונו לשלוח במשך ששת החדשים המתחילים אחרי תקופת ההודעה האמורה, וימציא כל פרטים אחרים בקשר למשלוחים אלה, ככל שידרוש ממנו בעל הזכויות; ובתנאי גוטה שבעל החזקה יביא נפט זה, על חשבונו והוצאותיו, אל קר-הצינור באותו לחץ וימלא אחרי אותם תנאים שיהיה צורך בהם כדי להבטיח סדר סביר של ורימה.
14. העתקים של כללים, תקנות, טפסי הסכם סטנדרטיים ולוחות תעריפים של בעל הזכויות יוגשו, בהקדם האפשרי לאחר עריכתם, למפקח על הדלק ויישמרו אצלו.
- כל אדם רשאי לבדוק כל מסמך מן המסמכים האמורים השמורים אצל המפקח על הדלק, בשלמו את האגרה שיקבע השר בתקנות שיפורסמו ברשומות, וכל אדם רשאי לדרוש שהעתק או נסח של כל מסמך כזה יאומת על ידי המפקח על הדלק, לאחר תשלום אותה אגרה שיקבע השר בתקנות שיפורסמו ברשומות.
15. הממשלה תרשה גישה חפשית אל הטרימינוטים של קר-הצינור לאגניות של כל הדגלים לשם טעינת ופריקה של נפט באילת וכן באשקלון, מקום בו יסתיים קר-הצינור.
16. (א) מבלי לגרוע מהוראות סעיף 17 לזכויות זה, תגרום הממשלה לכך שיינקטו צעדים במגמה להבטיח שכל נמל או נמלים בישראל שישמש בהם בעל הזכויות לצרכי מפעלו יספקו לבעל הזכויות ולקבלניו כל מיתקנים ושירותים סבירים לשם טעינתם ופריקתם של חמרים (כפי שיוגדרו להלן) ושל מטען אחר והטיפול בהם תמורת היטלי שירות סבירים.
- (ב) בעל הזכויות יהיה זכאי להשתמש בפורקותיו ובארבותיו שלו ובכלי שיט אחרים שלו בכל נמל כאמור לעיל לצרכי המפעל ולהסדיר הסדרים עם רשויות המכס להחסנת חמרים כאמור לעיל בקפיטיו וטכנותיו של בעל הזכויות.
17. (א) בעל הזכויות יהיה זכאי לבנות על חשבונו נמל או נמלים לטעינה ולפריקה של נפט שיהיו דרושים למפעל (אך לא לצרכי סחר כללי) באותה נקודה או באותן נקודות על חוף אילת ועל חוף אשקלון ככל שייקבע על ידי בעל הזכויות באישור הממשלה (והאישור לא יעוכב מטעמים בלתי סבירים) ואז יחולו הוראות הסעיפים 5 ו-6 לזכויות זה, בשינויים המחוייבים לפי הענין.
- (ב) בעל הזכויות בלבד תהיה לו הזכות להטיל ולגבות לטובתו אגרות נמל, מגדלור, מצוץ, עגינה, גרידה, קשירה, ניתוב, רציפה, מגוף או היטלים אחרים על אגיות הנכנסות לכל נמל כזה או יוצאות ממנו, ואגרות אלה ייקבעו על ידי בעל הזכויות בהסכמה עם הממשלה.
- המשרדים הנוגעים בדבר יבצעו, לפי הסדר עם בעל הזכויות, את שירותי המכס, ההסגר, העליה והשגחת המשטרה הדרושים בכל נמל כזה. בעד שירותים אלה ובעד כל שירות מיוחד אחר שיינתן ישלמו בעל הזכויות או כלי השיט המשתמשים בכל נמל כזה לפי סולם שיוסכם עליו עם הממשלה.
- עגינה סמוך לדולפינים או לקווי טעינה מוטבלים או תח-ימיים של בעל הזכויות בכל נמל כזה, תהיה אסורה.
- (ג) בעל הזכויות רשאי, בתחומי כל נמל או נמלים כאלה, ובהסכמת הממשלה, להניח מצופי קשירה, מצופי הדרכה ומצופים מוארים, להתקין סימנים ואורות חופיים, שוברי-גלים, מחזים, רציפים וקווי טעינה תח-ימיים, ולקבל עליו בדרך כלל עבודות חפירה ימית ועבודות סידור, שימור, תברואה והחזקה ככל שייראה לדרוש בעיני בעל הזכויות לצרכי פעולתם היעילה של כל נמל או נמלים כאלה, ולספק שירותים ימיים הולמים ויעילים לכל המיכליות הסרים אל אותם הנמלים לשם פריקתו של נפט לתוך קר-הצינור או לשם טעינתו מתוכו; שירותים אלה יכללו, בין השאר, מספנה (מקום שמצויות מספנות לטוב הנפט הנטען או נמרק באותו זמן) קשירה, הדרכה, ניתוב וכל שירותים אחרים שנוגו לספקם למיכליות בנמלים.
- (ד) בכפוף להוראות סעיף זה, יחוקק ויטעיל בעל הזכויות כל נמל כזה בהתאם לכל חוק, כלל או תקנה העומדים בתקפם אותה שעה.

18. (א) בעל הזכיון רשאי להקים ולהחזיק או לגרום לכך שיוקמו ויוחזקו באילת ובאשקלון מיכלי החסנה ומתקנים נלווים להספקת דלק הפחמה ורשאי לספק או לגרום לכך שיסופקו שירותי הפחמה במקומות האמורים.

(ב) גדרש בעל הזכיון על-ידי הממשלה (להלן – הדרישה) להקים או לגרום לכך שיוקמו מיכלי החסנה ומתקנים נלווים באמור, ולספק או לגרום לכך שיסופקו שירותי הפחמה תוך תקופה כפי שנקבע בדרישה ושלא תהיה קצרה משנים עשר חדשים ובעל הזכיון עשה אחד מאלה:

(1) הודיע לממשלה תוך תקופה של שלושה חדשים לאחר תאריך הדרישה כי אינו מוכן למלא אחרי הדרישות שבדרישה, או

(2) כלל לא השיב לממשלה לדרישה, תוך תקופה של שלושה חדשים מתאריך הדרישה, או

(3) הודיע לממשלה על בכונותו למלא את הדרישה אולם לא הניח את דעתה של הממשלה במידה מספקת תוך תקופה של שלושה חדשים מתאריך הדרישה שהוא אמנם עוסק בביצוען המהיר והיעיל של הדרישות שנקבעו בדרישה,

או תהיה הממשלה זכאית לדרוש מבעל הזכיון להקים ולהחזיק או לגרום לכך שיוקמו ויוחזקו מיכלי החסנה ומתקנים נלווים כאמור ולספק או לגרום לכך שיסופקו שירותי הפחמה כאמור על חשבון הממשלה או על חשבון כל צד שלישי שייקבע על-ידי הממשלה למטרה זו, ובעל הזכיון ימלא את דרישה זו של הממשלה בשקידה ראויה.

(ג) בעל הזכיון יבצע את כל העבודות בשם הממשלה או בשם מי שימונה על ידיה והממשלה או מי שימונה על ידיה ישלם לבעל הזכיון:

(1) את כל הוצאות המתיחסות להקמת המתקנים, בצירוף הוצאות כלליות סבירות;

(2) את כל הוצאות המתיחסות להחזקתם ולהפעלתם של המתקנים, בצירוף הוצאות כלליות סבירות;

(3) תשלום סביר שיוסכם עליו בין הממשלה ובעל הזכיון לכל חבית של דלק הפחמה שיסופק על ידי הממשלה או על ידי מי שימונה על ידיה ויוטען בכל אניה שתקבע על ידי הממשלה או על ידי מי שימונה על ידיה.

(ד) שירותי הפחמה האמורים לעיל יוספקו לאניות של כל דגל שהוא ללא הפליה ובהיטלי שירות סבירים.

קשר

19. בעל הזכיון תהיה לו הזכות להקים, להחזיק ולהפעיל, על חשבונו, מערכת טלגרף וטלפון (בין עילית ובין תת-קרקעית), מיתקני טלפרינטר, טלקומוניקציה ואלחוט, המספקים קשר בין תחנות השאיבה השונות, המשרדים ושאר מוסדות המפעל, ואולם מערכת כזאת של טלגרף או טלפון או מיתקנים כאלה של טלפרינטר, טלקומוניקציה ואלחוט ישמשו אך ורק למפעל ויעמדו לפיקוח הממשלה ולא ייבנו ולא יופעלו כך שיפריעו לפעולת כל מערכת של טלגרף או טלפון או לפעולת כל מיתקני טלפרינטר, טלקומוניקציה או אלחוט של רשויות הדואר והצבא או של כל אדם המפעיל באותה שעה זכיון מהממשלה לטלגרף או לטלפון, למיתקני טלפרינטר, טלקומוניקציה או אלחוט.

אמצעי בטחון

20. (א) הממשלה מעריכה שבשים לב לטיבו ומקומו של המפעל ולהגנה המיוחדת שהוא מחייב, יהיה עליה לנקוט באמצעי בטחון נאותים לשם כך.

(ב) אם תבנה הממשלה או אם תדרוש מבעל הזכיון לבנות קירות מגן של ביטון סביב לכל מיכל מהמיכלים או סביב לכל עבו, יז או נכסים אחרים המהווים חלק של קו-הצינור לפי זכיון זה או אם תדרוש לנקוט בקשר לכך באמצעים אחרים בטחוניים, צבאיים או אמצעי זהירות בפני התקפות אויר, תישא הממשלה בהוצאות הכרוכות בכך.

מומחים מאושרים

21. האנשים שיהיו אותה שעה במשרות המפורטות להלן יהיו זכאים, אם אינם תושבי ישראל, לזכויות היתר הנוגעות לתשלום מסים והמוענקות למומחים מאושרים לפי חוק לעידוד השקעות הון, תשי"ט-1959, למשך התקופות המפורטות להלן בצדן של המשרות והשונות, כאילו היו בעלי המשרות האלה מומחים שנחמנו במשמעות החוק האמור, והיינו:

(א) כל המכהן אותה שעה כפקיד מינהלי ראשי של בעל הזכיון, בעל זכיון המשנה, או בעל רשיון של בעל הזכיון כל זמן שהם מכהנים איש במשרתו האמורה;

(ב) כל המכהן אותה שעה כפקיד הטכני הראשי של כל מפעיל כאמור – כל זמן שהוא מכהן באותה משרה;

(ג) כל המכהן אותה שעה כמומחה של בעל הזכיון או של כל מפעיל כאמור, אם נתמנה באישור המפקח על הדלק – לתקופה של שלוש שנים כאמור בחוק הנזכר לעיל.

22. במשך תקופת הזכיון –

מסים

(א) לא ישולמו לממשלה או לכל רשות אחרת בישראל שום מיסים, היטלים, מכס, אגרות, ארנונות, תמלוגים, מילות חובה והיטלים פיסקאליים ותשלומי חובה אחרים כלשהם על ידי בעל הזכיון או על ידי כל בעל זכיון משנה או בעל רשיון של בעל הזכיון או על ידי כל חברה אחרת שתקבע על ידי בעל הזכיון ותאושר לצורך זה על ידי השר, על הזכיון או על המפעל או בקשר להם, חוץ מכפי שנקבע אחרת בזכיון זה.

(ב) לא יוטלו שום מס הכנסה, היטלים או תשלומי חובה דומים על דיבידנדים או ריבית המשתלמים על ידי בעל הזכיון או על ידי כל בעל זכיון משנה או בעל רשיון של בעל הזכיון או על ידי כל חברה אחרת שתקבע על-ידי בעל הזכיון ותאושר לצורך זה על ידי השר, לממשלה זרה או לסוכנות של ממשלה זרה או לחברה שבבעלות ממשלה זרה במישרין או בעקיפין במידה שהסוכנות או החברה האמורות הן בבעלות אותה ממשלה זרה.

23. (א) בעל הזכויות יהיה זכאי לייבא לישראל, בעצמו או באמצעות כל סוכן, בלי תשלום מסי מכס, מס קניית, תשלומי חובה או כל היטלים אחרים מכל מין שהוא (להלן ייקרא לכל אלה "מסי יבוא"), צידה, ציוד חמרים, בתים, אמצעי הובלה (לרבות מכונות דו-שימושיות Station Wagons) בעלות הינע של ארבעה גלגלים וג'יפים, אך למעט מכונות נוסעים אחרות) ושאר דברים שיהיו דרושים לבעל הזכויות לשם בנייתו, החזקתו והפעלתו של המפעל (להלן – ייקרא לכל אלה "חמרים"). יתר על כן, שום מסי בלוי, מס קניית, תשלומי חובה או היטלים מכל מין שהוא המוטלים או משתלמים על חמרים מתוצרת מקומית (להלן – מסי בלוי) לא יוטלו על בעל הזכויות ולא ישולמו על ידיו לגבי חמרים אלה. אולם פטור זה לא יחול על חמרים שיובאו או נרכשו בארץ על ידי בעל הזכויות לשם מכירתם לעובדיו או לשימוש שלא אגב ביצוע תפקידיהם.

(ב) הממשלה תחן לבעל הזכויות, במהירות האפשרית, את כל הרשימות, ההיתרים או שאר ההרשאות שיהיו דרושים לייבוא החמרים הנדרשים על ידיו לצרכי המפעל.

(ג) בעל הזכויות יהיה זכאי לקנות חמרים בארץ לצרכי המפעל, בלי תשלום מסי יבוא ובלוי, מיצרן, מיבואן או מאדם אחר שעליהם מוטלים מסי יבוא או מסי בלוי כאלה, ובלבד שבעל הזכויות ימסור למנהל המכס והבלו הודעה קודמת על קנייה כזאת.

(ד) חמרים שיובאו או שנרכשו בארץ בלי תשלום מסי יבוא או מסי בלוי, רשאי בעל הזכויות למכור אותם לשימוש בישראל, לאחר שימסור הודעה על כך למנהל המכס והבלוי ולאחר שישלם את מסי היבוא או מסי הבלוי, הכל לפי הענין, המוטלים בשעת מכירה כזאת על חמרים דומים.

(ה) בעל הזכויות יהיה זכאי לייצא בחזרה, בלי תשלום מסי יבוא, חמרים שיובאו לישראל מבלי ששולמו עליהם מסי יבוא.

(ו) שום מסי יבוא, מס מעבר (טראנזיט), מס יצוא או מסים והיטלי נמל, מלבד אלה עבור שירותים המסופקים על ידי רשויות ממשלתיות, ושום היטלים פסקאליים אחרים מכל מין שהוא, לא יוטלו על נפט, בין שהוא במעבר ובין שהוא מיועד לניצול לפעולות המפעל. נפט המשוק בארץ לשם צריכה בישראל או המנוצל לצרכים בישראל, זולת אלה הנדרשים לצרכי המפעל, יהיו כפופים לאותם מסים והיטלים פסקאליים – לרבות מסי יבוא – המוטלים עליהם בישראל.

24. הפטורים האמורים לעיל לא יחולו על תשלומים לפי חוק הביטוח הלאומי, תשי"ד-1953, על אגרות לכלי רכב מנועיים, על אגרות בית משפט ועל מס בולים, אך לא ישולם מס בול לגבי זכויות, ולא לגבי כל מסמכים אחרים שנערכו ונחתמו על ידי הממשלה בהתאם לזכויות זה או בקשר אתו.

25. (א) במשך תקופת הזכויות ישלם בעל הזכויות לממשלה מס רכוש (דהיינו פרמיית ביטוח) בשיעור של 0.4% משווי נכסי המפעל החייבים במס; נכסים כאלה ייחשבו כחייבים במס בהתאם להוראות חוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א-1961. תמורת תשלום זה יהנה בעל הזכויות מכל ההטבות בקשר לנזקי מלחמה כמתואר בחוק האמור.

(ב) ההסדר דלעיל יחול במשך תקופת הזכויות גם אם החוק האמור לעיל יבוטל או ישונה בכל דרך שהיא.

26. (א) חוץ מכפי הנקבע להלן לא תהיה שום עירייה, מועצה מקומית או כל רשות מקומית אחרת (להלן – רשות מקומית) זכאית להטיל על בעל הזכויות או לגבות ממנו ארנונות, מסים, אגרות (לרבות מס עסקים) או כל תשלום חובה אחר מכל מין שהוא (להלן ייקרא לכל אלה "ארנונות מקומיות").

(ב) במשך תקופת הזכויות ישלם בעל הזכויות לממשלה סכום קבוע של \$100,000 (מאה אלף דולר של ארצות הברית) לשנה שישולם ב-1 באפריל כל שנה. סכום זה ישולם במקום ארנונות מקומיות המשתלמות עבור שירותים שהרשויות המקומיות מספקות למפעל. מוסכם שהממשלה תחלק סכום זה, לאחר המרתו במטבע ישראלי, באותו אוסן ובאותם שיעורים יחסיים שייראו מומן לזמן נאותים, בין הרשויות המקומיות אשר בתחומן יימצאו נכסי המפעל.

27. כל זמן שתהיה בישראל הגבלה על השימוש החפשי בדולרים יחולו ההוראות הבאות:

(א) הממשלה תעמיד לרשות משלחים שהם תושבי ישראל את כל הדולרים שיהיו דרושים לשילום כספים לבעל הזכויות בעד הובלת נפט דרך קר הצינור לפי שער החליפין הנוהג ביום התשלום;

(ב) בעל הזכויות יהיה פטור מן החובה שלפי תקנה 6 לתקנות ההגנה (כספים), 1941, להציע למכירה לרשות המוסמכת כל מטבע חוץ הנובע מן המפעל שיוצק בישראל בכל עת שהיא, או מטבע חוץ מכל מקור שהוא שיוצק בכל עת שהיא מחוץ לישראל;

(ג) בעל הזכויות יהיה זכאי להחזיק בישראל, להוציא מישראל או להעביר כל מטבע חוץ הנוצר בסעיף הקטן הקודם לכל אדם מבלי שיצטרך לקבל רשיון או היתר לכך;

(ד) כל מטבע ישראלי הנובע בישראל מן המפעל או מהזכויות, וכל מטבע ישראלי שנרכש על ידי בעל הזכויות מהממשלה, יהיו חפשיים מכל הגבלות שהן לגבי השימוש בו בישראל;

(ה) כל מטבע ישראלי הדרוש לבעל הזכויות לתשלום בישראל לצרכי המפעל יוכל להירכש על ידי בעל הזכויות מהממשלה תמורת דולרים או תמורת כל מטבע חוץ אחר הניתן להעברה חפשית, לפי שער החליפין הרשמי הנוהג באותה שעה;

(ו) הממשלה החליפה, לפי בקשת בעל הזכויות, מטבע ישראלי הנובע מן המפעל כמפורט בסעיף קטן (ד) לסעיף זה, או מטבע ישראלי שרכש בעל הזכויות מהממשלה לפי סעיף קטן (ה) לסעיף זה, בדולרים לפי שער החליפין הרשמי הנוהג אותה שעה;

(ז) אם יימכרו או יועברו נכסי בעל הזכויות במשך תקופת הזכויות או עם סיומו, תהיה כל חברה זרה בעלת זכויות בזכויות רשאית להחזיר למקום מוצאה את חלקה היחסי בתקבולים מאותה מכירה או העברה, בדולרים של ארצות הברית שיועמדו לרשות אותה חברה זרה על ידי הממשלה בשער החליפין הרשמי שהיה נוהג אותה שעה;

(ח) כל החשבונות המתחייבים למפעל אפשר לעשותם בדולרים, ואם לא נעשו בדולרים, יומרו בדולרים לפי שער החליפין הרשמי הנוהג אותה שעה;

(ט) כל החשבונות והתחייבויות בין הממשלה ובין בעל הזכויות, לפי הזכויות, ייפגעו בדולרים וזולת אם הסכימו הצדדים אחרת, וכל פרעון כזה יבוצע באותו מקום או באותם מקומות כהחום מדינת ישראל או בארצות הברית של אמריקה שייקבעו על ידי הנפרע מוזמן לזמן;

(י) חל שינוי בשער החליפין הרשמי, הרי כל מטבע ישראלי שבתאריך השינוי היה שייך או היה מגיע לבעל הזכויות, אם במוזמנים בקופה ואם בבנקים, יוחלף על ידי הממשלה – לפי בקשת בעל הזכויות – בדולרים לפי שער החליפין הרשמי שנהג ביום העסקים ערב יום השינוי בשער החליפין הרשמי;

(יא) חוץ מכפי שהותר בזכויות זה יהיו רואים את בעל הזכויות, לענין תקנות ההגנה (כספים), 1941, כאדם שאינו תושב ישראלי; אף על פי כן, כל עסקה בין תושב ישראלי ובין בעל הזכויות שתמורתה שולמה או משתלמת במטבע ישראלי לא תהיה כפופה להגבלות המוטלות על ידי התקנות האמורות;

(יב) הממשלה תהיה זכאית, בהסכמת בעל הזכויות, לשנות מוזמן לזמן את התקנות הכלולות בסעיף זה.

סמרים ורישומים

28. בעל הזכויות יאפשר לממשלה לעיין במשרדיו בכל עת בשעות העבודה הסבירות, בכל ספריו, חשבוניות, רישומיו, רשימותיו ומסמכיו מכל סוג שהוא, ויספק באמצעות עובדיו המוסמכים כל ידיעה שתידרש בנוגע לכל ענין הקשור לפעולות המפעל. בכפיפות להוראות סעיף זה, תהיה לבעל הזכויות הזכות למלוא השליטה והניהול במפעל.

עובדים וטובין מקומיים

29. בעל הזכויות ישתדל במיטב מאמציו לקבל את החמרים והשירותים הדרושים לבנייתו, החזקתו והפעלתו של המפעל מכל מקור שהוא במחיר הטוב ביותר שיוכל להשיגם בו, אך בהתחשב בכך ובדרישות לגבי רמת האיכות ולגבי זמני המסירה, יתן בעל הזכויות, כל אימת שהדבר מעשי, עדיפות לטובין מתוצרת מקומית ולעובדים, ספקים וקבלנים מקומיים כל זמן שהמחירים בעדם בישראל אינם גבוהים מאותם המחירים שניתן להשיגם בהם בכל מקום אחר לצרכי המפעל.

כוח עליון

30. אי קיום או אי ביצועם-הן מצד בעל הזכויות והן מצד הממשלה-של כל התניה, הסכם או תנאי מההתניות, ההסכמים או התנאים הכלולים בזכויות זה ואשר החובה על צד זה או צד זה לקיימם או לבצעם לא יתנו עילה לשום תביעה או דרישה על ידי צד אחד נגד הצד השני ולא יפעלו בשום דרך שהיא לרעתו של הצד השני ולא יראו אותם כהפרת הזכויות הזו, אם הוכח באופן סביר שאי הקיום או אי הביצוע נבעו מאחד הגורמים שלהלן או מכמה מהם: מעשים בידי שמים, מעשים מצד מושלים או עמים זרים, מעשי הסתבנות, מלחמה, מבצעים מלחמתיים, הסגר, אמבארגו, התקוממות, מרי, מהומות ותסיסה אזרחית, שביתות והשבחות או סכסוכים אחרים עם פקידים או עובדים, שריפה, סערה, טופה, התפרצות, רעש, שטפונות, דליפות או קלקולים או סיבות או גורמים אחרים שמוחזן לגדר שליטתם של הצדדים.

תרופות

31. (א) אם אחד הצדדים לזכויות זה אינו מקיים או אינו מבצע התניה, הסכם או תנאי מההתניות, ההסכמים והתנאים הכלולים בזכויות זה ואשר החובה על אותו צד לקיימם ולבצעם, ישלם הצד הלא מקיים לצד השני דמי נזק בסכום שיש בו כדי לשפות אותו צד שני על כל הפסד או נזק שנגרם לו עקב אי-קיום זה.

(ב) אם טוען הצד המקופח, בהודעה בכתב לצד הלא-מקיים, שאי הקיום או אי הביצוע על ידי הצד הלא מקיים הוא כה חמור בטיבו שהוא גוגע ביסודו של זכויות זה או ביסודה של כל זכות מזכויות הצדדים לזכויות זה, רשאי הצד המקופח באותה הודעה או בהודעה בכתב שלאחר מכן לצד הלא מקיים, לדרוש ממנו לתקן את אי הקיום תוך אותו מועד שייראה לסביר בנסיבות המצב.

לא מילא הצד הלא מקיים אחרי דרישה זו, יהיה הצד המקופח זכאי להביא לפני בורר תביעה לראות את הזכויות הוזה כאילו בא לקצו. מצא הבורר שההפרה הייתה בטיבה כפי שטען הצד המקופח כאמור לעיל, רשאי הבורר להחליט על אריית זכויות זה כאילו בא לקצו החל מאותו תאריך שייראה לצורך בעיניו לפי הנסיבות ועל ניתוק היחסים בין הצדדים באותם תנאים שייראו לצדוקים בעיניו ועל ענינים הכרוכים בכך. כן רשאי הבורר, נוסף על הבאת הזכויות לקצו או במקום הבאת לקצו, לפטוק תשלומי נזק או פיצויים או כל תרופה אחרת או תרופות אחרות שייראו לו צדוקות לפי הנסיבות.

(ג) כדי להסיר כל ספק, מוצהר בזה שבכפיפות להוראות סעיף 30 לעיל, פירוק בעל הזכויות מרצון בלי הסכמתה הקודמת של הממשלה דינו כדין הפרת ההתחייבויות על פי זכויות זה מצד בעל הזכויות, והוא יזכה את הממשלה לראות זכויות זה כאילו בא לקצו.

גמר הזכויות

32. עם תום הזכויות יבואו הזכויות שהוענקו לבעל הזכויות על פי זכויות זה לקצן (וזולת אם חודשו או הורו או התארכו בהתאם לסעיף 37 להלן).

33. (א) אם בזמן מן הזמנים במשך תקופת הזכיון או לאחר מכן יתעוררו איזה ספק, מחלוקת או סכסוך בין הצדדים בענין פרשנותו או ביצועו של זכיון זה או של כל דבר הקשור בו, או בענין הזכויות והחובות של הצדדים לזכיון זה, הרי אם לא הושגה הסכמה ליישב את הספק, המחלוקת או הסכסוך בדרכים אחרות, יובאו אלה לפני בורר יחיד שיוסכמו עליו הצדדים. לא הסכימו הצדדים על בורר תוך 30 (שלושים) יום אחרי שבאה דרישה על כך מכל צד מהצדדים, רשאי כל צד לבקש מנשיא לשכת המסחר הבין-לאומית בפאריס למנות בורר. החלטת הבורר תהיה סופית ומחייבת את הצדדים.

(ב) ידוע לממשלה כי תקנות ההתאגדות של בעל הזכיון קובעות שלמחזיק או למחזיקים לא פחות מ-50% ממניות בעל הזכיון הוחזקו להגבי לפני בורר בהתאם לטענה זו כל סכסוך, ספק או מחלוקת שיתעוררו מהזכיון או בקשר אליו וזאת בעד בעל הזכיון ובשמו.

תקנים ומפרטים של מניא
34. הצינורות, המתאמות, המיכלים וכל ציוד נפט אחר שישימשו במפעל יהיו – וזאת אם הוסכם אחרת – לפי התקנים והמפרטים של מניא. ציוד שלבניו אין בנמצא תקנים ומפרטים של מניא יהיה לפי אותם תקנים ומאותה תוצרת שיבטיחו הפעלה יעילה, ויוחקן לפי מיטב הנהוג המקצועי.

העברת הזכיון

35. בעל הזכיון לא יהיה זכאי להעביר לאחר את הזכיון או כל חלק הימנו או כל זכות, זכות-יתר טובות הנאה בו אלא בהסכמה קודמת בכתב מאת השר. אולם בעל הזכיון יהיה זכאי, בלי הסכמה כזאת, להעביר את כל זכויותיו, זכויות היתר וטובות הנאה האמורות, בכפוף לתהליכי-זכויות על פי זכיון זה, לכל חברה אחרת שאורגנה על ידי לצורך זה ואשר 51% (חמישים ואחד אחוזים) או יותר מכוח ההצבעה שלה מוחזקים בידי בעל הזכיון או בידי בעלי-מניות המחזיקים לא פחות מ-51% (חמישים ואחד אחוזים) מכוח ההצבעה של בעל הזכיון.

הענקת זכיון חדש

36. (א) הממשלה מתחייבת שכל עוד לא הגיע קי-הצינור לכושר תזרומת של 55 מיליון טון, היא לא תעניק לצד שלישי זכיון ולבנייתו, התוקפת והפעלתו של קי-צינור תחוצה את שטח ישראל מנקודה או נקודות כלשהן בתוף אילת לבקודה או נקודות כלשהן לחוף הים התיכון של מדינת ישראל (להלן – הזכיון החדש) אלא אם כן הגישה הממשלה דרישה (להלן – הדרישה) לבעל הזכיון להגדיל את כושר התזרומת במסגרת כושר התזרומת של 55 מיליון טון האמורים תוך תקופה כפי שנקבע בדרישה ושלא תהיה קצרה משמונה עשר חדשים, ובעל הזכיון עשה אחד מאלה:

(1) הודיע לממשלה, תוך תקופה של שלושה חדשים מתאריך הדרישה, כי אינו מוכן לבצע הגדלה כזו, או

(2) כלל לא נתן לממשלה הודעה תוך שלושה חדשים מתאריך הדרישה, או

(3) הודיע לממשלה על נכונותו למלא אחר הדרישה, אולם לא הניח דעתה של הממשלה במידה מספקת, תוך ששה חדשים מתאריך הדרישה, שהוא אמנם עוסק בביצועה המהיר והיעיל של ההגדלה האמורה כנדרש בדרישה.

(ב) לאחר שקי-הצינור הגיע לכושר תזרומת של 55 מיליון טון לא תעניק הממשלה זכיון חדש לצד שלישי כלשהוא אלא אם כן הוצע הזכיון החדש תחילה לבעל הזכיון באותם תנאים, ובעל הזכיון עשה אחד מאלה:

(1) הודיע לממשלה תוך תקופה של 3 (שלושה) חדשים מהתאריך בו נעשתה ההצעה שאינו מעונין בזכיון החדש, או

(2) כלל לא נתן לממשלה הודעה תוך 3 (שלושה) חדשים מהתאריך בו נעשתה ההצעה, או

(3) הודיע לממשלה על נכונותו לקבל את ההצעה תוך 3 (שלושה) חדשים מהתאריך בו נעשתה ההצעה, אולם לא הניח דעתה של הממשלה במידה מספקת, תוך 6 (ששה) חדשים מהתאריך בו הוענק לו הזכיון החדש, שהוא אמנם עוסק בביצועה המהיר והיעיל של בניית קי-הצינור לפי תנאי הזכיון החדש.

חידוש
37. אם יבקש בעל הזכיון, לא יאוחר משנתים לפני תום זכיון זה, את הארכתו או חידושו, מתחייבת בזה הממשלה לעיין באחד בדבר הארכתו או חידושו של הזכיון לתקופה נוספת של 40 (ארבעים ותשע) שנים בתנאים שיוסכם עליהם.

סיוע בתנאי התחרות
38. הממשלה מסכימה בזה עם בעל הזכיון שאם איזו הוראה מהוראות זכיון זה או איזו סיבה אחרת יקשו על בעל הזכיון לעמוד נוכח תנאי התחרות בסחר הבין-לאומי, רשאי בעל הזכיון לבקש מאת הממשלה סיוע נאות, והממשלה מסכימה ליתן תשומת לב אהדת לבקשה כזאת.

מעבר בין-לאומי
39. שום רשימות, היתרים או הרשאות אחרות מאת הממשלה לא יידרשו לטען בין-לאומי של נפט דרך קי-הצינור.

שינויים
40. (א) השר יהיה מוסמך, מוזמן לזמן, באישור קודם של ועדת הכספים של הכנסת, לעשות כל שינויים בזכיון, בתנאים שהצדדים הסכימו על שינויים אלה.

(ב) הצדדים מתחייבים להוציא לפועל את התנאים וההוראות של זכיון זה בהתאם לעקרונות האמון והרצון הטוב ההדדי, תוך כיבוד רוחם ולשונם של התנאים וההוראות האמורים.

(ג) כל מעשה חקיקה כללית או מיוחדת או פערולות מינהליות או מעשה אחר כלשהוא הנובע מהממשלה או מרשות ממשלתית בישראל (בין רשות מרכזית או מקומית) לא יבטלו זכיון זה ולא ישנו או יתקנו את הוראותיו ולא ימנעו או יכשילו את ביצועם הראוי והיעיל של תנאיו. ביטול, תיקון או שינויים כאלה יעשו אך ורק בהסכמת הצדדים לזכיון זה.

41. כל אימת שיש למסור לפי זכיון זה הודעות, בקשות, דרישות או ידיעות (הקרויות כולן בזה "הודעות"), יהיו ההודעות בכתב ויראו אותן כאילו נמסרו כדין אם נשלחו בדואר רשום ומשולם מראש אל הצדדים לפי המענים שלהלן: אי.פי.סי. הולדינגס לטר. – ע"י פרנק קוברט, בנין בנק אוף קנדה, הליפקס, נובה סקוטיה, קנדה הממשלה – שר האוצר, ירושלים, ישראל

או לפי כל מען אחר במדינת ישראל או בכל ארץ אחרת שכל צד מן הצדדים יודיע עליו למשנהו בהודעה דומה. כל הודעה שנשלחה כך יהיו רואים אותה כהודעה שנמסרה כתום 10 (עשרה) ימים מתאריך דיוורו של מכתב רשום שדמי שיגורו שולמו מראש, המכיל את ההודעה כשהוא ממוען כהלכה. כל הודעה שעל הממשלה למסרה לפי זכיון זה יהיו רואים אותה, אם נמסרה לבעל הזכיון, כהודעה בת-תוקף לכל בעל זכיון משנה או לכל בעל רשיון של בעל הזכיון.

42. ויתר צד אחד למשנהו על הפרת הוראה מהוראות הזכיון הזה לא יראו את היתור כויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה או של כל הוראה אחרת הדומה לה או שונה ממנה בטיבה. ויתור

43. זכיון זה יעבור לנוחליהם וקוני זכויותיהם של הצדדים לו על כל חובותיו וטובותיו. נוחלים וקוני-זכויות

44. הכותרות או הערות השוליים בזכיון זה אינן אלא לנוחות הצדדים ולא יושם אליהן לב כל עיקר כשיבואו לפרש את חותרות או הערות שוליים חוראותיו.

45. הצדדים לזכיון זה מותרים בזה על הצורך בהודעה נוטריונית או בהודעה או מחאה רשמית אחרת לגבי כל הפרה או אי קיום או אי מילוי של כל הוראה מהוראותיו. ויתור על הודעה נוטריונית

46. כל דבר שעל פי זכיון זה הותר לממשלה לעשותו או לבצעו או נדרש ממנה לעשותו או לבצעו, וכל הסכמה שהממשלה חייבת על פיו לתת יהיה הדבר עשוי ומבוצע כדין וההסכמה תהיה נתונה כדין על ידי שר האוצר או על ידי כל אדם שנתמנה באותיותו לצורך זה. פעולה ממשלתית

47. שטר זכיון זה יחשב כנכנס לתקפו בתאריך שצויין לעיל אם הכנסת תחוקק חוק הנותן תוקף לשטר זכיון זה. תאריך התחלה

ולראיה חתמו הצדדים על זכיון זה בידם ביום ובשנה הכתובים בראשית שטר הזכיון הזה.

<p>ישראל ר' קחלוב יו"ר הדירקטוריון בעד ובשם אי.פי.סי. הולדינגס לטר.</p>	<p>פנחס ספיר שר האוצר בעד ובשם מדינת ישראל</p>
---	--

א.י. פ.י. סי. הולדינגס לטד.
וחברת קו-צינור אילת אשקלון בע"מ

בהסכמת
מדינת ישראל

שטר זכיון-משנה

שטר זכיון-משנה

תוכן הענינים

עמוד	סעיף
77	1. משמעותם של מונחים
77	2. נושא זכיון המשנה
77	3. משך זמן זכיון המשנה
77	4. הענקת זכויות, סמכויות, זכויות יתר וחסינויות
77	5. קבלת עול התחייבויות וחבויות
78	6. אכיפה
78	7. שיפוי
78	8. מקרים של הבאת זכיון המשנה לידי קץ
78	9. התחייבויות עם הבאת זכיון המשנה לידי קץ
78	10. מעמד בעל זכיון המשנה
78	11. גישה אל רשומות; קבלת דו"חות
78	12. מקום התשלום ואופן התשלום
79	13. העברה
79	14. נוחלים וקוני זכויות
79	15. ויתור
79	16. חידוש
79	17. כותרות או הערות שוליים
79	18. ויתור על הודעה נוטריונית
79	19. פעולה ממשלתית
79	20. פירוש
79	21. תאריך ההתחלה
79	22. הודעות

שטר זכיון-משנה

שטר זכיון-משנה זה שנעשה ביום כ"ו באדר תשכ"ח (26 במרס 1968) בין אי.פי.סי. הולדינגס לטד. (A. P. C. Holdings Ltd.), חברה מאורגנת וקיימת לפי חוקי קנדה, אשר משרדו: הראשי הוא בקנדה, הליפקס, מחוז נובה סקוטיה, בניין בנק אוף קנדה, (Bank of Canada Building, City of Halifax in the Province of Nova Scotia, Canada) (להלן – בעל הזכיון), מצד אחד, ובין חברת קר-צינור אילת אשקלון בערבון מוגבל, אשר שמה באנגלית הוא (Eilat Ashkelon Pipeline Company Ltd.), חברה מאורגנת וקיימת לפי חוקי מדינת ישראל, אשר משרדה הרשום הוא ברח' הליני המלכה 11 ירושלים, ישראל (להלן – בעל זכיון המשנה), מצד שני, בהסכמת מדינת ישראל, המיוצגת על ידי ממשלת ישראל והסועלת באמצעות שר האוצר (להלן – הממשלה).

מ ע י ד :

הואיל ובעל הזכיון ביקש מאת הממשלה, והממשלה נתנה לבעל הזכיון, לפי שטר זכיון הנושא עליו אותו תאריך שלעיל, זכיון להובלת נפט ולבנייתו או רכישתו, החזקתו והפעלתו של קר-צינור בקוטר של 42 אינצ' החוצה את שטח ישראל, כמובא ביתר פירוט באותו שטר זכיון;

והואיל בעל הזכיון הסכים, בהסכמת הממשלה, להעניק לבעל זכיון המשנה זכיון-משנה בנוסח ובתנאים של שטר זה,

הילכך מוצהר בזה לאמור:

1. הביטויים המשמשים בזכיון משנה זה משמעותם שניתנה להם בשטר הזכיון, שנערך ונחתם ביום זה בידי הממשלה וכידי בעל הזכיון, וזאת אם תשומע מן ההקשר משמעות אחרת.
 2. (א) בעל הזכיון, בהסכמת הממשלה, מעניק בשטר זה לבעל זכיון המשנה ובעל זכיון המשנה מקבל בזה מבעל הזכיון, את הזכויות והרשיון:
 - (1) להוביל בצינור דרך שטח ישראל נפט המיובא דרך ים סוף או שמקורו בכל מקום בתחום שטח הנמצא בין חוף ים סוף ובין קו מדומה הנמשך במקביל לאותו חוף במרחק 50 (חמישים) קילומטר הימנו; וכך
 - (2) לבנות או לרכוש, להחזיק ולהפעיל, לצורך הובלת נפט, את קר הצינור בקוטר של 42 אינצ' עם כושר תזרזומת סופי שבין 55 ל-60 מיליון טון נפט לשנה החוצה את שטח ישראל מנקודת ציון 143/882 בחוף מפרץ אילת לנקודת ציון 105/116 בחוף אשקלון וכל מיתקנים לשאיבה, להחטנה ולטרמינגוסים וכל מיתקני לאזי אחרים ולעשות את כל הדברים הנחוצים בקשר לכך.
 - (ב) הזכויות והרשיון האמורים לעיל, ייקרא להם "גושא זכיון המשנה".
3. משך זמנו של זכיון משנה זה יהיה לתקופה של 40 (ארבעים ותשע) שנים, סהות חודש אחד, המתחילה בתאריך ההתחלה, וזאת אם יובא לידי קץ בתאריך מוקדם יותר כפי שנקבע להלן.
 4. מבלי להגביל בדרך כלשהיא את הזכויות וזכויות היתר שניתנו לבעל הזכיון ואת ההחייבויות שהוטלו עליו על פי הזכיון יהיו לבעל זכיון המשנה, בנושא זכיון המשנה ובקשר אתו, כל הזכויות, הסמכויות, זכויות היתר וההסתייגות שהוענקו לבעל הזכיון בשטר הזכיון, ויהיה זכאי להשתמש בהן, באותה מידה מלאה ובאותו חוקף פעולה כאילו זכויות, סמכויות, זכויות יתר וחסיגויות אלה הוענקו על פיו במישרין לבעל זכיון המשנה במקומם של בעל הזכיון. מבלי להגביל במשהו את האמור לעיל, יהיו לבעל זכיון המשנה – בין שאר דברים – בנושא זכיון המשנה ובקשר אתו, כל הזכויות, זכויות היתר, הסמכויות והחסיגויות של בעל הזכיון לרכוש, לבצל ולהוציא מרשותו קרקע וטובות הנאה בקרקעות, לרבות חכירות, חכירות-משנה וזכויות שימוש, לקבל הספקת מים הולמת, לייבא ולייצא חמרים וציוד, להעסיק ומוחים מאושרים ועובדים אחרים, לבנות ולבצל מיתקני קשר, במל וים, ליהנות מזכויות יתר לגבי מטבע מקומי ומטבע חוץ, ליהנות מפטורים ממס, מסי יבוא ומסי בלו ולהשתמש בכל אותן הזכויות, זכויות היתר, הסמכויות והחסיגויות האחרות המוענקות לבעל הזכיון מכוח הזכיון.

5. בעל זכיון המשנה מקבל עליו ומסכים בזה למלא את כל החבובות וההתחייבויות המוטלות על בעל הזכיון, בנושא זכיון המשנה ובקשר אתו, מכוח הזכיון, באותה מידה מלאה ובאותו תוקף פעולה כאילו בעל זכיון המשנה נטל על עצמו במישרין את החבובות וההתחייבויות האלה במקום בעל הזכיון על פי הזכיון.

6. (א) בעל זכיון המשנה יודיע מיד לבעל הזכיון על כל הפרה או איום הפרה מצד הממשלה של התחייבות מהתחייבויותיה לבעל זכיון המשנה, ולבעל הזכיון תהיה הזכות בכל זמן שהוא או מזמן לזמן לנקוט בפעולות כאלה בשם בעל זכיון המשנה, כפי שבעל הזכיון יראה לנכון על מנת להביא את הממשלה למילוי התחייבויותיה כלפי בעל זכיון המשנה.

(ב) בכל תובענה, תביעה או הליך שיובאו על ידי בעל הזכיון לתכלית זו יהיה בעל הזכיון זכאי לגבות את מלוא התשלום שגייע לבעל זכיון המשנה.

(ג) כל סכום ששולם לבעל הזכיון כתוצאה מתובענה, תביעה או הליך כאמור יחוקק על ידי בנאמנות, אולם בעל הזכיון יהיה זכאי לשמור בידיו כל סכום כזה ששולם לבעל הזכיון כתוצאה מתובענה, תביעה או הליך כאמור, כפרעון לבעל הזכיון של סכומים המגיעים לו, או שיגיעו לו, מבעל זכיון המשנה, או כבטחון לפרעון סכומים שיגיעו לו בעתיד מבעל זכיון המשנה או שבדרך הרגילה היו משתלמים לו על ידי בעל זכיון המשנה, אם כדיבידנדים, כריבית, כאגרה או בכל צורה אחרת.

(ד) האמור בזה לא יראו אותו כפוגע מאיזו בחינה שהיא בזכותו של בעל זכיון המשנה לאכוף את התחייבויות הממשלה כלפיו לפי זכיון משנה זה, אלא שכל סכום ששולם על ידי הממשלה לבעל הזכיון כתוצאה מכל תובענה, תביעה או הליך שחובאו על ידי בעל הזכיון בשם בעל זכיון המשנה יפטור את הממשלה, עד למידת אותו תשלום, מהתחייבויותיה כלפי בעל זכיון המשנה. בקשר לכל ענינים אחרים המתיחסים לנושא זכיון המשנה יהיה בעל זכיון המשנה זכאי להביא כל הליך, להגיש ולהגלגל כל תובענה ולתבוע ולהיחבט בשמו הוא.

7. בעל זכיון המשנה מסכים בזה לשפות את בעל הזכיון ולשמרו לכל תיגרם לו רעה בשל כל חבות, הפסד או נזק שבעל הזכיון עלול להתחייב בהם או לסבול מהם עקב עשייתו או אי עשייתו של כל דבר שהוא על ידי בעל זכיון המשנה לפי זכיון משנה זה או בקשר להפעלת קו הצינור.

8. הרברים האמורים להלן יהיו מקרים שכל אחד מהם ישמש לבעל הזכיון נימוק להביא לידי קץ את הזכויות המוענקות לפי זכיון משנה זה:

מקרים של הבאת
זכיון המשנה
לידי קץ

(א) כל הפרה או אי מילוי על ידי בעל זכיון המשנה של התחייבויותיו כלפי בעל הזכיון על פי זכיון משנה זה והפרה או אי מילוי אינם באים על תיקונם תוך זמן סביר אחרי הודעה בכתב על ידי בעל הזכיון, המפרטת את ההפרה או אי המילוי האמורים; או אם בעל זכיון המשנה, אחרי בקשה סבירה מצד בעל הזכיון, אינו עושה מעשה או אינו נוקט בקו התנהגות הנדרשים לפי זכיון משנה זה, לפי הזכיון או לפי החוק החל, או אם אינו חדל או אינו נמנע מלעשות מעשה או מלנקוט בקו התנהגות האסורים לפי זכיון משנה זה, לפי הזכיון או לפי החוק החל, הכל לפי הענין.

(ב) הפירוק מרצון של בעל זכיון המשנה בלי הסכמתו הקודמת של בעל הזכיון או הפירוק מאונס של בעל זכיון המשנה בתוקף צו סופי של בית משפט בעל שיפוט מוסמך.

(ג) הבאת הזכיון לידי קץ מכל סיבה שהיא.

(ד) בהתרחש מקרה מהמקרים המפורטים לעיל תהיה לבעל הזכיון הזכות, לפי ברירתו, להביא לידי קץ זכיון משנה זה וכל הזכויות וזכויות היתר של בעל זכיון המשנה לפי זכיון משנה זה. האמור בזה לא יראו אותו כאילו הוא מגביל את זכותו של בעל הזכיון לגבות דמי נזק בגלל כל הפרה של זכיון משנה זה או בגלל הפרת כל התחייבות אחרת של בעל זכיון המשנה כלפי בעל הזכיון, שלא פורטו כאן במיוחד, או את זכותו לבקש כל תרופות אחרות שנקבעו בזכיון משנה זה או בכל הסכם אחר שבין הצדדים או כל תרופה אחרת שנקבעה בחוק.

9. הובא זכיון משנה זה לידי קץ בשל כל נימוק, יהיה בעל הזכיון, בכפופות להוראות הזכיון, זכאי, לפי ברירתו, לקבל לידי, או להתיר לכל אדם אחר באישורה והקדם של הממשלה לקבל לידי, את הפעלתו של קו-הצינור המופעל על ידי בעל זכיון המשנה, ובעל זכיון המשנה ינקוט בכל הפעולות הדרושות כדי להקל על קבלת ההפעלה כאמור, לרבות – מבלי הגבלה – ההעברה לבעל הזכיון, או לאדם שנבחר על ידיו ושאושר על ידי הממשלה של כל זכויות שימוש, טובות ההנאה בקרקעות וזכויות מים, העברת כל החוזים הקיימים ומסירת תעודות קנין נאותות המקנות לבעל הזכיון או לאותו אדם אחר כל זכויות, וזכויות קנין וטובות הנאה של בעל זכיון המשנה בקו הצינור ובכל מיתקני הלוואי שלו, וכל כלי רכב, מכונות, ציוד, חמרים וחלקי חילוף המשמשים בהפעלתו.

התחייבויות עם
הבאת זכיון
המשנה לידי קץ

10. שום זכות או סמכות אינה מוענקת לבעל זכיון המשנה ליטול עליו או ליצור כל התחייבות או חבות, במפורש או מכללא, בשם בעל הזכיון או לחייב את בעל הזכיון בכל דרך שהיא.
11. בעל זכיון המשנה יעמיד בכל עת לרשות בעל הזכיון, לשם בדיקה במשרדי בעל זכיון המשנה בשעות סבירות, את כל פנקסיו וחשבוניותיו, רשומותיו, רשימותיו ומסמכיו מכל תיאור שהוא, וימציא לבעל הזכיון, באמצעות סקידיו המת-אימים, כל ידיעות שיהיו דרושות לו בכל ענינים המתיחסים או הנוגעים לבנייתו או רכישתו, החזקתו והפעלתו של קן הצינור או לעסקיו של בעל זכיון המשנה.
12. כל דמי נזק המשתלמים על ידי בעל זכיון המשנה לבעל הזכיון עקב כל הפרה, אי קיום או אי מילוי של התחייבויות בעל זכיון המשנה יהיו משתלמים בדולרים של ארצות הברית באותו מקום – במדינת ישראל או בכל ארץ אחרת – שבעל הזכיון יפרט בכל עת שהיא או מומן לזמן.
13. זכויות המוענקות בזה לבעל זכיון המשנה לא יהיו ניתנות להעברה על ידיו. בעל הזכיון תהיה לו הזכות החלטית להעביר את זכויותיו והתחייבויותיו שבזכיון משנה זה בהתאם לסעיף 35 לזכיון.
14. בכפיפות להוראות סעיף 13 דלעיל יעבור זכיון משנה זה לנזחליהם וקוגני זכויותיהם של הצדדים לו על חובותיו וטובותיו.
15. ויתר צד אחד למשנה על הפרת הוראה מהוראות זכיון משנה זה לא יראו את היתור כויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה או של כל הוראה אחרת הוומה לה או שונה ממנה בטיבה.
16. אם בגמר תקופת הזכיון או לפני כן יקבל בעל הזכיון מהממשלה ארכה לזכיון יהיה בעל זכיון המשנה זכאי לבקש מבעל הזכיון ארכה לזכיון משנה זה באותם הוראות ותנאים שיהיו סבירים בנסיבות הקיימות אותה שעה, ובעל הזכיון מסכים ליתן תשומת לב אהדה לבקשה כזאת.
17. הכותרות או הערות השוליים בזכיון משנה זה אינן אלא לנזחות הצדדים ולא יושם אליהן לב כל עיקר כשיבואו לפרש את הוראותיו.
18. הצדדים לזכיון משנה זה מותרים בזה על הצורך בהודעה נוסריונית או בהודעה או מחאה רשמית אחרת לגבי כל הפרה או אי קיום או אי מילוי של כל הוראה מהוראותיו.
19. כל דבר שעל פי זכיון משנה זה מותר לממשלה לעשותו או לבצעו, או נדרש ממנה לעשותו או לבצעו, וכל הסכמה שצריכה להינתן על ידי הממשלה, יהיה הדבר עשוי ומבוצע כדין וההסכמה תהיה נחונה כדין על ידי שר האוצר או על ידי כל אדם שנתמנה בתחמתו לצורך זה.
20. שטר זכיון משנה זה לא יראו אותו כהעברת הזכיון, כולו או מקצתו, וכן לא יראו אותו כאילו הוא משנה או מרחיב איו שהיא מן הזכויות, הסמכויות, זכויות היתר והחסיגויות שהוענקו לבעל הזכיון על פי הזכיון.
21. שטר זכיון משנה זה ייבנס לתקפו בתאריך בו ייבנס לתקפו שטר הזכיון כפי שנקבע בסעיף 47 לזכיון.
22. כל אימת שיש למסור לפי זכיון משנה זה הודעות, בקשות, דרישות או ידיעות (הקרויות כולן בזה "הודעות") יהיו ההודעות בכתב ויראו אותן כאילו נמסרו כדין אם נשלחו בדואר רשום ומשולם מראש אל הצדדים לפי המענים שלהן:

חברת קייצינור אילת אשקלון בע"מ – רח' הליגי המלכה 11, ירושלים, ישראל;

אי.סי. הולדינגס לטד. – ע"י סרג קוברט, בנין בנק אוף קנדה, הליפקס גובה סקוטיה, קנדה;

או לפי כל מען אחר שכל צד מן הצדדים יודיע עליו למשנהו בהודעה דומה. כל הודעה שנשלחה כך יהיו רואים אותה כהודעה שנמסרה כתום 10 (עשרה) ימים מתאריך דיוורו של מכתב רשום ומשולם מראש המכיל את ההודעה, כשהוא ממוען כהלכה. כל הודעה שנשלחה לבעל הזכיון על פי הזכיון והמתייחסת לנושא זכיון המשנה תועבר מיד על-ידי בעל הזכיון לבעל זכיון המשנה, זולת אם נשלחה הודעה דומה לבעל זכיון המשנה.

ולראיה חתמו הצדדים על שטר זכיון משנה זה בידם ביום ובשנה הכתובים בראשית שטר זכיון משנה זה.

אהרן וינר

יו"ר הדירקטוריון

בעד ובשם

חברת קר-צינור אילת אשקלון בע"מ

ישראל ר' קחלוב

יו"ר הדירקטוריון

בעד ובשם

א.י. סי. הולדינגס לטרד.

הסכמתי בשם מדינת ישראל
בהתאם לסעיף 4 לשטר הזכיון

פנחס ספיר

שר האוצר

בעד ובשם

מדינת ישראל

פנחס ספיר
שר האוצר

לוי אשכול
ראש הממשלה

שניאור זלמן שזר
נשיא המדינה