

(2) חובת המוסד להשכלה להמציא לתלמיד או לקרן ההשוואה, כפי שנקבע, אישור על היותו תלמיד הזכאי לתגמול וחובת התלמיד או אדם שמשתלם לו תגמול כתלמיד לפי סעיף 8א (ג) להמציא למוסד להשכלה או לקרן ההשוואה, כפי שנקבע, פרטים הדרושים לקביעת זכויותיו וחובותיו לפי חוק זה;

(3) הדרך לניהול חשבון התלמידים בקרן ההשוואה, בין בנפרד ובין במצורף לחשבון אחר.

8. (א) תלמיד ששירת במילואים תקופה שהתחילה או נסתיימה בין י"ג בסיון תשכ"ו (1 ביוני 1966) לבין יום תחילתו של חוק זה יהיה זכאי לתגמול לפי חוק זה, ובלבד ששילם את התשלום המגיע ממנו לפי סעיף 21 לחוק העיקרי לגבי שנת הלימודים תשכ"ז.

(ב) אדם כאמור בסעיף 8א (ג) לחוק העיקרי המשרת במילואים ערב תחילתו של חוק זה, יחולו עליו הוראות חוק זה מתחילתה של תקופת שירותו כאמור.

הוראת מעבר

יגאל אלרון  
שר העבודה

לוי אשכול  
ראש הממשלה

שניאור זלמן שזר  
נשיא המדינה

## חוק הגנת הדייר (שכירות בדמי מפתח והוראות נוספות), תשכ"ו - 1966\*

1. בחוק זה -

הגדרות

"דמי מפתח" - כמשמעותם בחוק דמי מפתח, תשי"ח-1958<sup>1</sup>;

"התקנות החדשות" - תקנות הגנת הדייר (דמי שכירות בדירות ובבתי-עסק), תשכ"ו-1966<sup>2</sup>;

"התקנות הקודמות" - תקנות הגנת הדייר (דמי שכירות בדירות ובבתי-עסק), תשכ"ב-1962<sup>3</sup>;

"חוק תשכ"ב" - חוק הגנת הדייר (שכירות בדמי מפתח), תשכ"ב-1962<sup>4</sup>.

2. ניתנו לבעל בית דמי מפתח בעד מושכר, לפני יום י"ז בתשרי תשכ"ז (1 באוקטובר 1966), תופחת כחמישים אחוזים התוספת שעל הדייר של אותו מושכר לשלם לפי התקנות החדשות.

הפחתה למשלמי דמי-מפתח

3. ההפחתה לפי סעיף 2 (להלן - ההפחתה החדשה), תתחיל מיום י"ז בתשרי תשכ"ז (1 באוקטובר 1966) ותסתיים בתום עשר שנים מיום תחילת השכירות שבקשר אליה ניתנו דמי המפתח.

תקופת ההפחתה

<sup>1</sup> נתקבל בכנסת ביום כ"ד באב תשכ"ו (10 באוגוסט 1966); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בת"ח 698, תשכ"ו, עמ' 144.

<sup>2</sup> ס"ח תשי"ח, עמ' 177.

<sup>3</sup> ק"ת 1886, תשכ"ו, עמ' 2066.

<sup>4</sup> ק"ת 1302, תשכ"ב, עמ' 1810.

<sup>5</sup> ס"ח תשכ"ב, עמ' 128.

4. דייר שנתמלאו בו כל אלה –

- (1) הוא זכאי לגבי מושכר פלוני להפחתה לפי סעיף 1 לחוק תשכ"ב;
- (2) הוא זכאי לגבי אותו מושכר גם להפחתה החדשה;
- (3) הוא אינו מחזיק במושכר מכוח שכירות שבעדה ניתנו דמי מפתח אחרי תחילתו של חוק תשכ"ב –

תיקבע התוספת שעליו לשלם על פי התקנות החדשות – עד תום התקופה לפי סעיף 3 – לפי הסכום שמותר היה לגבות ממנו ערב תחילתן של התקנות החדשות; תוספת חדשה זאת תופחת כאמור בסעיף 2.

5. בכפוף לאמור בסעיף 4, אם שילם דייר של מושכר, ערב תחילתן של התקנות החדשות, דמי שכירות העולים על דמי השכירות שמוותר היה לגבות ממנו על פי התקנות הקודמות וחוק תשכ"ב, תחושב ההעלאה על פי התקנות החדשות על יסוד הסכום שהיה חייב לשלם ולא על יסוד הסכום ששילם למעשה.

6. לענין חוק זה, אין נפקא מינה אם ניתנו דמי המפתח לפני תחילתו של חוק דמי מפתח, תשי"ח-1958, או לאחריה.

7. על אף האמור בחוק זה, לא יפחתו דמי השכירות שעל דייר לשלם מדמי השכירות של דמי שכירות ששילם למעשה לפני תחילתו של חוק זה.

8. (א) בסעיף 17 לחוק הגנת הדייר, תשי"ד-1954<sup>5</sup>, בסעיף קטן (ב) –  
(1) אחרי פסקה (1) יבוא:

"(א1) בתי עסק שאינם נמצאים בחנות והם בתי מלאכה המשתמשים במנוע של יותר משני כוחות סוס וכן בתי חרושת – לפי היותם מצויים בתחומי עיריות שהממשלה קבעה לכך כאמור בסעיף 18 או במקומות אחרים, וגם לפי היותם מצויים במרכז, באזור פיתוח או באזור אחר;"

(2) בפסקה (2), בסופה, יבוא:

"וכן – במשרדים – לפי מספר החדרים שבמשרד".

(ב) תחילתו של סעיף זה היא ביום כ"ז בניסן תשכ"ב (1 במאי 1962).

מרדכי בנטוב  
שר השיכון

לוי אשכול  
ראש הממשלה

שניאור זלמן שזר  
נשיא המדינה

5 ס"ח תשי"ד, עמ' 02.