

# חוק להשקעות משותפות בנאמנות, תשכ"א-1961 \*

## פרק ראשון: פרשנות

1. בחוק זה –  
"נייר ערך" – נייר ערך הרשום בבורסה או שהוצא על ידי המדינה וכן נייר ערך שרכישתו מותרת כאמור בסעיפים 16 ו-19;  
"בורסה" – בורסה לניירות ערך שהוכרה לענין חוק זה על ידי שר האוצר.

הגדרות

## פרק שני: ייסוד קרן

2. הסדר שמטרתו השקעה משותפת בניירות ערך והפקת רווחים משותפת מהחזקתם ומכל עסקה בהם, לא ייעשה אלא על ידי קרן להשקעות בנאמנות (להלן – הקרן) שתיוסד בהסכם נאמנות לפי חוק זה.

קרן השקעות  
בנאמנות

3. קרן תהיה מורכבת מיחידות המקנות כל אחת זכות שווה להשתתף בקרן (להלן – יחידות).

יחידות הקרן

4. הסכם הנאמנות ייעשה בין חברה שתחזיק בנכסי הקרן (להלן – הנאמן) ובין חברה שתעסוק במקח וממכר של ניירות ערך ועשיית פעולות אחרות בשביל הקרן (להלן – מנהל הקרן).

הסכם הנאמנות

5. הנאמן יהיה חברה או אגודה שיתופית רשומה בישראל שהונה הנפרע אינו פחות ממיליון לירות וסך כל נכסיה אינו פחות מסך כל התחייבויותיה, לרבות ההתחייבות להחזרת הונה הנפרע, והיא אחד מאלה:

הנאמן

(1) מוסד בנקאי כמשמעותו בחוק בנק ישראל, תשי"ד-1954;<sup>1</sup>

(2) חברה הרשאית לעסוק בעסקי ביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, תשי"א-1951;<sup>2</sup>

(3) חברה שמטרתה העיקרית להשקיע את נכסיה בניירות ערך, והיא אושרה לצורך זה על ידי שר האוצר.

6. מנהל הקרן יהיה חברה רשומה בישראל שהונה הנפרע אינו פחות ממאה אלף לירות וסך כל נכסיה אינו פחות מסך כל התחייבויותיה, לרבות ההתחייבות להחזרת הונה הנפרע.

מנהל הקרן

7. ואלה הפרטים שחובה לקבעם בהסכם הנאמנות:

פרטי הסכם  
נאמנות

(1) השם בו תכונה הקרן;

(2) שם הנאמן ושם מנהל הקרן ומען משרדיהם הרשומים;

(3) אם הקרן תהיה מסוייגת לפי הוראות סעיף 34;

(4) אם היחידות יהיו על שם או למוכ"ז או משני הסוגים;

(5) דרכי ההעברה של תעודת השתתפות;

(6) שכרם של הנאמן ושל מנהל הקרן;

(7) שיעור ההוספה על המחיר היסודי של יחידה, כמשמעותו בסעיף 10, וכן שיעור ההפרשה מרווחי הקרן המיועדת לכיסוי שכר הנאמן ומנהל הקרן והוצאות ניהול הקרן;

\* נתקבל בכנסת ביום י' בניסן תשכ"א (27 במרס 1961); הצעת החוק ודברי הסבר נתפרסמו בה"ח 456, תשכ"א, עמ' 158.

1 ס"ח 164, תשי"ד, עמ' 102.

2 ס"ח 79, תשי"א, עמ' 221.

- (8) הימים שבהם ייקבעו מחירי מכירה וקניה של נכסי הקרן, והקביעה שתשמש בסיס לחישוב מחיר יסודי ומחיר פדיון, כאמור בסעיף 10;
- (9) מדיניות ההשקעות של הקרן, ובמיוחד החלק מנכסיה שמנהל הקרן רשאי להשקיע בניירות ערך של תאגיד אחד, בגבולות האמורים בסעיף 14;
- (10) המספר המינימלי של תאגידיים שמניירות ערך שלהם תהא מורכבת הקרן בכל עת;
- (11) חלוקת רווחי הקרן ומועדי החלוקה;
- (12) תקופת קיום הקרן, במקרה שהתקופה מוגבלת, ובלבד שלא תפחת מעשר שנים, והוראות בדבר פירוקה.

אישור קרן

8. הסכם הנאמנות וכל שינוי בו טעונים אישור שר האוצר.

רישום הסכם נאמנות

9. מנהל הקרן חייב לרשום את הסכם הנאמנות אצל רשם החברות לפני מכירת היחידה הראשונה בקרן, וכל שינוי שחל בו לאחר שנרשם כאמור – תוך שבעה ימים מהיום שאושר על ידי שר האוצר, ולהמציא העתק מן ההסכם או מן השינוי לכל בעל יחידה לפי דרישתו בתשלום שקבע הנאמן; ההסכם שנרשם אצל רשם החברות יהיה פתוח לעיון הקהל.

### פרק שלישי: ניהול קרן

רכישה ופדיון של יחידות

10. (א) המחיר שבו ימכור מנהל הקרן יחידה (להלן – מחיר יחידה) יהיה שווה למחיר הקניה של נכסי הקרן מחולק לכלל מספר יחידותיה (להלן – מחיר יסודי) בתוספת ההוספה המיועדת לכיסוי שכר הנאמן ומנהל הקרן והוצאות ניהול הקרן.

(ב) מנהל הקרן חייב לפדות בכל עת כל יחידה בקרן, לפי דרישת בעל היחידה, במחיר השווה למחיר המכירה של נכסי הקרן מחולק לכלל מספר יחידותיה (להלן – מחיר פדיון).

(ג) מחירי מכירה וקניה של נכסי הקרן ייקבעו לפחות אחת לשלושה ימי חול, ובסיס לחישוב מחיר יסודי ומחיר פדיון תשמש בכל עת הקביעה התכופה לפניו או התכופה לאחריו, הכל כפי שנקבע בהסכם הנאמנות.

(ד) "מחיר קניה", "מחיר מכירה" – לגבי ניירות ערך הרשומים בבורסה – מחיר הקניה בבורסה כולל ההוצאות או מחיר המכירה בבורסה פחות ההוצאות, ולגבי ניירות ערך אחרים – מחיר הקניה או מחיר המכירה הגבוה ביותר שבין מוכר מרצון לקונה מרצון.

דחיית פדיון

11. (א) על אף האמור בסעיף 10 (ב) רשאי מנהל הקרן באישור הנאמן והנהלת הבורסה לדחות פדיונה של יחידה לתקופה שלא תעלה על שלושה ימי חול, ובאישור הנהלת הבורסה ושר האוצר – לתקופה ארוכה מזו.

(ב) הנהלת הבורסה ושר האוצר לא יתנו את האישור האמור אלא אם ראו כי הדחיה היא לטובת בעלי היחידות.

תעודת השתתפות

12. לכל בעל יחידה תוצא תעודה (בחוץ זה – תעודת השתתפות) המעידה על מספר היחידות של בעל התעודה; כל תעודת השתתפות תהיה חתומה בידי מנהל הקרן והנאמן ותכלול –

- (1) העתק מהוראות הסכם הנאמנות בעניינים המפורשים בסעיף 7 פסקאות (1) עד (5) ו-(10) עד (12);
- (2) אופן חישוב מחיר יחידה ומחיר פדיון כאמור בסעיף 10;
- (3) פרטים בדבר הזכות לדרוש פדיון יחידה ומקום הפדיון;
- (4) פרטים בדבר אסיפות כלליות של בעלי היחידות, אם יש בהסכם הנאמנות הוראות בענין זה.

13. לא תוצא תעודת השתתפות על יחידה בקרן לפני שמנהל הקרן מסר לנאמן ניירות ערך או מזומנים ששווים כמחיר היסודי של אותה יחידה. מסירת נכסים לנאמן
14. (א) מנהל הקרן לא יקנה ולא ימכור בשביל הקרן ניירות ערך, למעט ניירות ערך שהוצאו על ידי המדינה, אם על ידי עסקה זו יעלה שווים של ניירות הערך של תאגיד פלוני שבקרן על 10% מכלל נכסי הקרן, או ערכם הנקוב יעלה על 10% מסך כל ערכם הנקוב של ניירות הערך מאותו סוג שהוציא אותו תאגיד. עלה אחד האחוזים האמורים עקב קניה או מכירה כאמור, למעט קניית מניות שהזכות לרכשן הגיעה לקרן בשל ניירות הערך שלה, חייב מנהל הקרן למכור או לקנות ניירות ערך עד שהאחוזים האמורים יפחתו כדי עשרה. פיזור ההשקעות
- (ב) שר האוצר, באישור ועדת הכספים של הכנסת, רשאי לקבוע לענין סעיף קטן (א) אחוז קטן מ-10 מכלל נכסי הקרן שמנהל קרן יהא רשאי להשקיע בניירות ערך של תאגיד אחד.
15. מנהל הקרן לא יקנה בשביל הקרן נכסים שאינם ניירות ערך ולא מניות שטרם נפרעו במלואן. נכסים שאין לקנותם
16. (א) מנהל הקרן לא יקנה ולא ימכור בשביל הקרן ניירות ערך הרשומים בבורסה אלא בבורסה, אולם רשאי הוא לקנות נייר ערך מחוץ לבורסה במחיר שלא יעלה על המחיר שבו אפשר היה לקנותו אותה שעה בבורסה, ולמכור נייר ערך מחוץ לבורסה במחיר שאינו פחות מהמחיר שבו אפשר היה למכרו אותה שעה בבורסה; כן רשאי הוא לרכוש נייר ערך במחיר ההוצאה מאת מי שהוציא אותו ולפני שנרשם בבורסה, אם הובטח להנחת דעתו של הנאמן כי נייר הערך יירשם בבורסה. קניה ומכירה בבורסה ומחוצה לה
- (ב) לגבי ניירות ערך שהוצאו על ידי המדינה ושאינם רשומים בבורסה, רשאי שר האוצר לקבוע בתקנות את הדרכים והתנאים בהם יירכשו ויימכרו על ידי מנהל קרן.
17. כל עסקה של מנהל הקרן כאמור בסעיף 16 תיעשה במזומנים, אך אם לפי התנאים שבפרוספקט שלפיו הוצא נייר ערך לציבור אפשר לרכשו בתשלומים לשיעורים קבועים מראש, ואם הנאמן נוכח לדעת כי לפני כל תשלום כאמור יהיו לקרן כספים בסכום התשלום בלי למכור ניירות ערך, רשאי מנהל הקרן לרכוש נייר ערך לפי תנאי התשלום שבאותו פרוספקט.
18. היה מנהל הקרן או הנאמן חבר בבורסה, לא תעלה העמלה המשתלמת על עסקה כאמור בסעיף 16 על העמלה הפחותה ביותר המשתלמת על עסקה כזו בבורסה או על העמלה שנקבעה על ידי שר האוצר, הכל לפי הקטנה שבהן. עמלה
19. שר האוצר רשאי להתקין תקנות בדבר הכמות, הדרכים והתנאים בהם מותר לרכוש בשביל קרן ניירות ערך זרים. ניירות ערך זרים
20. מנהל הקרן ימציא, אחת לשנה ולא יאוחר מ-90 יום מהיום שבו נערכים החשבונות של הקרן, לכל בעל תעודת השתתפות רשומה על שם ולכל בעל תעודת השתתפות למוכ"ז לפי דרישתו, דין-וחשבון לפי הטופס שנקבע, וירשום את הדין-וחשבון תוך התקופה האמורה אצל רשם החברות. דוחות
21. מנהל הקרן והנאמן יפרסמו לפחות אחת לשלושה ימי חול מחירי היחידות ומחירי הפדיון, וכן אחת לשלושה חדשים לפחות רשימת נכסי הקרן; דרכי הפרסום יהיו כפי שייקבע בתקנות. חובת פרסום

## פרק רביעי : עיקרי הנאמנות

22. (א) לא יפרסם מנהל הקרן בלי אישור הנאמן כל פרוספקט, מסמך אחר או הודעה בנוגע לטובות ההנאה שהיחידות בקרן מעניקות או עשויות להעניק, או הצעה או הזמנה לרכוש יחידות בקרן.
- (ב) כל פרוספקט או מסמך אחר המציע או המזמין לרכוש יחידות בקרן יכללו את הפרטים המפורטים בסעיף 12.
23. (א) נכסי הקרן יהיו מוקנים לנאמן ומוחזקים בידו לטובת בעלי היחידות, אולם יהיו רכוש נפרד מרכושו ומרכוש מנהל הקרן, ועל אף האמור בכל דין לא ישמשו נכסי הקרן לפרעון כל חוב, חוץ מחובות הנובעים מניהול תקין של הקרן, ואין לשעבדם, למשכנם, לעקלם או לשים יד עליהם עקב כל חוב או סיבה אחרת אלא לשם הבטחת זכויותיהם של בעלי היחידות בעת פירוק הקרן או לתשלום המגיע לנאמן ולמנהל הקרן לפי הסכם הנאמנות.
- (ב) נכסי הקרן שהם מזומנים יהיו מופקדים במוסד בנקאי כמשמעותו בחוק בנק ישראל, תשי"ד-1954, על שם הנאמן בחשבון נפרד.
- (ג) חוץ מן האמור בסעיף 10 (ב) או למקרה של פירוק הקרן לא יהיה בעל יחידה רשאי לדרוש את חלקו בנכסי הקרן.
24. הסכם הנאמנות יחייב את הנאמן ואת מנהל הקרן כלפי כל בעל יחידה כאילו היה בעל היחידה צד להסכם.
25. (א) הנאמן אחראי על כך שמנהל הקרן יקיים ויבצע את הוראות חוק זה והוראות הסכם הנאמנות.
- (ב) הנאמן אחראי כלפי כל בעל יחידה לגביית הרווחים הנובעים מנכסי הקרן ולחלוקתם בין בעלי היחידות בהתאם לתנאי הסכם הנאמנות.
26. הנאמן ומנהל הקרן ימלאו את תפקידיהם וישתמשו בסמכויותיהם בהתחשבות בטובת הקרן בלבד.
27. הנאמן ומנהל הקרן אחראים כל אחד לנקיטת כל הצעדים הסבירים, משפטיים ואחרים, להבטחת זכויותיהם של בעלי היחידות ולשמירת נכסי הקרן וכל הזכויות הנובעות מנכסים אלה.
28. הנאמן ומנהל הקרן ינהגו בעניני הקרן באותה מידת זהירות שאדם זהיר היה נוהג באותן הנסיבות.
29. הנאמן ומנהל הקרן לא יהיו רשאים להיפרע מנכסי הקרן אלא שכרם, כפי שנקבע בהסכם הנאמנות, וכן ההוצאות שהוציאו כדין בשביל הקרן שלא במהלך הרגיל של ניהולה.
30. על אף האמור בכל הסכם יהיו הנאמן ומנהל הקרן אחראים כל אחד לכל נזק שייגרם לבעל יחידה או לנכסי הקרן עקב הפרת הסכם הנאמנות או הוראות חוק זה ולנזק שייגרם מחמת כל הודעה כוזבת או מטעה הכלולה במסמך מהמסמכים המפורטים בסעיפים 21, 20 ו-22.
31. הנאמן ומנהל הקרן לא יהיו רשאים להסתלק מתפקידיהם אלא ברשות בית המשפט.
32. הנאמן ומנהל הקרן אינם רשאים להעביר מסמכויותיהם או מתפקידיהם אלא ברשות בית המשפט; אולם מינוי עורך דין או בא-כוח הפועל לפי הוראות בלבד, אינו העברה בגדר סעיף זה.

33. בפרק זה –

“קרן מסוייגת” – קרן שלפי הסכם הנאמנות שלה היא חייבת להתנהל בהתאם להוראות סעיף 34;

“יחידה פטורת מס” – יחידה בקרן מסוייגת;

“שווי נכסי קרן” – מחיר המכירה של נכסי הקרן כמשמעותו בסעיף 10 (ד);

“ניירות ערך חייבי מס” – ניירות ערך שהכנסה מדיבידנד או מריבית המשתלמת עליהם חייבת במס נוסף על המס שיש לנכות לפי סעיף 31 לפקודת מס הכנסה, 1947<sup>4</sup> (להלן – הפקודה);

כל מונח אחר – כמשמעותו בפקודה.

קרן מסוייגת

34. בקרן מסוייגת לא יעלה שוויים של ניירות ערך חייבי מס על 15% משוויים של כלל נכסי הקרן, זולת אם עלה האחוז האמור עקב עליה או ירידה בשוויים של ניירות הערך של הקרן, או עקב מגיות הטבה שהגיעו אליה בשל ניירות הערך שלה; עלה האחוז עקב אחת הסיבות האמורות, לא יקנה מנהל הקרן בשביל הקרן ניירות ערך חייבי מס ולא ימכור ניירות ערך של הקרן שאינם חייבי מס עד שהאחוז יפחת כדי 15.

מס הכנסה בכל קרן

35. (א) הכנסתה של קרן תהיה פטורה ממס חברות.

(ב) הכנסתה של קרן, למעט הכנסה הנובעת ממימוש ניירות ערך שלה, תהיה פטורה ממס הכנסה, חוץ מן המס שנוכה ממנה לפי סעיף 31 לפקודה; לא נוכח ממנה מס כאמור, תהא חייבת במס של 25%, זולת אם היתה פטורה ממס לפי כל דין.

(ג) הכנסתה של קרן הנובעת ממימוש ניירות ערך שלה תהיה פטורה ממס הכנסה.

מס הכנסה בקרן לא מסוייגת

36. קרן לא מסוייגת תשלם, בנוסף למס האמור בסעיף 35, מס הכנסה של 21% על הכנסה שחבר בני-אדם היה חייב עליה במס חברות.

דין בעל יחידה שאינה פטורת מס

37. לענין המס החל לפי הפקודה על ריווח שחולק על ידי הקרן לבעל יחידה שאינה פטורת מס –

- (1) יראו את הריווח בידי בעל היחידה כאילו קיבל אותו במישרין מן האדם ששילם לקרן את הסכום שממנו חולק אותו ריווח, ולפי זה יחוייב במס;
- (2) יראו את המס שנוכה לפי סעיף 31 לפקודה על אותו חלק מהכנסתה של הקרן ששימש לחלוקת הריווח לאותו בעל יחידה, וכן את המס ששולם על אותו חלק לפי הסעיפים 35 (ב) ו-36, כאילו שולם על ידי בעל היחידה, והוא יקוזז כנגד המס המשתלם על ידי על אותו ריווח.

דין בעל יחידה פטורת מס

38. בעל יחידה פטורת מס יהיה פטור ממס על ריווח שחולק על ידי הקרן, אולם על אף האמור בכל דין לא יהיה זכאי להחזרת מס ששולם על הכנסה שממנה חולקו רווחי הקרן או שנוכה ממנה.

דין בעל יחידה שעסקו בניירות ערך

39. על אף האמור בסעיף 38, בעל יחידה החייב במס לפי סעיף 5 (1) (א) לפקודה על הכנסה הנובעת ממימוש ניירות ערך, יהיה חייב במס על רווחים מהקרן שחולקו מתוך הכנסה כזו.

תעודת מס לבעלי יחידות

40. (א) קרן לא מסוייגת שחילקה רווחים, ימסור מנהל הקרן לכל בעל יחידה תעודה המפרטת את המס ששולם על ידי הקרן או שנוכה על כל חלק מההכנסה ששימשה לחלוקת הריווח.

<sup>4</sup> ע"ר 1947, תוס' 1 מס' 1568, עמ' 77.

(ב) קרן מסוייגת שחילקה רווחים, ימסור מנהל הקרן לכל בעל יחידה תעודה המציינת את חלק הריווח שחולק מתוך הכנסה הנובעת ממימוש ניירות ערך.  
 (ג) קרן מסוייגת שחילקה רווחים לתושב חוץ, ימסור מנהל הקרן לתושב החוץ, לפי דרישתו, תעודה המציינת את המס ששולם על ההכנסה ששימשה לחלוקת הריווח.  
 (ד) התעודות לפי סעיף זה יהיו לפי הטופס שנקבע.

41. קרן מסוייגת שבשנת מס פלוגית לא התנהלה לפי הוראות סעיף 34, יהיו הנאמן ומנהל הקרן חייבים, ביחד ולחוד, על חשבונם הם, בתשלום מס של 21% על הכנסת הקרן באותה שנת מס.
42. בכפוף להוראות חוק זה יחולו הוראות הפקודה על קרן כאילו היתה חבר בני-אדם.
43. תעודת השתתפות והעברתה פטורות ממס בולים.

### פרק ששי : הוראות כלליות

44. בית המשפט רשאי, לפי בקשת הנאמן או מנהל הקרן, לתת הוראות בכל דבר הכרוך בניהול הקרן.
45. לשם ביצוע חוק זה רשאי שר האוצר לדרוש מנאמן וממנהל קרן ידיעות, פרטים, מסמכים, דוחות, הודעות, פנקסים ותעודות הנוגעות לקרן, חוץ מגילוי שמו של בעל יחידה.

46. קרן תפורק בגסיבות אלה:

- (1) תקופת קיום הקרן הגיעה לסיומה;
- (2) נתקבלה החלטה על פירוק הקרן בהתאם להוראות הסכם הנאמנות;
- (3) בית המשפט קבע לפי בקשת היועץ המשפטי לממשלה כי אחד התנאים המפורטים בסעיפים 4, 5 או 6 לא התקיימו או חדלו להתקיים;
- (4) בית המשפט החליט, לפי בקשה מאת שר האוצר או מאת מי שנתמנה לכך על ידיו, או מאת בעל יחידה, כי יש לפרק את הקרן כדי לשמור על זכויותיהם של בעלי היחידות.

47. הוראות חוק זה לא יחולו על הסדר כאמור בסעיף 2 שנעשה בין יחידים שמספרם אינו עולה על 50 וללא פניה לציבור, ולא יחול על חברות בחברה שמטרתה להשקיע בכסיה בניירות ערך.

48. (א) מי שעשה אחת מאלה –

- (1) עבר על הוראות סעיף 2;
- (2) עבר ביודעין על הוראות סעיף 13,
- דינו – מאסר שלוש שנים או קנס 20.000 לירות.
- (ב) מי שעשה אחת מאלה –
- (1) עבר על הוראות סעיף 9;
- (2) קנה או מכר ניירות ערך בשביל הקרן בניגוד להוראות סעיף 14;
- (3) לא מסר ידיעה או דוח לפי חוק זה;
- (4) מסר במסמך או לשר האוצר הודעה כלתי נכונה לפי חוק זה בענין חשוב,
- דינו – מאסר ששה חדשים או קנס 5.000 לירות.

(ג) מי שעבר עבירה אחרת על הוראה מהוראות חוק זה, דינו – מאסר חודש אחד או קנס 500 לירות.

49. שר האוצר רשאי לאצול מסמכויותיו לפי חוק זה, חוץ מן הסמכות להתקין תקנות. אצילת סמכויות

50. אדם שניהל קרן ערב תחילתו של חוק זה, רשאי להמשיך בניהול הקרן שנה אחת מיום תחילתו של חוק זה, אף אם לא נתקיימו לגביו הסעיפים 2-8, ושר האוצר רשאי להאריך את התקופה האמורה. הוראות מעבר

51. (א) שר האוצר ממונה על ביצוע חוק זה והוא רשאי להתקין תקנות בכל הנוגע לביצועו, לרבות השכר המקסימלי של נאמן ושל מנהל קרן וכן הסכומים המקסימליים שנאמן ומנהל קרן רשאים לקבל בעד ניהול הקרן והוצאות אחרות. ביצוע ותקנות

(ב) שר המשפטים רשאי להתקין תקנות בדבר סדרי הדין, הסדרים לפירוק הקרן והסעד שבית משפט רשאי להעניק לפי חוק זה.

לוי אשכול  
שר האוצר

דוד בן-גוריון  
ראש הממשלה

יצחק בן-צבי  
נשיא המדינה

### חוק הניקוז וההגנה מפני שטפונות (תיקון), תשכ"א-1961 \*

1. בסעיף 1 לחוק הניקוז וההגנה מפני שטפונות, תשי"ח-1957<sup>1</sup> (להלן - החוק העיקרי), במקום ההגדרות של "ועדת שפיטה" ושל "המנהל" יבואו הגדרות אלה:  
"בית דין לעניני מים" - בית דין לעניני מים שהוקם על פי חוק המים, תשי"ט-1959;<sup>2</sup>  
"הנציב" - נציב המים לענין חוק המים, תשי"ט-1959.
2. בחוק העיקרי ובתקנות על פיו, במקום "ועדת שפיטה" יבוא "בית דין לעניני מים" ובמקום "המנהל" יבוא "הנציב". החלפת מונחים
3. בסעיף 30 לחוק העיקרי בטל סעיף קטן (ב) ויימחק הסימן (א) שלפני סעיף קטן (א). תיקון סעיף 30
4. אחרי סעיף 30 לחוק העיקרי יבוא:  
"רכישת זכות 30א. מקרקעין המיועדים לפי תכנית לתפיסה צמיתה כאמור בסעיף 18 והם חלק מחלקה רשומה בפנקס מקרקעין, רשאית רשות הניקוז, לפי בחירתה, במקום לרכשם כאמור בסעיף 30, לחכרם לתקופה שלא תעלה ללא הסכמת המחכיר על שנתיים, כשהם חפשים מכל שעבוד, עיקול או זכות הפצית אחרת, וזכות החכירה תירשם בפנקס מקרקעין על שם רשות הניקוז על סמך אישור לכך מאת שר החקלאות; תנאי החכירה כאמור ותקופתה, להוציא תנאים בדבר מתן פיצויים וצורתם, ייקבעו באותו אישור של שר החקלאות, וכל תשלום חובה שחל על המחכיר, בשל אותם מקרקעין, אחרי התפיסה - יחול על רשות ניקוז.

<sup>1</sup> נתקבל בכנסת ביום י"א בניסן תשכ"א (28 במרס 1961); הצעת החוק ודברי הסבר נתפרסמו בה"ח 429, תש"ך, עמ' 140.

1 ס"ח 236, תשי"ח, עמ' 4.  
2 ס"ח 286, תשי"ט, עמ' 169.