



שר הפנים
Minister of Interior

י"ד בשבט תשפ"ה
12 בפברואר 2025
0600-1046-2025-0000542

לכבוד,
חה"כ יצחק פינדרוס

הנדון: מענה לשאלתה מספר 2739 בנושא: הגשת עתקים פיזית בבקשות ערר

בתקנות התכנון והבניה (סדרי הדין בוועדות ערר), תשנ"ו-1996, נקבע כי ערר יוגש בכתב, בשישה עותקים, בצירוף עותקים נוספים לפי מספר המשיבים.

הסמכות לתקן את התקנות הנ"ל היא של שר המשפטים, בהסכמת שר הפנים. על כן, מטה התכנון הלאומי ומינהל התכנון יזמו הוספת אפשרות להגשת ערר בדרך מקוונת.

בשנת 2024 תוקנו התקנות, ונקבע כי עורר רשאי להגיש את הערר באמצעות טופס מקוון שיהיה זמין באתר האינטרנט של מינהל התכנון, ושבהגשה באמצעות טופס מקוון העורר יידרש להגיש רק שני עותקים בצירוף עותקים נוספים כמספר המשיבים.

יודגש כי גם כשהגשת הערר נעשית בדרך מקוונת, ועדת הערר עדיין מחוייבת לשלוח למשיבים עותקים פיזיים של הערר, זאת מאחר שיש קושי טכני להשיג כתובת מקוונת של משיבים בערר (למשל שכנים בבנין המגורים או דיירי בניינים סמוכים). בנוסף, יש קושי לאפשר פתיחת הליך מעין-משפטי בדרך מקוונת, כנגד צד פרטי ללא קבלת הסכמתו להמצאת מסמכים בדרך זו.

על כן, מאחר שיש צורך להמציא למשיבים עותקים פיזיים של הערר, המשמעות של מתן פטור מלא מהגשת עותקים פיזיים של הערר, הינה כי ועדת הערר תידרש להדפיס בעצמה את העותקים הנדרשים, דבר המהווה נטל כבד על תקציב ועדות הערר וגם יוסיף על עבודת צוות המזכירות בוועדות הערר. בהקשר זה אדגיש כי כיום עורר לא נדרש לשלם אגרה בעת הגשת ערר.

בהתאם לכך, נקבע כי בהגשת ערר מקוונת העורר יידרש להגיש מספר קטן יותר של עותקים, לעומת מספר העותקים הנדרשים כרגיל בעת הגשת עותקים פיזיים בלבד. התיקון יצר הסדר מאוזן אשר מתמרץ הגשה מקוונת, אך אינו מטיל נטל כבד מדי על ועדת הערר.

בכבוד רב,

חה"כ משה ארבל

שר הפנים