

הכנסת העשרים וחמש

יוזם : חבר הכנסת רון כץ

5224/25/פ

הצעת חוק רשות מקרקעי ישראל (תיקון – הקצאת קרקע בלא תמורה באזורי עדיפות לאומית לחיילים וחיילות בתפקידי לוחמה ולמשרתי מילואים), התשפ"ה–2024

הוספת סעיף 4כג 1. בחוק רשות מקרקעי ישראל, התש"ך–1960¹, אחרי סעיף 4כב יבוא :

"קרקע בלא תמורה 4כג. (א) הרשות תקצה ללוחם משוחרר או למשרת באזורי עדיפות לאומית לכל משרת מילואים מעל 150 ימים בשנה הסביבה של הכנסת. מגורים ביישובים באזורי עדיפות לאומית בהתאם לתנאים שיקבע השר, באישור ועדת הפנים והגנת הסביבה של הכנסת.

(ב) על אף האמור בסעיף 4יז, הבעלות בקרקע שהוקצתה בהתאם להוראות סעיף זה לא תועבר למי שקיבל בה זכויות.

(ג) בסעיף זה –

"אזור עדיפות לאומית" – כמשמעותו בפרק כ"ו לחוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה ליישום התוכנית הכלכלית לשנים 2009 ו-2010), התשס"ט–2009²;

"לוחם" – כהגדרתו בפקודות הצבא ;

"משרת מילואים פעיל" – מי ששירת בשירות מילואים פעיל 150 ימים לפחות באחת מחמש השנים שקדמו למועד כניסתו לתוקף של חוק זה."

¹ ס"ח התש"ך, עמ' 57.
² ס"ח התשס"ט, עמ' 157.

דברי הסבר

משרתי המילואים הפעילים נושאים בנטל ביטחוני חשוב עבור מדינת ישראל, במיוחד לאור העובדה שכבר מספר שנים אנו נמצאים תחת איום ביטחוני מתמיד וכעת ביתר שאת במלחמת חרבות ברזל, שבמהלכה חיילי מילואים רבים נפקדים מבתיהם, מעסקיהם וממשפחותיהם במשך חודשים רבים. מדינת ישראל, מאז הקמתה, חרטה על דגלה את הרצון לפתח את אזורי העדיפות הלאומיים. במקביל, לאחר הקמת צה"ל, חיפשו ממשלות ישראל דרכים לתגמל את החיילים אשר שירתו את המדינה שנים רבות.

מטרת הצעת החוק להביא לידי ביטוי ערכים אלו: תגמול למשרתי המדינה ופיתוח אזורי העדיפות על ידי מי שהוכיח כבר את תרומתו למען הכלל ואף היה מוכן לסכן את גופו ונפשו למען ביטחון המדינה, וזאת על ידי עידוד התיישבות צעירה באזורים חשובים אלה, מתוך הכרה בכך שההתיישבות שם עשויה לכלול אתגרים ביטחוניים ומוסריים ייחודיים.

לפיכך, מוצע לקבוע כי רשות מקרקעי ישראל תקצה לחיילים וחיילות בתפקידי לוחמה ולמי ששירת בשירות מילואים פעיל תקופה של לפחות 150 ימים בשנה, קרקעות באזורי עדיפות לאומיים, בלא תמורה, לשם בניית בתי מגורים. לפי המוצע, קרקעות כאמור לא יועברו לבעלותם של החיילים המשוחררים או שיממשו את זכאותם.

הוגשה ליו"ר הכנסת והסגנים
והונחה על שולחן הכנסת ביום
ט"ו בכסלו התשפ"ה (16.12.2024)