

## הכנסת העשרים וחמש

יוזמים : חברי הכנסת  
משה פסל  
טלי גוטליב  
אביחי אברהם בוארון  
מיכאל מרדכי ביטון  
דן אילוז  
קטי קטרין שטרית  
חווה אתי עטייה  
שמחה רוטמן

---

5118/25/פ

הצעת חוק מתן עדיפות בהשכרה לטווח ארוך למשרתי מילואים פעילים בתפקידי לחימה (תיקוני חקיקה), התשפ"ה–2024

תיקון חוק התכנון 1. בחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965<sup>1</sup>, בתוספת השישית – והבנייה

(1) בסעיף 1 –

(א) אחרי ההגדרה "זכות" יבוא :

"לוחם משוחרר" – מי שהיה לוחם בשש השנים האחרונות; "

(ב) אחרי ההגדרה "מועד" יבוא :

"משרת מילואים פעיל שש שנת" – כהגדרתו בפקודות הצבא; "

(2) בסעיף 2, אחרי סעיף קטן (ד) יבוא :

---

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

"(1ד) בקרקע שבבעלות של רשות מקומית, 25% מקרב הזכאים שיעלו בגורל בהגרלה שתיערך לפי סעיף קטן (ג), יהיו לוחמים משוחררים או משרתי מילואים פעילים שש שנתי."

תיקון פקודת העיריות 2. בפקודת העיריות<sup>2</sup>, בסעיף 249(א5), אחרי פסקת משנה (ג) יבוא:

"(ד) לקבוע כי 25% מקרב הזכאים יהיו לוחמים משוחררים או משרתי מילואים פעילים שש שנתי כהגדרתם בחוק התכנון והבנייה."

### דברי הסבר

הצעת חוק זו נועדה להעניק עדיפות בשוק הדיור למשרתי מילואים פעילים בתפקידי לחימה, אשר תורמים תרומה משמעותית לביטחון המדינה. הקצאת מקום בהגרלות של דירות להשכרה לטווח ארוך למשרתי מילואים תאפשר להם יציבות דיור, ותקל עליהם להתמודד עם אתגרי השירות הצבאי. שירות המילואים מהווה במדינת ישראל ערך יסודי. הצעת החוק מעבירה מסר חשוב והכרחי למשרתים הנושאים בנטל לבני ובנות זוגם ולמשפחותיהם, כי מדינת ישראל על כלל רשויותיה עומדת מאחוריהם, מוקירה, תומכת, מתעדפת ומסייעת להם להתמודד עם אתגרי החיים ובתוכם עם נושא הדיור המהווה את ההוצאה המרכזית של משק הבית. הצעה זו מדגישה את ההכרה בתרומתם של משרתי מילואים פעילים לביטחון המדינה ומעניקה להם הטבה משמעותית. כמו כן שיפור תנאי הדיור למשרתי מילואים צפוי לעודד גיוס לשירות מילואים ולשפר את המוכנות המבצעית של צה"ל.

-----  
הוגשה ליו"ר הכנסת והסגנים  
והונחה על שולחן הכנסת ביום  
א' בכסלו התשפ"ה (02.12.2024)

<sup>2</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.