

## הכנסת העשרים וחמש

יוזמת: חברת הכנסת חוה אתי עטייה

פ/25/4696

### הצעת חוק הרשויות המקומיות (פטור חיילים, נפגעי מלחמה ושוטרים מארנונה) (תיקון – סיוע לחיילים בודדים), התשפ"ד–2024

- תיקון סעיף 2 .1 בחוק הרשויות המקומיות (פטור חיילים, נפגעי מלחמה ושוטרים מארנונה), התשי"ג–1953<sup>1</sup> (להלן – החוק העיקרי), בסעיף 2, אחרי פסקה (1) יבוא:
- "(א1) על אף האמור בפסקה (1), חייל שהוכר כחייל בודד לפי פקודות הצבא, כל עוד הוא חייל בודד כאמור ועד תום שניים עשר חודשים מיום שחרורו;".
- תיקון סעיף 6 .2 בסעיף 6 לחוק העיקרי, האמור בו יסומן "א)" ואחריו יבוא:
- "(ב) חיילים שהוכרו כחיילים בודדים על פי פקודות הצבא, המתגוררים בדירה ששטחה עולה על 70 מ"ר, לענין סעיף קטן (א), יהיו זכאים לפטור כאמור לגבי 70 מ"ר מתוך שטח הדירה הכולל עבור כל חייל."

### דברי הסבר

חוק הרשויות המקומיות (פטור חיילים, נפגעי מלחמה ושוטרים מארנונה), התשי"ג–1953 (להלן – החוק), קובע פטור מתשלומי ארנונה לחיילים בשירות סדיר. החוק אינו מבחין בין חיילים בודדים בשירות סדיר לכלל החיילים.

חיילים בודדים שוכרים דירות באופן עצמאי ברחבי הארץ, מכלכלים עצמם, לעיתים בדירות שותפים ולעיתים לבד בדירות קטנות. במרבית המקרים מתקשים החיילים הבודדים לעמוד בכלל הוצאות המחייה ובד בבד להחזיק את ראשם מעל המים.

לפיכך, מוצע לקבוע פטור מיוחד, כך שחיילים השוכרים דירה שהוכרו כחיילים בודדים יהיו זכאים לפטור מארנונה למשך שירותם הצבאי כפי שקובע החוק כיום. כמו כן, מוצע להאריך את תקופת הפטור לאחר שחרורם לשניים עשר החודשים שלאחר מכן ולא לארבעה חודשים בלבד. מטרת ההארכה כאמור לעזור לאותם חיילים בודדים להתחיל את חייהם העצמאיים ביתר קלות ולהתמודד עם התקופה שלאחר השחרור.

<sup>1</sup> ס"ח תשי"ג, עמ' 62.

בנוסף, החוק קובע פטור מתשלומי ארנונה לחיילים בשירות סדיר. החוק מגביל את הפטור וקובע כי אם שטח הדירה עולה על 70 מ"ר, יינתן הפטור רק לגבי 70 מ"ר משטחה הכולל של הדירה. חיילים בודדים שוכרים דירות באופן עצמאי ברחבי הארץ, ולעתים קרובות שוכרים מספר חיילים בודדים יחד דירה משותפת. במקרים אלו, שטח הדירה לרוב הוא מעל 70 מ"ר, ולכן החיילים חייבים בתשלום ארנונה, וזאת על אף שמדובר בדירה בה מתגוררים חיילים בודדים שהיו זכאים לפטור מתשלום ארנונה אילו היו שוכרים דירות קטנות יותר, כל אחד לחוד. בהצעת חוק זו מוצע לקבוע חריג לסייג בחוק לגבי דירות ששטחן עולה על 70 מ"ר, כך שחיילים שהוכרו בודדים השוכרים יחד דירה ששטחה עולה על 70 מ"ר, יהיו זכאים לפטור מארנונה לגבי 70 מ"ר עבור כל אחד. תיקון מוצע זה נועד לתת מענה למצב המתואר מאחר שבהתאם לחוק, הרשות המקומית מעניקה פטור אך ורק לגבי 70 מ"ר משטח הדירה, תוך פירוש דווקני של החוק שלא לוקח בחשבון את כוונת המחוקק, להעניק לכל חייל בשירות סדיר את הזכות לפטור מארנונה לשטח של עד 70 מ"ר.

-----  
הוגשה ליו"ר הכנסת והסגנים  
והונחה על שולחן הכנסת ביום  
כ"ה בסיוון התשפ"ד (01.07.2024)