

03.11.2024

לכבוד יו"ר הועדה לעובדים זרים מר אליהו רביבו.

הנדון מבני מגורים לעובדים הזרים בחקלאות.

אליהו ידידי שלום רב.

ברצוני להודות לך על כל פועלך על מנת להביא ולקדם את כניסת העובדים הזרים לחקלאות הישראלית.

יחד עם זאת ברצוני להסב את תשומת ליבך לבעיות קשות שאנו החקלאים מתמודדים איתם אל מול ועדות הבנייה האזוריות ועלויות העצומות שהרשויות עלולות לדרוש מהחקלאים כדי להקים מבני מגורים לעובדים הזרים.

רקע קצר –

בזמן מלחמת חרבות ברזל המדינה עצרה את הכניסה של העובדים הפלסטינאים לישראל והשאירה את החקלאות ללא עובדים. רק בסביבות מרץ התחילו לחזור עובדים זרים לישראל על מנת לעבוד בחקלאות. שר החקלאות בעבודה משותפת איתך הצלחתם להגדיל את מחסת העובדים הזרים לכ 70 אלף עובדים זרים.

לכל עובד זר שנכנס לישראל ברור שהוא הולך להתגורר במגורים נאותים שאותם מספק המעסיק (החקלאי). לצערנו עד המלחמה היה הגבלות רבות על הקמה והסדרה של מבני מגורים בעקר באזור גדרה עד העמקים הפנימים (בית שאן, עמק יזרעאל), דבר הנובע מהחשש של הפיכת מבני מגורים לעובדים זרים לרווח נדלני של החקלאים.

מאז שאין כניסת הפלסטינאים ונשארו רק העובדים הזרים, והחקלאים מחפשים פתרון הלנה שנמצא באיזור העבודה והמגורים של המשק והחקלאי. לצערי הרב המערכת גוררת רגליים.

רק בתאריך 30.09.2024 התקיימה פגישה (מצורף במייל) של מנהל התכנון ונציגי רשויות וחקלאים. מטרת הפגישה הייתה – "מנגנון תכנוני – משפטי לקידום פתרונות למגורים זמניים לעובדים זרים בענף החקלאות." בעקרון נתנו פתרונות רבים כפי שמוצגים במסמך בדמות שימושים חורגים –

1. מגורים בחלקה א
2. מגורים בחלקה ב' צמוד למבנים קיימים בהיתר
3. צמוד למבני משק

ועוד.

לכאורה הפתרונות טובים אך יחד עם זאת לא נתנו פתרונות לבתי אריזה שקיימים באזורי תעשייה שהם לא חקלאיים (לדוגמה בית אריזה שנמצא באיזור תעשייה צוחר ראש פינה ואו אבוקדו גרנות ועוד), בנוסף לא התייחסו לחוות שנמצאות בהסכם ישיר מול המנהל.

הפתרונות הנל לא קבלו תוקף והצפי להכנסה לתוקף הוא עוד חודשים רבים.

נניח לרגע שהפתרונות הכנסו לתוקף אזי החקלאים יצטרך לשלם המון כסף לועדות הבניה על מנת לשלם את השימוש החורג והיטל השבחה שבאזור המרכז משוערך למאות שקלים עד אלפי שקלים למטר רבוע וזה רק על אישור לפני עלות המבנה עצמו. אני מזכיר שמדובר על מגורים לעובדים זרים לא וילות שמשיקות לים.

יו"ר הועדה לעובדים - אנחנו מבקשים את התערבותך על מנת להאיץ את תוקף הפתרונות ושיוגשו ללא עלות לחקלאים בצו שעה .

בחיבה

יענקלה מוסקוביץ יו"ר ועדה לעובדים זרים בהתאחדות חקלאי ישראל.