מספר פנימי: 2163489

הכנסת העשרים וארבע

**יוזם:**  **חבר הכנסת** **יואב קיש**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

פ/2377/24

הצעת חוק רשות מקרקעי ישראל (תיקון – הקצאת קרקעות בנגב ובגליל לחיילים משוחררים), התשפ"ב–2021

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| הוספת סעיף 4כג | 1. | בחוק רשות מקרקעי ישראל, התש"ך–1960[[1]](#footnote-2), אחרי סעיף 4כב יבוא: | | | | |
|  |  | "הקצאת קרקעות לחיילים משוחררים | | | 4כג. | (א) הרשות תקצה לחיילים משוחררים, בלא תמורה, קרקע לשם בניית בתי מגורים ביישובים שבתחום אזורי עדיפות לאומית, ששטחה לא יפחת מ-200 מטר ולא יעלה על 500 מטר; על אף הוראות סעיף 4יז, הבעלות בקרקע שהוקצתה בהתאם להוראות סעיף זה לא תועבר למי שקיבל בה זכויות. |
|  |  |  |  |  |  | (ב) בסעיף זה – |
|  |  |  |  |  |  | "אזור עדיפות לאומית" – כמשמעותו בפרק כ"ו לחוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה ליישום התכנית הכלכלית לשנים 2009 ו-2010), התשס"ט–2009[[2]](#footnote-3); |
|  |  |  |  |  |  | "חייל משוחרר" – כהגדרתו בחוק קליטת חיילים משוחררים, התשנ"ד–1994[[3]](#footnote-4)." |

דברי הסבר

מדינת ישראל, מאז הקמתה, חרטה על דגלה את הרצון לפתח את הנגב והגליל. במקביל, לאחר הקמת צה"ל, חיפשו ממשלות ישראל דרכים לתגמל את החיילים אשר שירתו את המדינה שנים רבות.

מטרת הצעת החוק לענות על שני ערכים אלו: תגמול למשרתי המדינה ופיתוח הפריפריה על ידי מי שהוכיח כבר את יכולותיו בתרומה למען הכלל, וזאת על ידי עידוד התיישבות צעירה בנגב ובגליל, מתוך הכרה בכך שההתיישבות באזורים אלו עשויה לכלול אתגרים ביטחוניים ומוסריים ייחודיים.

בנוסף לכך, יהיה זה ראוי להעניק קרקעות כתגמול על נאמנות בעבר, במקום בו מתיישבים ערכיים אלו יוכלו להמשיך ולממש גם בעתיד ערכים חברתיים נוספים הנובעים מעצם ההתיישבות במקום.

לפיכך, מוצע לקבוע כי רשות מקרקעי ישראל תקצה לחיילים משוחררים קרקעות בנגב ובגליל, בלא תמורה, לשם בניית בתי מגורים. לפי המוצע, קרקעות כאמור לא יועברו לבעלותם של החיילים המשוחררים שיממשו את זכאותם.

הצעת חוק דומה בעיקרה הונחה על שולחן הכנסת העשרים ושלוש על ידי חבר הכנסת עודד פורר וקבוצת חברי הכנסת (פ/2002/23).

הצעת חוק זהה הונחה על שולחן הכנסת העשרים וארבע על ידי חבר הכנסת אלי כהן (פ/2158/24).

הצעת החוק זהה לפ/2158/24 ולפיכך לא נבדקה מחדש על ידי הלשכה המשפטית של הכנסת.

--------------------------------

הוגשה ליו"ר הכנסת והסגנים

והונחה על שולחן הכנסת ביום

י"ט בחשוון התשפ"ב (25.10.2021)

1. ס"ח התש"ך, עמ' 57. [↑](#footnote-ref-2)
2. ס"ח התשס"ט, עמ' 157. [↑](#footnote-ref-3)
3. ס"ח התשנ"ד, עמ' 132. [↑](#footnote-ref-4)