



## מזכרת הכנסת

סימוכין: 2513316  
ירושלים, י"ד בסיוון, התשע"ו  
20/6/2016

לכבוד  
חבר הכנסת משה גפני  
יושב-ראש ועדת הכספים

שלום רב,

**הנדון: אישור הצעותיהם של חברי הכנסת יעל גרמן, איילת נחמיאס ורבין, אחמד טיבי ואילן גילאון ל"דיון מהיר" בוועדת הכספים**

בהתאם לסעיף 60 (ג)(1) לתקנון הכנסת, החליטו יושב-ראש הכנסת והסגנים, להעביר ל"דיון מהיר" בוועדת הכספים את הצעותיהם של חברי הכנסת יעל גרמן, איילת נחמיאס ורבין, אחמד טיבי ואילן גילאון בנושא: "פקידי הבנקים שמחרימים זירות- לחיבי משכנתא ולאחר מכן רוכשים אותם בעצמם".

אני מסבה את תשומת ליבך, כי בהתאם לסעיף הנ"ל, הוועדה תחל בדיון בתוך עשרה ימים מיום העברת הנושא אליה, ועם סיומו יונחו מסקנות הוועדה על שולחן הכנסת.

במצורף, נוסח ההצעות.

בברכה  
  
ירדנה מלר-הרוביץ

העתקים: חברת הכנסת יעל גרמן  
חברת הכנסת איילת נחמיאס ורבין  
חבר הכנסת אחמד טיבי  
חבר הכנסת אילן גילאון



הכנסת

י"ג בסיוון התשע"ו  
19 ביוני, 2016  
3936

לכבוד

יו"ר הכנסת, ח"כ יולי יואל אדלשטיין

אדוני היושב ראש,

אבקש להעלות על סדר יומה של הכנסת הצעה דיון מהיר בנושא:  
פקידי הבנקים שמחרימים דירות לחייבי משכנתא ולאחר מכן רוכשים אותם בעצמם

**דברי הסבר:**

בתחקיר שפורסם ביום 14.06.2016 בערוץ 10 עולה כי פקידי בנק המטפלים בעצמם בהלוואות לדירות מגורים, רוכשים אותם בעצמם, לאחר שהלקוח מתעכב בהחזרי המשכנתא. מדובר בסיטואציה בלתי סבירה בה חייבים פשוט מוסרים את בתיהם לאותו פקיד שטיפל בגביית החוב. במקרה מסוים אף נחשף כי בנק שסירב למחזר את החוב עבור החייבת העמיד משכנתא לעובדת שלו לצורך קניית הדירה שפונתה. אין המדובר רק בבעיה של טעם רע או מראית עין – כי אם בניגוד עניינים חמור, שכן במצב בו הפקידים בבנק יודעים שפינוי חייבים מביתם יאפשר להם עצמם לרכוש אותו בזול, אין להם כל אינטרס להתאמץ כדי לפרוס את התשלום לחייבים מלכתחילה ולהציל למאות משפחות את הדירות מדי שנה. במציאות שבה מאות משפחות מפסידות בכל שנה נכסים בגלל פיגורים במשכנתא, חייבים לעצור את האבסורד שבו המפנה הוא גם זה שנהנה.

בכבוד רב,  
חברת הכנסת יעל גרמן



הכנסת

י"ג בסיוון התשע"ו  
19 ביוני, 2016  
3937

לכבוד

יו"ר הכנסת, ח"ב יולי יואל אדלשטיין

אדוני היושב ראש,

אבקש להעלות על סדר יומה של הכנסת הצעה דיון מהיר בנושא:  
הלוואות לדירות מגורים

**דברי הסבר:**

בתחקיר שפורסם ביום 14.06.2016 בערוץ 10 עולה כי פקידי בנק המטפלים בעצמם בהלוואות לדירות מגורים, רוכשים אותם בעצמם, לאחר שהלקוח מתעכב בהחזרי המשכנתא. מדובר בסיטואציה בלתי סבירה בה חייבים פשוט מוסרים את בתיהם לאותו פקיד שטיפל בגביית החוב. במקרה מסוים אף נחשף כי בנק שסירב למחזר את החוב עבור החייבת העמיד משכנתא לעובדת שלו לצורך קניית הדירה שפונתה. אין המדובר רק בבעיה של טעם רע או מראית עין – כי אם בניגוד עניינים חמור, שכן במצב בו הפקידים בבנק יודעים שפינוי חייבים מביתם יאפשר להם עצמם לרכוש אותו בזול, אין להם כל אינטרס להתאמץ כדי לפרוס את התשלום לחייבים. מלכתחילה ולהציל למאות משפחות את הדירות מדי שנה. במציאות שבה מאות משפחות מפסידות בכל שנה נכסים בגלל פיגורים במשכנתא, חייבים לעצור את האבסורד שבו המפנה הוא גם זה שנהנה.

בכבוד רב,  
חברת הכנסת איילת נחמיאס ורבין



הכנסת

י"ג בסיוון התשע"ו  
19 ביוני, 2016  
3940

לכבוד

יו"ר הכנסת, ח"כ יולי יואל אדלשטיין

אדוני היושב ראש,

אבקש להעלות על סדר יומה של הכנסת הצעה דיון מהיר בנושא:  
פקידי הבנקים שמחרימים דירות לחייבי משכנתא ולאחר מכן רוכשים אותם בעצמם

**דברי הסבר:**

בתחקיר שפורסם ביום 14.06.2016 בערוץ 10 עולה כי פקידי בנק המטפלים בעצמם בהלוואות לדירות מגורים, רוכשים אותם בעצמם, לאחר שהלקוח מתעכב בהחזרי המשכנתא. מדובר בסיטואציה בלתי סבירה בה חייבים פשוט מוסרים את בתיהם לאותו פקיד שטיפל בגביית החוב. במקרה מסוים אף נחשף כי בנק שסירב למחזר את החוב עבור החייבת העמיד משכנתא לעובדת שלו לצורך קניית הדירה שפונתה. אין המדובר רק בבעיה של טעם רע או מראית עין – כי אם בניגוד עניינים חמור, שכן במצב בו הפקידים בבנק יודעים שפינוי חייבים מביתם יאפשר להם עצמם לרכוש אותו בזול, אין להם כל אינטרס להתאמץ כדי לפרוס את התשלום לחייבים מלכתחילה ולהציל למאות משפחות את הדירות מדי שנה. במציאות שבה מאות משפחות מפסידות בכל שנה נכסים בגלל פיגורים במשכנתא, חייבים לעצור את האבסורד שבו המפנה הוא גם זה שנהנה.

בכבוד רב,  
חבר הכנסת אחמד טיבי



הכנסת

י"ג בסיוון התשע"ו  
19 ביוני, 2016  
3941

לכבוד

יו"ר הכנסת, ח"כ יולי יואל אדלשטיין

אדוני היושב ראש,

אבקש להעלות על סדר יומה של הכנסת הצעה דיון מהיר בנושא :  
"פקידי הבנקים שמחרימים דירות לחייבי משכנתא ולאחר מכן רוכשים אותם בעצמם"

דברי הסבר :

בתחקיר שפורסם ביום 14.06.2016 בערוץ 10 עולה כי פקידי בנק המטפלים בעצמם בהלוואות לדירות מגורים, רוכשים אותם בעצמם, לאחר שהלקוח מתעכב בהחזרי המשכנתא. מדובר בסיטואציה בלתי סבירה בה חייבים פשוט מוסרים את בתיהם לאותו פקיד שטיפל בגביית החוב. במקרה מסוים אף נחשף כי בנק שסירב למחזר את החוב עבור החייבת העמיד משכנתא לעובדת שלו לצורך קניית הדירה שפונתה. אין המדובר רק בבעיה של טעם רע או מראית עין – כי אם בניגוד עניינים חמור, שכן במצב בו הפקידים בבנק יודעים שפינוי חייבים מביתם יאפשר להם עצמם לרכוש אותו בזול, אין להם כל אינטרס להתאמץ כדי לפרוס את התשלום לחייבים מלכתחילה ולהציל למאות משפחות את הדירות מדי שנה. במציאות שבה מאות משפחות מפסידות בכל שנה נכסים בגלל פיגורים במשכנתא, חייבים לעצור את האבסורד שבו המפנה הוא גם זה שנהנה.

בכבוד רב,  
חבר הכנסת אילן גילאון