

**חוק סדר הדין הפלילי (עצור החשוד בעבירת ביטחון) (הוראת שעה)
(תיקון מס' 2), התשע"א-2010***

1. תיקון סעיף 1 בחוק סדר הדין הפלילי (עצור החשוד בעבירת ביטחון) (הוראת שעה), התשס"ו-2006' (להלן – הוראת השעה), בסעיף 1, ההגדרה "גורם מאשר" – תימחק.
2. תיקון סעיף 3 בסעיף 3 להוראת השעה –
- (1) האמור בו יסומן "(א)", ובו –
- (א) ברישה, במקום "החוק, רשאי קצין ממונה" יבוא "החוק";
- (ב) בפסקה (1), לפני "אם שוכנע" יבוא "קצין ממונה רשאי";
- (ג) במקום פסקה (2) יבוא:
- "(2) קצין ממונה רשאי, בהחלטה מנומקת בכתב ובאישור ראש אגף החקירות בשירות הביטחון הכללי, אם שוכנע כי הפסקת החקירה לצורך הבאת עצור בעבירת ביטחון לפני שופט, עלולה לפגוע פגיעה ממשית בחקירה שיש בה כדי לסכל מניעת פגיעה בחיי אדם – להשהות את הבאת העצור לפני שופט לתקופה נוספת על התקופה האמורה בפסקה (1), שלא תעלה על 24 שעות;
- (3) בית משפט רשאי, במקרים חריגים, לבקשת ראש שירות הביטחון הכללי שהוגשה בכתב בהסכמת היועץ המשפטי לממשלה, אם שוכנע כי הפסקת החקירה לצורך הבאת עצור בעבירת ביטחון לפני שופט עלולה לפגוע פגיעה ממשית בחקירה שיש בה כדי לסכל מניעת פגיעה בחיי אדם – להורות על השהיית הבאתו של העצור לפני שופט לתקופה נוספת על התקופות האמורות בפסקאות (1) ו-(2), שלא תעלה על 24 שעות; דיון לפי פסקה זו יתקיים שלא בנוכחות העצור";
- (2) אחרי סעיף קטן (א) יבוא:
- "(ב) השהה קצין ממונה או בית משפט הבאת עצור בעבירת ביטחון לפני שופט, לפי הוראות סעיף קטן (א), יתעד בית המשפט בכתב את המועד שבו הובא העצור לפני שופט."
3. תיקון סעיף 4 בסעיף 1(4) להוראת השעה, אחרי "20 ימים" יבוא "ובלבד ששופט לא יצווה על מעצר לתקופה העולה על 15 ימים, אלא אם כן שוכנע כי אם לא יוחזק העצור במעצר לצורך המשך החקירה, קיימת אפשרות קרובה לוודאי לסיכול של מניעת פגיעה בחיי אדם."
4. במקום סעיף 5 להוראת השעה יבוא:
- החלפת סעיף 5 והוספת סעיפים 5א עד 5ג

* התקבל בכנסת ביום י"ג בטבת התשע"א (20 בדצמבר 2010); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הממשלה – 539, מיום ח' באב התש"ע (19 ביולי 2010), עמ' 1406.

¹ ס"ח התשס"ו, עמ' 364; התשס"ח, עמ' 79.

5. "הארכת מעצר על אף הוראות סעיף 16(2) לחוק המעצרים, לעניין נוכחותו של עצור בעבירת ביטחון בדיון בהארכת מעצרו בתקופת המעצר כאמור בסעיף 4, ציווה בית המשפט, בנוכחות העצור, על מעצרו לתקופה הקצרה מ-20 ימים, רשאי שופט של בית המשפט העליון לבקשת ראש אגף החקירות בשירות הביטחון הכללי שהוגשה בכתב בהסכמת היועץ המשפטי לממשלה, להאריך את מעצרו של עצור כאמור שלא בנוכחותו, אם שוכנע כי אם תופסק החקירה לשם הבאת העצור לדיון קיימת אפשרות קרובה לוודאי לסיכול של מניעת פגיעה בחיי אדם; הארכת מעצר כאמור תהא לתקופות נוספות שלא יעלו על 72 שעות כל אחת, ובלבד שסך התקופות שבהן יוארך המעצר בלא נוכחות העצור לא יעלה על 144 שעות, או לא יעלה על יתרת התקופה שנותרה עד תום 20 ימים ממועד הדיון שהתקיים בנוכחותו, לפי הקצר.
- א5. (א) לא יתקיים דיון בבקשה לעיון חוזר שהוגשה לפי סעיף 52 לחוק המעצרים, בהחלטה הנוגעת למעצרו של עצור בעבירת ביטחון שטרם הוגש נגדו כתב אישום, אלא אם כן שוכנע בית המשפט, לאחר שקיים דיון מקדמי, כי התקיימה עילה לבקשה כאמור באותו סעיף; דיון מקדמי בשאלה אם התקיימה עילה כאמור, יתקיים שלא בנוכחות העצור.
- (ב) על אף הוראות סעיף 57 לחוק המעצרים, קבע בית המשפט כי התקיימה עילה כאמור בסעיף 52 לחוק המעצרים, רשאי הוא, לבקשת ראש אגף החקירות בשירות הביטחון הכללי, להורות כי הדיון בבקשה לעיון חוזר יתקיים שלא בנוכחות העצור, אם שוכנע כי אם תופסק החקירה לשם הבאת העצור לדיון קיימת אפשרות קרובה לוודאי לסיכול של מניעת פגיעה בחיי אדם.
- ב5. (א) (1) על אף הוראות סעיף 53(ג) לחוק המעצרים, ערר על החלטת בית משפט לפי סעיף 53 לחוק המעצרים, בעניין הנוגע למעצרו של עצור בעבירת ביטחון שטרם הוגש נגדו כתב אישום, יוגש לבית המשפט בתוך 30 שעות ממועד מתן ההחלטה; ואולם רשאי בית המשפט, בעת שהורה על מעצרו של עצור בעבירת ביטחון שטרם הוגש נגדו כתב אישום, להאריך את המועד האמור מטעמים שיירשמו, אם שוכנע כי הדבר דרוש כדי למנוע עיוות דין לעצור; בית המשפט יקיים את הדיון בערר בתוך 24 שעות מהשעה שבה הוגש במזכירות בית המשפט, או הוגש בדרך אחרת לפי נוהל שקבע מנהל בתי המשפט, והכל בתוך 30 השעות האמורות.
- (2) על אף האמור בפסקה (1), שבתות וחגים לא יובאו במניין השעות; דיון שעל בית המשפט לקיימו במוצאי שבת או חג, רשאי בית המשפט לקיימו בתוך שש שעות מעת צאת השבת או החג; לעניין זה, "חג" – כהגדרתו בסעיף 29 לחוק המעצרים.

(ב) על אף הוראות סעיף 57 לחוק המעצרים, רשאי בית המשפט הדן בערר כאמור בסעיף קטן (א), לבקשת ראש אגף החקירות בשירות הביטחון הכללי, להורות כי דיון בערר כאמור יתקיים שלא בנוכחות העצור, אם שוכנע כי אם תופסק החקירה לשם הבאת העצור לדיון קיימת אפשרות קרובה לוודאי לסיכול של מניעת פגיעה בחיי אדם.

הוראות לענין נוכחות עצור .ג5 (א) חדלה להתקיים העילה שבשלה לא הובא עצור בעבירת ביטחון לדיון בהארכת מעצר, בבקשה לעיון חוזר או בערר לפי סעיפים 5, א5(ב) או 5ב(ב), יובא העצור לפני בית המשפט בהקדם האפשרי, ולא יאוחר מתום 24 שעות מהמועד שבו חדלה להתקיים העילה כאמור.

(ב) (1) החלטת בית המשפט שהתקבלה בדיון שהתקיים שלא בנוכחות עצור בעבירת ביטחון לפי סעיפים 5, א5(ב) או 5ב(ב), תובא לידיעת העצור בהקדם האפשרי, אלא אם כן הורה בית המשפט אחרת, לבקשת נציג המדינה, אם שוכנע כי יש בכך כדי לסכל מניעת פגיעה בחיי אדם.

(2) החלטת בית המשפט שהתקבלה בדיון המקדמי לפי סעיף א5(א), תובא לידיעת העצור בהקדם האפשרי, אלא אם כן הורה בית המשפט אחרת, לבקשת נציג המדינה, אם שוכנע כי יש בכך כדי לפגוע פגיעה ממשית בחקירה.

(ג) הוראות סעיף 15(ג) עד (ח) לחוק המעצרים יחולו, בשינויים המחויבים, גם על דיון בשאלת נוכחות העצור בהליכים כאמור בסעיף זה.

תיקון סעיף 6 .5 בסעיף 6 להוראת השעה, במקום "סעיף 5" יבוא "סעיפים 5, א5(ב) ו-5ב(ב)";

החלפת סעיף 7 .6 במקום סעיף 7 להוראת השעה יבוא:

7. "אצילת סמכויות היועץ המשפטי לממשלה היועץ המשפטי לממשלה יבוא למשנה לפרקליט המדינה את הסמכויות הנתונות לו לפי סעיף 3(א)3(3)";

תיקון סעיף 8 .7 בסעיף 8 להוראת השעה –

(1) בפסקה (1), במקום "3(1) או (2)" יבוא "3(א)1(1) או (2)";

(2) אחרי פסקה (1) יבוא:

"1(א) הורה בית משפט על השהיית הבאתו של עצור בעבירת ביטחון לפני שופט לפי הוראות סעיף 3(א)3(3)";

(3) בפסקה (2), בסופה יבוא "ולרבות פירוט בדבר התקופות שבהן הוחזק במעצר לתקופה העולה על 15 ימים";

(4) בפסקה (3), במקום "בית המשפט" יבוא "בית המשפט העליון" ובמקום "1(1)5" יבוא "5, לרבות פירוט בדבר התקופות שבהן הוחזק במעצר";

(5) בפסקה (4), במקום "סעיף 5(2)" יבוא "סעיף א5(ב), או 5ב(ב)";

- (6) בפסקה (5), במקום "סעיף 5(ג)";
- (7) בפסקה (7), במקום "2(2), 4 או 5" יבוא "3(א)2) ו-3(3), 4, 5א(ב) או 5ב(ב), וסעיף 35 לחוק המעצרים".
8. בסעיף 10 להוראת השעה, במקום "עד כ"ב בטבת התשע"א (29 בדצמבר 2010)" יבוא תיקון סעיף 10 "עד יום י"ח בטבת התשע"ג (31 בדצמבר 2012)".

יעקב נאמן
שר המשפטים

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

ראובן ריבלין
יושב ראש הכנסת

שמעון פרס
נשיא המדינה

חוק מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה) (תיקון מס' 67), התשע"א-2010*

1. בחוק מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה), התשכ"ג-1963¹ (להלן – החוק העיקרי), בסעיף תיקון סעיף 49כב –

(1) בסעיף קטן (א)1), בהגדרה "תקרת השווי", אחרי פסקה (2) יבוא:

"(3) שווי דירת מגורים, כהגדרתה בסעיף 9(ג), באותו מתחם, ששטחה 150% משטחה של יחידת המגורים הנמכרת, ולא יותר מ־200 מ"ר";

(2) אחרי סעיף קטן (א) יבוא:

"(א1) המוכר לזום את כל הזכויות שיש לו ביחידת המגורים הנמכרת במתחם, שתמורתה בכסף בלבד, זכאי בשל המכירה לפטור ממס לפי הוראות סעיף קטן (א), בתנאים הקבועים בו, ובלבד שהוא רכש, בכספי התמורה, כולה או חלקה, בתוך שנים עשר החודשים שלפני המכירה או שנים עשר החודשים שלאחריה, זכות למגורים בבית אבות, למגוריו או למגורי בן זוגו, והתקיים בו או בבן זוגו אחד מאלה:

(1) מלאו לו 60 שנים;

(2) טרם מלאו לו 60 שנים והוא נזקק לשירותי סיעוד;

בסעיף קטן זה –

"בית אבות", "זכות למגורים בבית אבות" – כהגדרתם בסעיף 49ג(ד);

"שירותי סיעוד" – כמשמעותם בסעיף 49ג(ב)."

2. סעיף 49כב(א) לחוק העיקרי, כנוסחו בחוק זה, יחול על מוכר שמכר את זכויותיו כאמור תחולה באותו סעיף מיום ט"ו בטבת התשע"ע (1 בינואר 2010) ואילך.

יובל שטייניץ
שר האוצר

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

ראובן ריבלין
יושב ראש הכנסת

שמעון פרס
נשיא המדינה

¹ התקבל בכנסת ביום י"ג בטבת התשע"א (20 בדצמבר 2010); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הממשלה – 541, מיום י' בחשוון התשע"א (18 באוקטובר 2010), עמ' 6, עמ' 97.

² ס"ח התשכ"ג, עמ' 156; התשי"ע, עמ' 294.