

- חובת הזמנה לשיבות 17. היועץ לרשות המקומית יוזמן לכל ישיבה של מועצת הרשות המקומית ושל כל ועדה מוועדותיה ותינתן לו הזדמנות להביע את עמדתו בעל פה או בכתב לפני קבלת כל החלטה הנוגעת לענייני האזרחים הוותיקים שברשות המקומית.<sup>31</sup>
4. בתוך חודשיים מיום תחילתו של חוק זה תמנה כל רשות מקומית יועץ לרשות המקומית, הוראת ביצוע בהתאם להוראות חוק זה.

#### בנימין נתניהו

ראש הממשלה והשר לענייני גמלאים

ראובן ריבלין  
יושב ראש הכנסת

שמעון פרס  
נשיא המדינה

### חוק הרשות לפיתוח הנגב (תיקון מס' 4), התש"ע-2010\*

1. בחוק הרשות לפיתוח הנגב, התשנ"ב-1991<sup>1</sup> (להלן – החוק העיקרי), בסעיף 1 – תיקון סעיף 1
- (1) לפני ההגדרה "הרשות" יבוא:  
"הוועדה הבין-משרדית" – הוועדה שמונתה בהתאם להוראות סעיף 6א;<sup>2</sup>
- (2) אחרי ההגדרה "השרים" יבוא:  
"השר" – השר לפיתוח הנגב והגליל;
- "מיזם חקלאי-תיירותי משולב" – מיזם בנגב שבמסגרתו נעשה שימוש במקרקעין הן לחקלאות והן לתיירות, לרבות שימושים נלווים לשימושים אלה ולרבות שימוש למגורי המחזיק באותם מקרקעין למטרות האמורות.<sup>3</sup>
2. בסעיף 5(א)(3) לחוק העיקרי, אחרי "הנגב" יבוא "לרבות מיזמים חקלאיים-תיירותיים משולבים". תיקון סעיף 5
3. בסעיף 6 לחוק העיקרי, אחרי פסקה (6) יבוא:  
"7) לקבוע בכללים, באישור השר וועדת הכלכלה של הכנסת, הוראות, תנאים ואמות מידה להכרה במיזם חקלאי-תיירותי משולב, לרבות לעניין היתכנות כלכלית של המיזם ולעניין שימושים נלווים לשימוש במקרקעין הן לחקלאות והן לתיירות;
- (8) להמליץ לרשות מקרקעי ישראל, באישור השר, על הקצאת מקרקעין למיזם חקלאי-תיירותי משולב, שמתקיימים בו הכללים שנקבעו לפי פסקה (7); ואולם השר לא יאשר המלצה כאמור אלא לאחר שקיבל את המלצת הוועדה הבין-משרדית; המלצת הרשות לפי פסקה זו תהווה תנאי להקצאת מקרקעין על ידי רשות מקרקעי ישראל.<sup>4</sup>
4. אחרי סעיף 6 לחוק העיקרי יבוא:  
"ועדה בין-משרדית 6א. (א) השר ימנה ועדה בין-משרדית, שתפקידה להמליץ לעניין מיזם חקלאי-תיירותי משולב לו בעניין הקצאת מקרקעין למיזם חקלאי-תיירותי משולב כאמור בסעיף 6(8), ואלה חבריה:  
(1) נציג שימנה השר מבין עובדי משרדו, והוא יהיה היושב ראש;

\* התקבל בכנסת ביום א' באב התש"ע (12 ביולי 2010); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הכנסת – 286, מיום כ"ט בחשוון התש"ע (16 בנובמבר 2009), עמ' 32.  
1 ס"ח התשנ"ב, עמ' 26; התשס"ט, עמ' 330.

- (2) נציג שימנה שר המשפטים מבין עובדי משרדו;
- (3) נציג שימנה שר החקלאות ופיתוח הכפר מבין עובדי משרדו;
- (4) נציג שימנה שר התיירות מבין עובדי משרדו;
- (5) נציג שימנה השר להגנת הסביבה מבין עובדי משרדו.

(ב) הוועדה הבין-משרדית תקבע את סדרי עבודתה ודיניה.

5. (א) בסעיף זה –

“הוועדה הבין-משרדית”, “מיזם חקלאי-תיירותי משולב” ו”השר” – כהגדרתם בסעיף 1 לחוק העיקרי, כנוסחו בחוק זה; “יום התחילה” – יום תחילתו של חוק זה; “מקרקעין” – מקרקעין שלגביהם נחתם חוזה עם רשות מקרקעי ישראל לפני יום התחילה.

(ב) מי שניהל מיזם בנגב, והשר, לאחר שקיבל את המלצת הוועדה הבין-משרדית, אישר כי ביום התחילה החזיק במקרקעין, שלוש שנים לפחות לפני יום התחילה, לצורך ניהול מיזם חקלאי או מיזם חקלאי-תיירותי משולב שפעל בתמיכה ובסיוע שנתנו משרד ממשלתי הממשלה, ובכלל זה רשות מקרקעי ישראל, לצורך ניהול אותו מיזם, רשאי לבקש מרשות מקרקעי ישראל להתקשר עמו בחוזה להקניית זכויות לגבי המקרקעין לשם המשך ניהולו ופיתוחו של אותו מיזם כמיזם חקלאי-תיירותי משולב.

(ג) הוועדה הבין-משרדית –

(1) תחליט על אמות מידה להכרה בתמיכה ובסיוע בהתחשב, בין השאר, באופי התמיכה והסיוע שניתנו לצורך ניהול מיזמים ופיתוחם, ובכלל זה אם ניתנו בכסף או בשווה כסף, וכן בהתחשב בהמלצות לתמיכה ולסיוע כאמור שנתנו משרדי הממשלה;

(2) תמסור לשר את המלצתה כאמור בסעיף קטן (ב) לגבי בקשה לאישור מיזם, לאחר שבחנה, בין השאר, את אלה:

(א) קיום התנאים האמורים באותו סעיף קטן; התמיכה והסיוע ייבחנו לפי אמות המידה שעליהן החליטה הוועדה לפי פסקה (1);

(ב) מידת ההיתכנות התכנונית של המיזם.

(ד) בקשה לקבלת אישור השר לפי סעיף קטן (ב) תוגש בתוך 18 חודשים מיום התחילה.

(ה) על אף הוראות כל דין, רשות מקרקעי ישראל תקנה למבקש כאמור בסעיף קטן (ב), שהמציא אישור לפי אותו סעיף קטן, זכויות לגבי המקרקעין לשם ניהולו ופיתוחו של מיזם חקלאי-תיירותי משולב; הקניית זכויות כאמור אינה טעונה מכרז, ובלבד שהמבקש הסדיר את תשלומיו לרשות מקרקעי ישראל בשל כל השימושים במקרקעין, שנעשו עד למועד חתימת חוזה להקניית זכויות לגבי המקרקעין בהתאם להוראות סעיף קטן זה, לרבות תשלומים בשל שימושים במקרקעין אחרים במסגרת המיזם, אף אם לא נחתם לגביהם חוזה עם רשות מקרקעי ישראל לפני יום התחילה.

(ו) על אף האמור בסעיף קטן (ה), רשות מקרקעי ישראל רשאית שלא להמשיך להקנות זכויות לגבי המקרקעין כאמור באותו סעיף קטן, אם עד תום עשר שנים מיום התחילה טרם ניתן תוקף לתכנית המאפשרת את קיומו של מיום חקלאי-תיירותי משולב במקרקעין, או אם מוסד תכנון דחה תכנית כאמור בהחלטה סופית שאין עליה ערר אף לפני תום התקופה האמורה; בסעיף קטן זה, "תכנית" ו"מוסד תכנון" – כמשמעותם בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965.<sup>2</sup>

6. כללים ראשוניים לפי סעיף 6(7) לחוק העיקרי, כנוסחו בסעיף 3 לחוק זה, יובאו לאישור כללים ראשוניים ועדת הכלכלה של הכנסת בתוך שנתיים מיום תחילתו של חוק זה.

יובל שטייניץ שר האוצר	בנימין נתניהו ראש הממשלה	סילבן שלום השר לפיתוח הנגב והגליל
ראובן ריבלין יושב ראש הכנסת	שמעון פרס נשיא המדינה	

<sup>2</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

### חוק משק הדלק (קידום התחרות) (תיקון מס' 4), התש"ע-2010\*

1. בחוק משק הדלק (קידום התחרות), התשנ"ד-1994<sup>1</sup> (להלן – החוק העיקרי), בסעיף 7 – תיקון סעיף 7

(1) בסעיף קטן (א), אחרי ההגדרה "התקן תדלוק אוטומטי" יבוא:

"התקן תדלוק אוטומטי כללי" – התקן תדלוק אוטומטי המאפשר לרכוש דלק מכל חברת דלק שממנה ניתן לרכשו באמצעות התקן כאמור, בין אם ההתקן שייך לאותה חברת דלק או הותקן על ידיה ובין אם לאו;

(2) בסעיף קטן (ב), לפני "והפעלתם" יבוא "כלליים";

(3) אחרי סעיף קטן (ב) יבוא:

"ג) בתקנות לפי סעיף קטן (ב), רשאי השר לקבוע, לגבי התקני תדלוק אוטומטיים כלליים, הוראות גם בעניינים אלה:

(1) תנאים בנוגע לרכישת דלק, לרבות התניית הרכישה בקיומו של חוזה בין חברת דלק לבין לקוח;

(2) איסור על חברת דלק לכלול בהסכם התקשרות בינה לבין לקוח הוראות שיש בהן כדי להפחית את התחרות במשק הדלק;

(3) החזר עלויות שחברת דלק תהיה זכאית לו, ממי שהיה לקוח שלה והתקשר עם חברת דלק אחרת, בשל התקן תדלוק אוטומטי כללי השייך לה וסיפקה לו, או שהותקן על ידיה בכלי רכב שלו;

(4) הקניית הבעלות ללקוח, בהתקן תדלוק אוטומטי כללי השייך לחברת דלק שסיפקה אותו ללקוח או שהותקן על ידיה בכלי רכב שלו, בתום תקופה שיקבע;

\* התקבל בכנסת ביום א' באב התש"ע (12 ביולי 2010); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הכנסת – 304, מיום י"ח בשבט התש"ע (2 בפברואר 2010), עמ' 96.

<sup>1</sup> ס"ח התשנ"ד, עמ' 270; התשס"ט, עמ' 329.