

3. בסעיף 91 לפקודת מס הכנסה<sup>2</sup> -

(1) בסעיף קטן (ד) -

(א) פסקה (א3) - תימחק;

(ב) אחרי פסקה (3) יבוא:

"(א3) חויב הנישום במקדמה לפי סעיף 48 לחוק מס שבח מקרקעין, או שנעשתה לו שומה עצמית או שומה סופית לפי אותו חוק, והתכרר שהמס שהוא חייב בו עולה על המס שבו חויב לפי חוק מס שבח מקרקעין (להלן - הסכום לתשלום), יהא חייב, מתום התקופה הקבועה בחוק מס שבח מקרקעין, ועד ליום התשלום, בתשלום הפרשי הצמדה וריבית כמשמעותם בסעיף 159א(א), על ההפרש שבין הסכום לתשלום לבין המס שהוא חייב בו";

(ג) בפסקה (א5), אחרי "בפסקאות (1) או (2)" יבוא "או את סכום המס שהוא חייב בו לפי חוק מס שבח מקרקעין";

(2) בסעיף קטן (ה), במקום "שש שנים" יבוא "ארבע שנות מס או על תקופת הבעלות בנכס, לפי הקצרה שבהן", במקום "בשנה" יבוא "בשנת המס" ובסופו יבוא: "חישוב המס ייעשה בהתחשב ביתרת נקודות הזיכוי שזכאי להן הנישום בכל אחת משנות המס בתקופה האמורה; לענין סעיף קטן זה, "תקופת הבעלות בנכס" - תקופה שתחילתה בתחילת שנת המס שלאחר שנת המס שבה הגיע הנכס לידי הנישום וסיומה בתום שנת המס שבה יצא הנכס מידיו".

4. (א) תחולתו של חוק זה, למעט סעיף 48(ה1) לחוק העיקרי, כנוסחו בסעיף ו(2) לחוק זה, לגבי מכירת זכות במקרקעין או מכירת נכס, לפי הענין, שנעשו אחרי פרסומו.
- (ב) תחולתו של סעיף 48(ה1) לחוק העיקרי, כנוסחו בסעיף ו(2) לחוק זה, לגבי מכירת זכות במקרקעין או מכירת נכס, לפי הענין, שנעשו ביום ג' בטבת התשנ"ח (1 בינואר 1998) או לאחריו.

יעקב נאמן  
שר האוצר

בנימין נתניהו  
ראש הממשלה

רן תיכון  
יושב ראש הכנסת

עזר ויצמן  
נשיא המדינה

<sup>2</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 6, עמ' 120.

### חוק לתיקון פקודת העיריות (תיקון מס' 67), התשנ"ח-1998\*

1. בפקודת העיריות<sup>1</sup>, בסעיף 149ג, במקום סעיף קטן (ג) יבוא:
- "(ג) (1) יושב ראש הועדה לעניני ביקורת יהיה מהאופוזיציה ולא יכהן כדירקטור בהנהלת גוף עירוני מבוקר;

\* נתקבל בכנסת ביום י"ד בטבת התשנ"ח (12 בינואר 1998); הצעת החוק ודרכי הסבר פרסומו בהצעות חוק 2646, מיום כ"ג בתמוז התשנ"ז (28 ביולי 1997), עמ' 509.

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197; ס"ח התשנ"ח, עמ' 10.

לענין סעיף זה יראו את יושב ראש הועדה לענין ביקורת כשייך לאופוזיציה אם התקיימו בסיעתו. בין היתר, לפחות כל אלה:

(א) סיעתו שונה מסיעתו של ראש העיריה;

(ב) לסיעתו אין ייצוג בוועדת ההנהלה;

(ג) מסיעתו לא מונו סגנים לראש העיריה;

(ד) סיעתו אינה קשורה בהסכם המתייחס לכהונת ראש העיריה או לניהול העיריה.

(2) היו הסיעות כולן מיוצגות בוועדת ההנהלה או ישנה במועצה סיעה אחת בלבד, יהיה יושב ראש הועדה לענין ביקורת מי שהתקיימו בו לפחות כל אלה:

(א) הוא אינו חבר בוועדת ההנהלה;

(ב) הוא אינו מכהן כיושב ראש ועדת הכספים או המכרזים;

(ג) הוא אינו מכהן כדירקטור בגוף עירוני מבוקר.

2. תחילתו של חוק זה ביום שבו יתקיימו הבחירות הקרובות לכל הרשויות המקומיות, לפי סעיף 4 לחוק הרשויות המקומיות (בחירות), התשכ"ה-1965<sup>2</sup>, לאחר פרסומו של חוק זה.

תחילה

אליהו סויסה  
שר הפנים

בנימין נתניהו  
ראש הממשלה

דן תיכון  
יושב ראש הכנסת

עזר ויצמן  
נשיא המדינה

<sup>2</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 248.