

2. (א) על אף הוראות סעיף 20 לחוק מס רכוש, על קרקע שבניית דירות מגורים עליה החלה לפני תום שלוש שנים מיום תחילתו של חוק זה ישלם בעל קרקע את המס המוטל עליה מיום התחלת הבניה, במועד גמר הבניה או ביום הקובע, לפי המוקדם.
- (ב) על אף הוראות סעיף קטן (א), לא נסתיימה הבניה תוך שלושים חודשים מיום התחלת הבניה, ישלם בעל קרקע את המס על הקרקע, למעט המס בשל תקופת שלושים החודשים שקדמו למועד דרישת התשלום על פי סעיף קטן זה.
- (ג) הוראות סעיפים קטנים (א) ו-(ב) יחולו על אותו חלק מהקרקע הדרוש לבניית דירת מגורים אחת בלבד.
- (ד) מי שחודל להיות בעל הקרקע לפני גמר הבניה, אינו זכאי לדחיית המס על פי סעיף זה.

3. בעל קרקע, הזכאי לדחיית תשלום המס לפי סעיף 2, ואשר בניית דירות המגורים על הקרקע נסתיימה לפני היום הקובע, יהא פטור מהמס בשל התקופה של שלושים החודשים שקדמו לגמר הבניה, ובלבד שלא יינתן פטור בשל תקופה שקדמה ליום התחלת הבניה, והכל לגבי חלק הקרקע שבשלו היה זכאי לדחיית תשלום המס כאמור.

4. מס אשר מועד תשלומו נדחה על פי סעיף 2, ישולם בצירוף הפרשי הצמדה וריבית בעד התקופה שמתחילת השנה שלגביה הוטל המס ועד ליום התשלום על פי סעיף 33 לחוק מס רכוש, ובתוספת קנס על פי חוק המסים (קנס פיגורים), התשמ"א-1980<sup>2</sup>, בשל כל התקופה של דחיית תשלום המס, ובלבד שבעל הקרקע, לרבות מי שחל עליו סעיף 2(ד), אינו פטור מתשלומו לפי סעיף 3.

5. שר האוצר ממונה על ביצוע חוק זה והוא רשאי להתקין תקנות בכל ענין הנוגע לביצועו, לרבות בדבר התנאים לדחיית תשלום המס ולמתן הפטור מהמס ולרבות בדבר הצהרה על התחלת הבניה, מהלך הבניה וגמר הבניה.

אברהם (בייגה) שוחט  
שר האוצר

יצחק רבין  
ראש הממשלה

ש ב ח ו י י ס  
יושב ראש הכנסת

ע ז ר ו י צ מ נ  
נשיא המדינה

<sup>2</sup> סי"ח התשמ"א, עמ' 38.

## חוק הרשויות המקומיות (הגבלת הזכות להיבחר) (תיקון), התשנ"ה-1995\*

1. האמור בסעיף 2 לחוק הרשויות המקומיות (הגבלת הזכות להיבחר), התשכ"ד-1964<sup>1</sup>, תיקון סעיף 2 יסומן (א) ואחריו יבוא:
- (ב) עובד רשות מקומית, הממלא תפקיד המפורט בתוספת והוא אינו עובד ארעי לא יהיה מועמד בבחירות -

\* נתקבל בכנסת ביום כ"ז בתמוז התשנ"ה (25 ביולי 1995); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק 2293, מיום ה' באב התשנ"ד (13 ביולי 1994), עמ' 554, ובהצעות חוק 2361, מיום ל' בשבט התשנ"ה (31 בינואר 1995), עמ' 284.

<sup>1</sup> סי"ח התשכ"ד, עמ' 170.

(1) לראשות אותה מועצה - אלא אם כן התפטר מעבודתו באותה רשות לא  
יאוחר מהיום התשעים שלפני יום הבחירות;

(2) למועצת אותה רשות - אלא אם כן יצא לחופשה מעבודתו באותה רשות  
לא יאוחר מהיום הששים שלפני יום הבחירות."

אהוד ברק  
שר הפנים

יצחק רבין  
ראש הממשלה

שבת וייס  
יושב ראש הכנסת

עזר ויצמן  
נשיא המדינה

### חוק לתיקון פקודת העיריות (מס' 57), התשנ"ה-1995\*

1. תיקון סעיף 167

בסעיף 167 לפקודת העיריות [נוסח חדש]<sup>1</sup>, אחרי סעיף קטן (ג) יבוא:  
" (1ג) מי שביהן כחבר מועצה לא ימונה ולא יכהן כמבקר עיריה בשום עיריה אלא  
אם כן עברו עשר שנים מתום כהונתו כחבר מועצה.

(2ג) מי שהיה מועמד בבחירות למועצת העיריה, לא יכהן כמבקר אותה עיריה,  
למשך כל תקופת כהונתה של אותה מועצה שאליה היה מועמד."

אהוד ברק  
שר הפנים

יצחק רבין  
ראש הממשלה

שבת וייס  
יושב ראש הכנסת

עזר ויצמן  
נשיא המדינה

\* נתקבל בכנסת ביום כ"ז בתמוז התשנ"ה (25 ביולי 1995); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק  
2415, מיום ה' בתמוז התשנ"ה (3 ביולי 1995), עמ' 530.  
1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197; ס"ח התשנ"ה, עמ' 328.