

חוק אזורים חופשיים לייצור בישראל (תיקון), התשנ"ו-1996

1. בסעיף 2 לחוק אזורים חופשיים לייצור בישראל, התשנ"ד-1994' (להלן - החוק העיקרי) - תיקון סעיף 2

- (1) אחרי ההגדרה "גוף ציבורי" יבוא:
"הועד הציבורי" - הועד הציבורי שמונה לפי סעיף 5א5";
- (2) אחרי ההגדרה "חוק מע"מ" יבוא:
"חוק ניירות ערך" - חוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968²;
- (3) אחרי ההגדרה "פקודת החברות" יבוא:
"ספק שירותים נילווים" - מי שקיבל רשיון למתן שירותים נילווים באזור חופשי לפי חוק זה¹;
- (4) בהגדרה "עסק באזור חופשי" או "עסק באזור", במקום "לפעול" יבוא "להפעיל עסק";
- (5) אחרי ההגדרה "עסק באזור חופשי" יבוא:

"שירותים נילווים" - שירותים לעסקים באזור אשר לדעת המועצה ראוי לתיתם באזור, כדי להבטיח את הפעלתם התקינה והיעילה של העסקים באזור ואשר אינם כלולים בשירותים שבעל הזכיון חייב לספק באזור, וכן מסעדות, ושירותים הניתנים על ידי מוסד כספי לכל מי שפועל באזור, לרבות לעובדיו.

2. בסעיף 4 לחוק העיקרי - תיקון סעיף 4

- (1) האמור בו יסומן (א) ובו -
(א) אחרי פסקה (2) יבוא:
"2(א) לפקח על פעולותיו של בעל הזכיון ועל קיום תנאי הזכיון, ובכלל זה לדון ולהחליט בכל ענין הקשור בזכיון, לרבות שינוי תנאיו, התליתו, הגבלתו, ביטולו והמשך תוקפו."
- (ב) בפסקה (4), אחרי "להפעיל עסק באזור חופשי" יבוא "או למתן שירותים נילווים באזור";
- (ג) בפסקה (5), במקום "והעסקים באזור החופשי" יבוא "העסקים באזור וספקי השירותים הנילווים שאינם מוסד כספי באזור".
- (2) אחרי סעיף קטן (א) יבוא:
"ב) במילוי התפקידים ובהפעלת הסמכויות כאמור בסעיף קטן (א) יפעל חבר המועצה במגמה להגשים את מטרת החוק."

* נתקבל בכנסת ביום כ"א באדר התשנ"ו (12 במרס 1996); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק 2466, מיום ב' בטבת התשנ"ו (25 בדצמבר 1995). עמ' 310.
1 ס"ח התשנ"ד, עמ' 216.
2 ס"ח התשכ"ח, עמ' 234; התשנ"ד, עמ' 344.

(1) בסעיף קטן (א) -

(א) במקום פסקה (1) יבוא:

"(1) שבעה נציגים של המגזר העסקי שימנה השר על פי המלצת הוועד הציבורי; הנציגים יומלצו, לאחר שנתנו את הסכמתם להתמנות כחברי המועצה ונתקיימו בהם התנאים הקבועים בחוק זה, מתוך רשימה שהרכיב הוועד הציבורי, לאחר שפנה לציבור להציע מועמדים ופרסמה בעתונות; כן רשאי הוועד לקבל הצעות למינוי נציגים, מבעל הזכיון;

(ב) בפסקה (2), במקום "שימנה" יבוא "שימנו".

(2) בסעיף קטן (ד), הרישה המסתיימת במלים "מיום פרסומו של חוק זה" - תימחק.

הוספת סעיף 5א

4. אחרי סעיף 5 לחוק העיקרי יבוא:

5א. הוועד הציבורי (א) הממשלה תמנה, לפי הצעת שר האוצר, ועד ציבורי אשר ימליץ על מינוי חברי המועצה שהם נציגי המגזר העסקי.

(ב) הוועד הציבורי יהיה של חמישה חברים, וזה הרכבו:

(1) שופט שיציע שר המשפטים, אשר יכהן כיושב ראש הוועד הציבורי;

(2) ארבעה חברים בכירים בתחום המשק והכלכלה או אנשי סגל אקדמי כמועצה להשכלה גבוהה.

(ג) על חבר הוועד הציבורי יחולו, בשינויים המחוייבים, הוראות סעיף 9, ובלבד שבמקום הוועד הציבורי כאמור באותו סעיף תבוא הועדה שמונתה לפי סעיף 18 לחוק החברות הממשלתיות.

(ד) תקופת כהונתו של חבר הוועד הציבורי היא שלוש שנים; חבר הוועד הציבורי יחדל לכהן לפני תום תקופת כהונתו אם התקיים בו אחד מאלה:

(1) התפטר במסירת כתב התפטרות לשר;

(2) הורשע בעבירה שיש עמה קלון;

(3) נבצר ממנו דרך קבע למלא את תפקידו;

(4) אם הממשלה מצאה כי אינו ממלא תפקידו כראוי.

(ה) רוב חברי הוועד הציבורי יהיו מנין חוקי בישיבותיו, החלטות הוועד יתקבלו ברוב קולות החברים הנוכחים; היו הקולות שקולים יהיה ליושב ראש הוועד קול נוסף.

(ו) חברי הוועד הציבורי יהיו זכאים לגמול השתתפות בישיבות בשיעור הגבוה ביותר בהתאם לסעיף 96 לפקודת החברות.

(ז) הוועד הציבורי יעמוד לביקורתו של מבקר המדינה.

(ח) על אף הוראות סעיף 5(א), חברי הועד הציבורי הראשונים, יהיו אותם חברי הועד הציבורי שמונו לפי סעיף 6 לחוק המניות הבנקאיות שבהסדר (הוראת שעה), התשנ"ד-1993.³

(ט) פקעה תקופת כהונתם של חברי הועד הציבורי הראשונים, תמנה הממשלה חברים אחרים לועד ציבורי על פי חוק זה.

5. תיקון סעיף 7 בסעיף 7 לחוק העיקרי -

(1) סעיף קטן (ב) - יימחק;

(2) בסעיף קטן (ג), הסיפה המתחילה במילים "ובלבד שחבר שהוא נציג המגזר העסקי" - תימחק.

6. תיקון סעיף 8 בסעיף 8 לחוק העיקרי -

(1) האמור בו יסומן (א) ובו:

(א) בפסקה (4), בסופה יבוא "או אם ראה השר שמינה אותו כי הוא אינו ממלא את תפקידו כראוי, ואם הוא נציג המגזר העסקי - אם ראה השר, בהתייעצות עם הועד הציבורי, כי הוא אינו ממלא את תפקידו כראוי".

(ב) בסופו יבוא:

"(6) נתקיימו בו נסיבות אשר היו מונעות את מינויו כחבר מועצה על פי סעיף 9."

(2) אחרי סעיף קטן (א) יבוא:

"(ב) נודע לשר, למועצה או לאחד מחבריה כי מתקיימת בחבר מועצה אחת מהוראות סעיף קטן (א)2, (3) או (6) יודיעו על כך ללא דיחוי לועד הציבורי; מצא הועד הציבורי כי התקיימו לגבי חבר מועצה נסיבות כאמור, לאחר שנתן לו הזדמנות להשמיע את טענותיו, יודיע לשר כי עליו להעבירו מכהונתו."

7. תיקון סעיף 9 בסעיף 9 לחוק העיקרי -

(1) בסעיף קטן (א) -

(א) ברישה, במקום "שהועדה שמונתה לפי סעיף 18 לבחור לחוק החברות הממשלתיות אישרה" יבוא "שהועד הציבורי אישר", ובמקום "מצאה הועדה האמורה כי למועמד לכהונה כחבר המועצה יש זיקה אישית, עסקית או פוליטית לשר או לסגן שר, לא יציעו השר, זולת אם מצאה הועדה האמורה" יבוא "מצא הועד הציבורי כי למועמד לכהונה כחבר המועצה יש זיקה אישית, עסקית או פוליטית לשר או לסגן שר, הוא לא ימונה אלא אם כן מצא הועד הציבורי";

(ב) אחרי פסקה (2) יבוא:

"(א2) ספק שירותים נילוויים";

(ג) בפסקה (3), במקום "(1) או (2)" יבוא "(1) עד (א2)";

(2) בסעיף קטן (ב), אחרי "קשרים שהם שגרתיים ורגילים" יבוא "קשרים עם עסק באזור החופשי או קשרים עם ספק שירותים נילוויים, או עם בעליהם, או קשרים כאמור עם בעל הזכיון, או עם בעליו, אשר הועד

³ סיח התשנ"ד, עמ' 10.

הציבורי קבע כי אינם מהותיים ואין בהם כדי ליצור ניגוד ענינים עם החברות במועצה.

הוספת סעיף 9א

8. אחרי סעיף 9 לחוק העיקרי יבוא:

9א. (א) ראה השר כי המועצה אינה ממלאת את תפקידיה לפי חוק זה, ויודיע ליושב ראש המועצה, כי אם תוך תקופה שיקבע לא תמלא המועצה את המוטל עליה כפי שפירט בדרישתו הוא יפעל לפיזור המועצה כאמור בסעיף קטן (ב).

(ב) לא מילאה המועצה את שהוטל עליה, במועד שקבע השר בהודעתו לפי סעיף קטן (א), רשאי הוא באישור הממשלה, להורות על פיזורה, ולהטיל את ביצוע תפקידיה, עד למינוי מועצה חדשה, על מי שיקבע; לפני החלטת הממשלה כאמור תינתן למועצה הזדמנות להביא עמדתה בפני הממשלה.

(ג) תוך 45 ימים מיום פיזור המועצה תמונה מועצה חדשה בדרך הקבועה בחוק זה.

תיקון סעיף 11

9. בסעיף 11 לחוק העיקרי –

(1) בסעיף קטן (ב), במקום "אם באסיפה שבה נתקבלה" יבוא "אם בעת קבלת" ובסופו יבוא "ושלושה חברים לפחות, כל עוד מורכבת המועצה משרה חברים או פחות";

(2) בסעיף קטן (ג), בסופו יבוא "ובלבד שבכל ועדה יהיה לפחות חבר אחד שהוא נציג הממשלה";

(3) אחרי סעיף קטן (ג) יבוא:

"(ג) חמישה או יותר מבין חברי המועצה רשאים לפנות לשר אם קיים לדעתם חשש כי החלטה שקיבלה המועצה תגרום לפגיעה בענינים חיוניים של המדינה; השר רשאי להורות על עיכוב ביצוע ההחלטה לתקופה שלא תעלה על 14 ימים שבמהלכם תקיים המועצה דיון נוסף בהחלטה, בנוכחות השר או מי שהוא הסמיך לענין זה."

(4) בסופו יבוא:

"(ו) החלטה של המועצה או ועדה מועדותיה לא תיפסל מחמת זה בלבד שבזמן עשייתה היה מקומו של חבר במועצה או בוועדה, לפי הענין, פנוי מכל סיבה שהיא."

תיקון סעיף 12

10. בסעיף 12 לחוק העיקרי, במקום "כל הוצאות המועצה" יבוא "הוצאות המועצה, כפי שיאושרו על ידי ועדת הכספים של הכנסת".

תיקון סעיף 18

11. בסעיף 18 לחוק העיקרי –

(1) בסעיף קטן (א), בסיפה, המילים "המלצה כאמור תועבר לשר תוך 30 ימים מיום הקמת המועצה" – יימחקו;

(2) בסעיף קטן (ב), במקום "30 ימים מיום הגשת הבקשה" יבוא "90 ימים מיום הגשת הבקשה לגבי אותו אזור".

תיקון סעיף 19 12. בסעיף 19 לחוק העיקרי -

(1) בסעיף קטן (א), אחרי "ההצעה" יבוא "לגבי אותו אזור";

(2) במקום סעיף קטן (ב) יבוא:

"(ב) הממשלה תממן את הוצאות הקמתן של תשתיות מסויימות שיפורטו במסמכי המכרז עד לגבול כל אזור שנקבע; ביקש בעל הזכיון להביא תשתיות נוספות עד לגבול האזור, יהיה רשאי לעשות כן בתיאום עם השרים הנוגעים לענין, ובלבד שיחולו עליו כל ההוצאות הכרוכות בתשתיות אלה וניתנו כל האישורים הנחוצים על פי כל דין."

(3) בסעיף קטן (ד), במקום "סעיף 2(4)" יבוא "סעיף 2א(כ4)".

תיקון סעיף 20 13. בסעיף 20 לחוק העיקרי -

(1) במקום סעיף קטן (ב) יבוא:

"(ב) (1) ועדת המכרזים תקבע את תוכן המכרז ותנאיו ואת ההוראות והתנאים שייקבעו בזכיון, ככל שנדרש לדעתה למילוי הוראותיו של חוק זה ולשם הגשמת מטרותיו;

(2) בין השאר רשאית ועדת המכרזים לקבוע בזכיון תשלומים שישלם בעל הזכיון לטובת אוצר המדינה במקרה של אי הגשמת היעדים שנקבעו בזכיון או במקרה של הפרת תנאים שנקבעו בו, כולם או חלקם, וערבויות שעל בעל הזכיון להמציא למועצה לשם הבטחת מילוי תנאי הזכיון ודרכי מימושן, וכן תנאים למתן הזכיון לזוכה במכרז; בין מסמכי המכרז ייכללו גם עיקרי הסכם הפיתוח והסכם החכירה שיחתום בעל הזכיון עם המינהל לגבי מקרקעי ישראל פנויים, לפי תנאים שיקבע המינהל.

(ב1) ועדת המכרזים תקבע את סדרי עבודתה ואת דרכי הזמנתן וקבלתן של הצעות."

תיקון סעיף 21 14. בסעיף 21 לחוק העיקרי -

(1) בסעיף קטן (א) במקום "על 60 ימים" יבוא "על 120 ימים"; ועדת המכרזים רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות בתקופה או בתקופות נוספות שלא יעלו יחד על 45 ימים נוספים."

(2) בסעיף קטן (ב), במקום "30 ימים" יבוא "100 ימים";

(3) בסעיף קטן (ג), במקום "תוך תקופת 30 הימים ממועד הגשת הצעות" יבוא "במהלך התקופה שנקבעה לבדיקת ההצעות".

הוספת סעיף 23 15. אחרי סעיף 23 לחוק העיקרי יבוא:

"העברת זכיון 23א. (א) בעל זכיון רשאי להעביר, לשעבר או לעקל זכיון שקיבל לפי חוק זה, ובלבד שנתקבל לכך אישור מראש של המועצה.

(ב) היה בעל הזכיון תאגיד בעל הון מניות -

(1) רשאי מי שמחזיק באמצעי שליטה בו, להעביר לאחר בדרך כלשהי, במישרין או בעקיפין, עשרה אחוזים או יותר של אמצעי שליטה אחד, בין בבת אחת ובין בחלקים, או את הזכות למנות

דירקטור, אחד או יותר או את מנהלו הכללי, ובלבד שקיבל לכך מראש את הסכמתה של המועצה.

(2) רשאי מי שמחזיק באמצעי שליטה בו להעביר לאחר בדרך כלשהי, במישרין או בעקיפין, אמצעי שליטה באופן המקנה לאחר שליטה בבעל הזכיון, ובלבד שקיבל לכך מראש את הסכמתה של המועצה.

(3) רשאי אדם לרכוש, במישרין או בעקיפין, בעצמו או ביחד עם קרובו או עם אחרים, הפועלים בתיאום עמו דרך קבע, יותר מעשרה אחוזים של אמצעי שליטה אחד בבעל זכיון, בין בבת אחת ובין בחלקים, או את הזכות למנות דירקטור, אחד או יותר או את מנהלו הכללי, ובלבד שקיבל לכך מראש את הסכמתה של המועצה.

(ג) היה בעל הזכיון תאגיד שאינו בעל הון מניות, רשאי בעל זכות בעלות או שליטה בו, להעבירה לאחר בדרך כלשהי, במישרין או בעקיפין, ובלבד שקיבל לכך מראש את הסכמתה של המועצה.

(ד) אישור המועצה יינתן בהתמלא התנאים הבאים:

(1) הנעבר נטל על עצמו את כל חובותיו והתחייבויותיו של המעביר על פי החוק והזכיון, ואת כל החובות וההתחייבויות שהוא נטל על עצמו עקב היותו בעל זכיון;

(2) הנעבר עומד בכל התנאים והדרישות שנדרשו והנדרשים מהמעביר;

(3) אין בהעברה כדי לפגוע בטובת האזור או בטובתו או בענינו של מי שקשור באזור או פועל בו, והיא אינה עלולה לפגוע בטובת הציבור או בעניניה של המדינה;

(4) ההעברה לא תפגע בהשגת מטרות חוק זה;

(5) ההעברה מבטיחה את תקינות ההפעלה של האזור.

(ה) בעל הזכיון ידווח למועצה על כל העברה של אמצעי שליטה בו, במישרין או בעקיפין, תוך שבעה ימים מהמועד שבו נודע לו על כך.

(ו) בסעיף זה –

“החזקה”, “שליטה” ו”אמצעי שליטה” – כמשמעותם בחוק ניירות ערך;

“המעביר” – בעל הזכיון או המחזיק באמצעי שליטה בו;

“הנעבר” – מי שקיבל זכות להחזיק בזכיון, במישרין או בעקיפין

(1) הועבר הזכיון או הועברו אמצעי שליטה בבעל זכיון בניגוד

להוראות סעיף זה, רשאית המועצה לבטל את הזכיון.”

16. בסעיף 24(א) לחוק העיקרי –

(1) אחרי פסקה (2) יבוא:

“(2) לספק שירותים נילוויים באזור, בכפוף לאישורם על ידי המועצה, ובלבד שמתן שירותים נילוויים ייעשה באמצעות תאגיד נפרד מבעל הזכיון עצמו.”

(2) בפסקה (3), בסופה יבוא "או לספקי שירותים נילוויים";

(3) בפסקה (7), אחרי "לעסקים באזור" יבוא "ולספקי שירותים נילוויים".

תיקון סעיף 25 17. בסעיף 25 לחוק העיקרי –

(1) בפסקה (3), אחרי "עסקים באזור" יבוא "וספקי שירותים נילוויים";

(2) בפסקה (7), המלים "או תמלוגים" – יימחקו.

הוספת סעיף 25 18. אחרי סעיף 25 לחוק העיקרי יבוא:

25א. (א) לא מילא בעל הזכיון חובה המוטלת עליו, או לא ביצע אותה כנדרש על ידי המועצה, רשאית המועצה, לאחר שנתנה לבעל הזכיון הזדמנות להשמיע את טענותיו, למלא את החובה האמורה ולחייב את בעל הזכיון לשאת בכל העלויות הכרוכות בכך.

(ב) בוטל, הוגבל או הותלה הזכיון, תמלא המועצה חובות שהיו מוטלות על בעל הזכיון, אלמלא בוטל, הוגבל או הותלה הזכיון, ובלבד שהן דרושות לדעתה להפעלתו התקינה של האזור.

(ג) מילאה המועצה חובה שהיתה מוטלת על בעל הזכיון, כאמור בסעיף קטן (ב), רשאית היא לקבוע ולגבות אגרות ותשלומים לצורך מילוי החובה.

(ד) בוטל, הוגבל או הותלה הזכיון – תפרסם המועצה מכרו חרש לבחירת בעל זכיון, אשר יבוא במקומו של בעל הזכיון שזכינו בוטל, הוגבל או הותלה, זולת אם נתכוננה באזור מועצה מקומית תעשייתית על פי פקודת המועצות המקומיות [נוסח חרש]⁴.

תיקון סעיף 27 19. בסעיף 27 לחוק העיקרי –

(1) בסעיף קטן (א), בסופו יבוא:

"לענין זה יראו את מי שעיקר פעילותו הינה פעילות ייצורית אם פעילויותיו האחרות, אם ישנן כאלה, טפלות לפעילות הייצורית, וחוקה שפעילויות הינן טפלות כאמור אם ההכנסות מהן מהוות 10% או פחות מהכנסות העסק באזור; שר האוצר רשאי לקבוע נסיבות שבהן הכנסות מסויימות לא תבואנה בחשבון ההכנסות של העסק באזור לצורך חישוב השיעור האמור."

(2) בסעיף קטן (ב)4, במקום "22(א)6" יבוא "22(א)3";

(3) בסעיף קטן (ג) –

(1) בהגדרת "שירותים", בסופה יבוא "ולמעט עיסוק במסחר המתנהל כולו מחוץ לאזור ואינו כולל יצוא מהאזור או ממקום אחר בישראל או יבוא כאמור";

(2) בסופו יבוא:

"מכירה קמעונאית" – מכירה למי שרוכש טובין שלא למטרת מכירה או ייצור, לרבות מכירה בחנות המפעל."

⁴ דיני מדינת ישראל, נוסח חרש 9, עמ' 256: ס"ח התשנ"ג, עמ' 15.

"התקשרות עם ספק שירותים נילווים

27א. (א) בעל זכיון רשאי להתקשר עם ספק שירותים נילווים על מנת שישפך שירותים נילווים, ובלבד שנחה דעתו כי נתקיימו לגביו כל אלה:

- (1) נתקיימו התנאים המנויים בסעיף 27(ב);
- (2) הוא אינו עסק באזור או בעל שליטה בעסק באזור;
- (3) בעלי השליטה בו, במישרין או בעקיפין, אינם עסק באזור או בעלי שליטה בעסק באזור, למעט אם הם בעל זכיון או בעלי שליטה בבעל זכיון.
- (ב) ספק שירותים נילווים לא יפעל, במישרין או בעקיפין, מחוץ לאזור החופשי אלא אם כן פעילותו נחוצה לצורך מתן שירותים נילווים או כרוכה בהם.
- (ג) סך כל השטח באזור שבו יהיו זכויות כלשהן לספקי שירותים נילווים לא יעלה על השיעור שנקבע לענין זה על ידי ועדת המכרזים בזכיון, ובלבד שלא יעלה, בכל עת, על 3% מן השטח הבנוי באזור.
- (ד) בסעיף זה, "שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך.

תיקון סעיף 28

21. בסעיף 28 לחוק העיקרי –

- (1) במקום כותרת השוליים "רשיון לעסק באזור" תבוא כותרת השוליים "רשיון לעסק באזור או למתן שירותים נילווים";
- (2) בסעיף קטן (א), במקום "להקים עסק באזור" יבוא "להקים או להפעיל עסק באזור או לספק שירותים נילווים";
- (3) בסעיף קטן (ה), אחרי "רשיון עסק באזור החופשי" יבוא "או רשיון למתן שירותים נילווים" ובמקום "בפעילות העסק באזור" יבוא "בפעילות";
- (4) בסעיף קטן (ו), אחרי "עסק באזור החופשי" יבוא "או רשיון למתן שירותים נילווים", ובסופו יבוא "הוראות סעיף קטן זה לא יחולו על מוסד כספי".

הוספת סעיפים 28 א ו-28ב

22. אחרי סעיף 28 לחוק העיקרי יבוא:

28א. (א) המועצה רשאית להוסיף תנאים לרשיון אם הדבר נחוץ לשמירה או להגנה על איכות הסביבה, הבריאות, הבטיחות או בטחון הציבור (להלן – תנאים נוספים).

- (ב) תוקפם של תנאים נוספים יהיה בתום ששה חודשים מיום שהודע עליהם לבעל הרשיון או במועד מוקדם יותר שקבעה המועצה, כדי למנוע סכנה תקופה לשלום הציבור, לבריאותו, לבטיחותו או לבטחונו.
- (ג) הוסיפה המועצה תנאים נוספים, תתן על כך הודעה מנומקת לבעל הרשיון ולבעל הזכיון.

28ב. (א) בוטל רשיון על ידי המועצה, יחדל מי שהיה בעל רשיון לפעול באזור; המועצה תודיע על כך לנציב מס הכנסה ולמנהל המכס ומע"מ וממועד ביטול הרשיון לא יהיה מי שרשינו בוטל זכאי להטבות כלשהן לפי חוק זה.

ביטול רשיון או הטבות

(ב) נודע לנציב מס הכנסה או למנהל המכס ומע"מ, לפי הענין, כי עסק באזור אינו עומד בתנאי סעיפים 27(א) או 29, יודיעו על כך למועצה על אף הוראות כל דין, ורשאים הם לקבוע כי העסק באזור לא יהיה זכאי לכל הטבה או הקלה ממסים על פי חוק זה בשנת המס שבה חלה החריגה.

(ג) נודע למועצה כי חדלו להתקיים כבעל רשיון התנאים לקבלתו על פי חוק זה או כי אינו עומד בתנאי הרשיון, תשלול ממנו המועצה את רשיונו אלא אם כן שוכנעה כי התקיים אחד מאלה:

(1) החריגה אינה מהותית;

(2) החריגה הינה חד פעמית;

(3) החריגה נובעת מנסיבות שלבעל הרשיון לא היתה שליטה עליהן והיא אינה נמשכת על פני תקופה העולה על שנתיים רצופות.

(ד) החלטה על פי סעיף זה תינתן רק לאחר שניתנה לבעל הרשיון הזדמנות להשמיע את טענותיו.

23. במקום סעיף 29 לחוק העיקרי יבוא:

29. (א) (1) שר האוצר ימנה ועדת בדיקה של שלושה חברים (להלן – ועדת הבדיקה) ובה שופט בדימוס ושני עובדי משרד האוצר, אשר תפקידה לבדוק פעילויות של עסקים, באזור ובמקומות אחרים בישראל;

פעילות באזור
ובמקום אחר
בישראל

(2) עסק באזור לא יפעל, במישרין או בעקיפין, אלא אם כן קבעה ועדת הבדיקה כי תחום פעילותו באזור שונה מתחום הפעילות שהעסק מקיים או קיים במשך תקופה של שנתיים שקדמה ליום תחילת פעילותו כדין באזור (להלן – קיים), במישרין או בעקיפין, מחוץ לאזור;

(3) מי שהוא, במישרין או בעקיפין, בעל שליטה בעסק באזור החופשי לא יהיה, במישרין או בעקיפין, בעל שליטה בעסק נוסף במקום אחר בישראל, אלא אם כן קבעה ועדת הבדיקה כי תחום הפעילות שמקיים או שקיים העסק מחוץ לאזור שונה מתחום פעילות העסק באזור;

(4) מי שמעוניין לעסוק, במישרין או בעקיפין, באזור ובמקום אחר בישראל, יגיש לוועדת הבדיקה בקשה בדרך שתקבע המועצה בכללים;

(5) ועדת הבדיקה תחליט בבקשה תוך 15 ימים מהיום שהוגשה לה; לא החליטה הועדה בבקשה בתוך המועד האמור יראו את הבקשה כאילו אושרה;

(6) בסעיף קטן זה –

”תחום פעילות שונה” – ייצור מוצרים שונים, לרבות ייצור מוצר שאינו תחליף למוצר האחר, ייצור מוצרים אשר אינם מהווים חלק מתהליך ייצור אחד, פעילות ייצורית לעומת

פעילות שאינה ייצורית או מתן שירותים מסוג מסויים לעומת
מתן שירותים מסוג אחר;

"שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך.

(ב) פעילות באזור החופשי ובמקום אחר בישראל תיעשה
באמצעות תאגידים נפרדים."

24. בסעיף 31 לחוק העיקרי – תיקון סעיף 31

(1) בסעיף קטן (א), בסיפה, אחרי "שירות לעסק באזור" יבוא "או לספק שירותים
נילווים";

(2) בסעיף קטן (ב), בסופו יבוא:

"ובלבד שמחירו של הנכס שנרכש בהשקעת התמורה כאמור, יופחת במלוא
רווח ההון שנוצר; עלה רווח ההון על עלות הנכס שנרכש, ישולם המס על חלק
רווח ההון המרבי אשר המס המשתלם בשלו אינו עולה על ההפרש שבין רווח
ההון לבין עלות הנכס שנרכש; מחירו המקורי של הנכס שנרכש יופחת בחלק
רווח ההון שהוא ההפרש שבין רווח ההון לבין חלק רווח ההון שבשלו השתלם
המס."

25. בסעיף 34(2) לחוק העיקרי, אחרי "כל יצוא מהאזור לחוץ לארץ" יבוא "בידי בעל זכיון
או עסק באזור".

26. בסעיף 35(2) לחוק העיקרי, אחרי "טובין ושירותים" יבוא "על ידי בעל זכיון או עסק
באזור".

27. בסעיף 37 לחוק העיקרי, במקום סעיף קטן (א) יבוא:

"(א) בכפוף להוראות סעיף 36, העברת טובין מהאזור החופשי למקום אחר בישראל,
תיחשב כיבוא הטובין לישראל ויחולו עליהם כל המסים העקיפים ומע"מ וכן כל
ההוראות המתייחסות ליבוא על פי כל דין, למעט לענין חוק הפיקוח על המטבע."

28. בסעיף 38 לחוק העיקרי, אחרי "באזור" יבוא "בידי בעל זכיון או עסק באזור".

29. בסעיף 43(א) לחוק העיקרי, אחרי "יצוא כלשהו מהאזור" יבוא "בידי בעל זכיון או
עסק באזור".

30. בסעיף 53 לחוק העיקרי – תיקון סעיף 53

(1) בסעיף קטן (ב), במקום הסיפה המתחילה במלים "תוך 14 ימים" יבוא "תוך 14
ימים מיום שהתוכנית הראשונה הוגשה לבריכתו, יקבע הצוות הנחיות להכנת
תסקיר השפעה על הסביבה וכן יעיר את הערותיו בכתב לתכנית; הוגשו שינויים או
תוספות לתכנית יקבע הצוות, תוך 14 ימים מיום הגשת כל שינוי או תוספת, הנחיות
להכנת תסקיר השפעה על הסביבה או תסקיר מקוצר, אם ראה צורך בכך, וכן יעיר
את הערותיו בכתב לתכנית".

(2) בסעיף קטן (ג), בסופו יבוא "החליטה הועדה על הפקדת תכנית, תופקד התכנית
יחד עם תסקיר ההשפעה על הסביבה שהוכן לענין זה, אם הוכן; ואולם הועדה
רשאית, מנימוקים שיירשמו, להחליט שלא להפקיד את התסקיר או להפקיד רק
חלקים ממנו".

תיקון סעיף 55 31. בסעיף 55(א) לחוק העיקרי, במקום "או עסק האזור" יבוא "עסק באזור או ספק שירותים נילוויים".

הוספת סעיף 61 א 32. אחרי סעיף 61 לחוק העיקרי יבוא:

61. לענין ביצוע עבודות בניה, עבודות לפיתוח השטח, הקמת תשתיות והתקנת ציוד באזור, למעט הפעלתו השוטפת, יחולו הוראות סעיף 61 בשינויים הבאים:

(1) מכסת ההיתרים לעסק באזור או לבעל הזכיון תיקבע בהתאם לדין ולהוראות הנוהל הקיימים בעת מתן האשרה;

(2) המועד למתן ההחלטה בבקשה כאמור בסעיף 61(ב) יהיה 45 ימים;

(3) הוראות סעיף 61(ג) לא יחולו.

תיקון סעיף 65 33. בסעיף 65(א1) לחוק העיקרי, אחרי "לעסק באזור החופשי" יבוא "או לספק שירותים נילוויים".

הוספת סעיף 65 א 34. אחרי סעיף 65 יבוא:

65. מי שהפר, בין בעצמו ובין על ידי אחר, את הוראות סעיפים 26, 27, 27א ו-29 או תנאי אחר ברשיון, יראו אותו כמי שלא קיים תנאי מתנאי רשיון עסק, כאמור בחוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968⁵.

אברהם (בייגה) שוחט
שר האוצר

שמעון פרס
ראש הממשלה

שבח וייס
יושב ראש הכנסת

עזר ויצמן
נשיא המדינה

⁵ ס"ח התשכ"ח, עמ' 204; התשנ"ה, עמ' 206.