

תחולת הוראות 74. בפרקים ג' ו-ד', למעט בסעיפים 11 ו-12, בכל מקום שבו נאמר "מבצע" ו"ביצוע" – גם "משרד" ו"שירות" במשמע.

תחילה 6. תחילתו של חוק זה בתום 30 ימים מיום פרסומו.

רוד ליבאי שר המשפטים	שמעון פרס ראש הממשלה	עזר ויצמן נשיא המדינה
שבח וייס יושב ראש הכנסת		

חוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירות מגורים) (הוראת שעה) (תיקון מס' 4), התשנ"ו-1996

1. בסעיף 1 לחוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירות מגורים) (הוראת שעה), התש"ן-1990¹ (להלן – החוק העיקרי) –

(1) בהגדרה "דירת מגורים", במקום "המשמשת" יבוא "המיועדת לשמש, לפי טיבה";

(2) בהגדרה "דמי שכירות", אחרי "אחת או יותר" יבוא "המשמשת, למגורים".

2. בסעיף 2 לחוק העיקרי –

(1) האמור בו יסומן (א), ובו, במקום "ובלבד שלא היתה לו הכנסה של דמי שכירות" יבוא "ובלבד שלא היתה לו הכנסה מהשכרת דירות מגורים", ואחרי "שקלים חדשים" יבוא "להלן – התקרה".

(2) בסופו יבוא:

"(ב) יחיד שהיתה לו בשנת המס הכנסה מהשכרת דירות מגורים, העולה על התקרה, יהיה פטור ממס על הכנסה של דמי שכירות עד גובה התקרה המתואמת.

(ג) לענין סעיף זה, "התקרה המתואמת" – התקרה לאחר שהופחת ממנה הסכום שבו עולה ההכנסה מהשכרת דירות מגורים על התקרה".

תחולה 3. תחולתו של חוק זה החל בשנת המס 1996.

אברהם (בייגה) שוחט שר האוצר	שמעון פרס ראש הממשלה	עזר ויצמן נשיא המדינה
שבח וייס יושב ראש הכנסת		

¹ נתקבל בכנסת ביום כ"ג בשבט התשנ"ו (13 בפברואר 1996); הצעת החוק ודברי ההסבר פורסמו בהצעות חוק 2475, מיום י"ח בטבת התשנ"ו (10 בינואר 1996), עמ' 402.
² ס"ח התש"ן, עמ' 148; התשנ"ב, עמ' 102; התשנ"ו, עמ' 22.