

34. התגלחה אי־התאמה או אי התאמה יסודית הניתנות לתיקון, על הקונה לתת למוכר הזדמנות נאותה לתקנה, ועל המוכר לתקנה תוך זמן סביר.

4. אחרי סעיף 7 לחוק העיקרי יבוא: הוספת סעיף 7א

"התניה - לטובת 7א. אין להתנות על הוראות חוק זה, אלא לטובת הקונה."

5. האמור בסעיף 11 לחוק העיקרי יסומן (א) ואחריו יבוא: תיקון סעיף 11

"(ב) חוק המכר (דירות) (תיקון מס' 3), התש"ן-1990, לא יחול על דירה בבנין שבנייתו נסתיימה או שחווה המכר לגביה נכרת לפני פרסומו (להלן - יום הפרסום); על דירה כאמור יחולו הוראות חוק המכר (דירות), התשל"ג-1973, כנוסחו ערב יום הפרסום."

6. אחרי סעיף 13 יבוא: הוספת תוספת

"תוספת"

- (1) צנרת כולל מערכת הסקה ומרזבים - שנתיים;
- (2) חדירת רטיבות בגג, בקירות ובמקלט - שלוש שנים;
- (3) מכונות, מנועים ודודים - שלוש שנים;
- (4) קילוף חיפויים בחדרי מדרגות - שלוש שנים;
- (5) שקיעת מרצפות בקומת קרקע - שלוש שנים;
- (6) שקיעת מרצפות בחניות, במדרכות, בשבילים בשטח הבנין - שלוש שנים;
- (7) סדקים עוברים בקירות ובתקרות - חמש שנים;
- (8) קילופים ניכרים בחיפויים חיצוניים - שבע שנים;
- (9) כל אי־התאמה אחרת, שאינה אי־התאמה יסודית - שנה אחת."

אריאל שרון
שר הבינוי והשיכון

יצחק שמיר
ראש הממשלה

דב שילנסקי
יושב ראש הכנסת

חיים הרצוג
נשיא המדינה

חוק ניירות ערך (תיקון מס' 10), התש"ן-1990*

1. בסעיף 20(א)(6) לחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968¹ (להלן - החוק העיקרי), במקום "דו"חות כספיים וחוות דעת של רואה חשבון חשבוני במקום הדו"חות וחוות הדעת" יבוא "דו"חות כספיים, חוות דעת או סקירה של רואה החשבון שביקר או סקר אותם או של רואה חשבון אחר במקום אלה".

* נחקבל בכנסת י' באב התש"ן (1 באוגוסט 1990): הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק 2006, מיום כ"ד בתמוז התש"ן (17 ביולי 1990), עמ' 251.
1 ס"ח התשכ"ח, עמ' 234; התשכ"ט, עמ' 100; התשל"א, עמ' 12; התשל"ג, עמ' 142; התשל"ח, עמ' 111 ועמ' 211; התשמ"א, 264; התשמ"ד, עמ' 165; התשמ"ו, עמ' 170; התשמ"ח, עמ' 188.

2. במקום סעיף 32 לחוק העיקרי יבוא:

32. מי שנתן חוות דעת, דו"ח, סקירה או אישור שנכללו או נזכרו בתשקיף
 "אחריותם של מומחים
 בהסכמתו המוקדמת, היא אחראי כאמור בסעיף 31(א) לנזק שנגרם מחמת
 שהיה פרט מטעה בחוות הדעת, בדו"ח, בסקירה או באישור שנתן, ותקופת
 ההתיישנות של תביעה לפי סעיף זה תהיה כאמור בסעיף 31(ב)."

3. בסעיף 1(א) לחוק ניירות ערך (הוראת שעה), התש"ן-1989², במקום "ט' באב התש"ן (31
 ביולי 1990)" יבוא "י"ד כטבת התשנ"א (31 בדצמבר 1990)".

תיקון חוק
 ניירות ערך
 (היראת שעה)

4. תחילתו של חוק זה ביום י' באב התש"ן (1 באוגוסט 1990).

תחילה

יצחק מודעי
 שר האוצר

יצחק שמיר
 ראש הממשלה

דב שילנסקי
 יושב ראש הכנסת

חיים הרצוג
 נשיא המדינה

² ס"ח התש"ן, עמ' 14, עמ' 152.

**חוק להארכת תוקף של תקנות שעת חירום (אבטחת מוסדות חינוך),
 התש"ן-1990***

1. תקפן של תקנות שעת חירום (אבטחת מוסדות חינוך), התשל"ד-1974¹ (להלן - התקנות),
 מוארך כזה עד י"ד באדר התשנ"א (28 בפברואר 1991).

הארכת תוקף

2. שר החינוך והתרבות, באישור ועדת החינוך והתרבות של הכנסת, רשאי בכל עת, בצו
 שיפורסם ברשומות, לבטל את התקנות, כולן או מקצתן, או להגביל סמכויות על פיהן.

סמכות ביטול
 לפני המועד

3. תחילתו של חוק זה ביום י' באלול התש"ן (31 באוגוסט 1990).

תחילה

זבולון המר
 שר החינוך והתרבות

יצחק שמיר
 ראש הממשלה

דב שילנסקי
 יושב ראש הכנסת

חיים הרצוג
 נשיא המדינה

* נתקבל בכנסת ביום י' באב התש"ן (1 באוגוסט 1990): הצעת החוק דברי הסבר פורסמו בהצעות חוק 1998, מיום כ'
 בתמוז התש"ן (25 ביוני 1990), עמ' 210.

¹ ק"ח התשל"ד, עמ' 1902: ס"ח התשל"ה, עמ' 18 ועמ' 196: התשל"ו, עמ' 274: התשל"ט, עמ' 140: התש"ס, עמ' 153:
 התשמ"א, עמ' 334: התשמ"ב, עמ' 178: התשמ"ד, עמ' 2 ועמ' 146: התשמ"ה, עמ' 170: התשמ"ו, עמ' 246: התשמ"ז,
 עמ' 140: התשמ"ח, עמ' 126: התשמ"ט, עמ' 74.