

חוק זכיון ים המלח (תיקון מס' 2), התשמ"ו—1986 *

תיקון הזכיון

1. שטר תיקון מס' 2 של הזכיון שבתוספת לחוק זה, שנעשה בין המדינה לבין בעל הזכיון הנקוב בו, רואים אותו ככר־תוקף לכל מטרותיו על אף האמור בכל דין.

התוספת

שטר תיקון הזכיון שנעשה ביום כ"ב באדר ב' התשמ"ו (2 באפריל 1986)

בין

מדינת ישראל, המיוצגת על-ידי ממשלת ישראל, הפועלת באמצעות שר האוצר ושר התעשייה והמסחר מצד אחד

ובין

מפעלי ים המלח בע"מ, חברה שנתאגדה לפי דיני ישראל ואשר משרדה הרשום נמצא בבית האשלג, בבאר־שבע, מצד שני

מעיד בזה ומוצהר בזה לאמור:

1. שטר זה הוא תיקון מס' 2 לשטר הזכיון שנעשה בין הצדדים הנ"ל ביום ט"ו בסיון התשכ"א (30 במאי 1961) ¹, כפי שתוקן ביום כ"א בתמוז התשכ"ח (17 ביולי 1968) ² (להלן — שטר הזכיון).

2. בסעיף 4 לשטר הזכיון, במקום "י"ד בניסן התשנ"ט (31 במרס 1999)" יבוא "כ"ו באדר ב' התש"ץ (31 במרס 2030)".

3. בסעיף 15 לשטר הזכיון, סעיפים קטנים (ד) ו-(ה) יסומנו (ה) ו-(ו) כסדרם, ולפניהם יבוא:

"(ד) על אף האמור בסעיף קטן (ג), החל בשנת הכספים המתחילה ב־1 באפריל 1999 יחולו הוראות אלה:

(1) כל סכום המהווה מרכיב בחישוב סכום התמלוגים השנתי יהיה צמוד; לענין זה —

"השער היציג הבסיסי" — השער היציג שפורסם לימים כמפורט להלן:

(א) לענין מחיר מכירה של מוצר — יום קבלת מחיר המכירה בידי בעל הזכיון;

(ב) לענין הוצאה — יום ביצוע ההוצאה;

"השער היציג החדש" — השער היציג שפורסם ליום השלישי שלפני יום התשלום בפועל של סכום התמלוגים השנתי.

* נתקבל בכנסת ביום י"ח באייר התשמ"ו (27 במאי 1986); הצעת החוק ודבויי ההסבר פורסמו בה"ח 1177, התשמ"ו, עמ' 208.

1 ס"ח התשכ"א, עמ' 130.

2 ס"ח התשכ"ח, עמ' 164.

(2) תוך מאה ועשרים ימים מתום כל אחד משלושת הרבעונים הראשונים של השנה ישולם תשלום על חשבון התמלוגים (להלן – תשלום רבעוני) בסכום השווה ל-75% מרבע סכום התמלוגים השנתי בעד השנה הקודמת; כל תשלום רבעוני יהיה צמוד; לענין זה –

”השער היציג הבסיסי” – השער היציג שפורסם ליום השלישי שלפני יום התשלום בפועל של סכום התמלוגים השנתי בעד השנה הקודמת;

”השער היציג החדש” – השער היציג שפורסם ליום השלישי שלפני יום התשלום בפועל של התשלום הרבעוני.

(3) מסכום התמלוגים השנתי שישולם כאמור בסעיף קטן (ג) יופחתו התשלומים הרבעוניים ששולמו בעד אותה שנה, כשהם צמודים; לענין זה –

”השער היציג הבסיסי” – השער היציג שפורסם ליום השלישי שלפני יום התשלום בפועל של התשלום הרבעוני;

”השער היציג החדש” – השער היציג שפורסם ליום השלישי שלפני יום התשלום בפועל של סכום התמלוגים השנתי.

(4) אם יתברר כי הסכום של התשלומים הרבעוניים הצמודים בעד אותה שנה כאמור בפסקה (3) עולה על סכום התמלוגים השנתי בעד אותה שנה כמחושב בפסקה (1), ייוקף סכום העודף על חשבון התמלוגים בשנה שלאחר מכן ויופחת כשהוא צמוד מן התשלום הרבעוני או התשלומים הרבעוניים הבאים או מסכום התמלוגים השנתי בעד השנה הבאה, לפי הענין; לענין זה –

”השער היציג הבסיסי” – השער היציג שפורסם ליום השלישי שלפני יום התשלום בפועל של סכום התמלוגים השנתי בעד אותה שנה שלגביה נוצר סכום העודף כאמור;

”השער היציג החדש” – השער היציג שפורסם ליום השלישי שלפני יום התשלום בפועל של הסכום שממנו מופחת העודף.

(5) החישוב של סכום הניכוי שיש לחשבו באחוזים כאמור בסעיפים קטנים (א) (1) (ii) ו-(א) (2) (iii) ייעשה על בסיס הסכום שיגיעו אליו לאחר ניכוי סך כל ההוצאות הצמודות כאמור בפסקה (1) מסך כל מחירי המכירה הצמודים כאמור בפסקה (1); החישוב של סכום הניכוי שיש לחשבו באחוזים כאמור בסעיף קטן (א) (2) (i) ייעשה על בסיס סך כל ההוצאות האמורות בסעיף האמור כשהן צמודות כאמור בפסקה (1).

(6) בסעיף קטן זה –

”צמוד” – צמוד לשער היציג, כך שאם יחול שינוי בשער היציג הבסיסי לעומת השער היציג החדש, יוגדל הסכום שמדובר בו או יקטן לפי שיעור העליה או הירידה;

”השער היציג” – השער היציג של הדולר של ארצות הברית של אמריקה שפרסם בנק ישראל; בתקופה שבה אין בנק ישראל גוהג

לפרסם שערים יציגים יקבע נגיד בנק ישראל מהו השער היציג
 לענין שטר זכיון זה;
 "רבעון" — תקופה של שלושה חדשים המתחילה ב-1 באפריל,
 ב-1 ביולי, ב-1 באוקטובר וב-1 בינואר."

4. תיקון שטר זכיון זה יכנס לתקפו ביום תחילתו של החוק המאשר אותו.

ולראיה באו בזה הצדדים על החתום בחתימת ידם ובחותמת
 ביום ובשנה הנוכרים בראשית שטר זה.

<p>אריה שחר יורם זיו בעד ובשם מפעלי ים המלח בע"מ</p>	<p>אריאל שרון שר התעשייה והמסחר</p>
<p>אריאל שרון שר התעשייה והמסחר</p>	<p>משה נסים שר האוצר</p>

שמעון פרס
 ראש הממשלה

חיים הרצוג
 נשיא המדינה

**חוק מס הכנסה (עידוד להשכרת דירות) (הוראת שעה ותיקוני חוק)
 (תיקון מס' 4), התשמ"ו—1986 ***

1. בסעיף 3 (א) לחוק מס הכנסה (עידוד להשכרת דירות) (הוראת שעה ותיקוני חוק),
 התשמ"א—1981, בפסקה (2), במקום "חמש שנים" יבוא "שש שנים" ובמקום "שש
 שנים" יבוא "שמונה שנים".

תיקון סעיף 3

משה נסים
 שר האוצר

שמעון פרס
 ראש הממשלה

חיים הרצוג
 נשיא המדינה

* נתקבל בכנסת ביום י"ח באייר התשמ"ו (27 במאי 1986); הצעת החוק ודברי התסבר פורסמו בה"ח 1772,
 התשמ"ו, עמ' 143.
 1 ס"ח התשמ"א, עמ' 68 ועמ' 283; התשמ"ד, עמ' 110; התשמ"ה, עמ' 166.