

## חוק בית הספר החקלאי מקוה ישראל, תשל"ה-1975

1. בית הספר החקלאי מקוה ישראל, מייסודה של חברת "כל ישראל חברים" ביום י"ד באדר א' תר"ל, שהוא המוסד החינוכי החקלאי הראשון בארץ-ישראל, יוסיף לפעול כבית ספר חקלאי לקידום מטרותיו. המשך פעולת בית הספר
2. ואלה מטרותיו של בית הספר: מטרות בית הספר
  - (1) לחנך נוער בישראל לחיי חקלאות ולהתיישבות;
  - (2) להקנות לתלמידים ידע חקלאי והשכלה כללית, וכן תרבות יהודית וחינוך עברי בהתאם למורשת ישראל, כמקובל במוסדות החינוך במדינה.
3. שינויים בתזכיר ההתאגדות ובתקנות ההתאגדות של החברה "מקוה ישראל" - כל ישראל חברים" המנהלת את בית הספר, טעונים אישור הממשלה. שינויים בתזכיר בתקנות
4. (א) המקרקעין המפורטים בתוספת מיועדים לשימוש בית הספר ואין לשנות את יעודם זה אלא לפי יזמת שר ובאישור שרי החינוך והתרבות, החקלאות והפנים. איסור שינוי יעוד  
 (ב) לא יהיה תוקף לכל עסקה במקרקעין האמורים הטעונה רישום, לא יינתן צו אכיפה בשל התחייבות לעשות בהם עסקה כזאת ולא תירשם הערה ביחס להתחייבות כזאת, אלא אם העסקה או ההתחייבות אושרו מטעם שר הפנים ושר החינוך והתרבות.
5. מותר לתת היתר לבניה או לשימוש במקרקעין המפורטים בתוספת לכל מטרה שנועדה לקדם את מטרותיו של בית הספר, והוא על אף ההגבלות האמורות בסעיף 11 לתוספת הראשונה של חוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965. היתרים לבניה

### דבריו הסבר

הסעיף המוצע בהצעה זו בא להבהיר כי התרבות היהודית והחינוך העברי שיוקנו, לתלמידי בית הספר יהיו כמקובל במוסדות החינוך בישראל.

**סעיף 3** בית הספר נמצא בניהולה של חברת מקוה ישראל - כל ישראל חברים. ההוראה המוצעת באה להבטיח רציפות פעולתו ודרכו של בית הספר, ללא סטייה, וזאת על-פי החלטת הממשלה.

**סעיף 4** הסעיף המוצע תוחם את המקרקעין של בית הספר ומגביל שינוי ביעודם ועסקה בהם.

בסעיף 4 (א) בנוסח הצעת החוק מתשל"א נקבע אי-סור מוחלט על שינוי יעוד של מקרקעי בית הספר. הנוסח המוצע מאפשר שינוי יעוד אם הדבר נעשה ביזמת שר ובאישור שלושת השרים הנוגעים בדבר.

**סעיף 5** בסעיפים 6 ו-7 לתוספת הראשונה לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, נאמר:

"הגבלת אישור תכנית

6. לא תאושר תכנית החלה על קרקע חקלאית, אלא אם אושרה התכנית על ידי הועדה או אם היא תכנית מפורטת

במלאת מאה שנה ליסוד בית הספר החקלאי מקוה ישראל ולשם ציון מאורע חגיגי זה מוצע לקבוע בחוק מעמד מיוחד לבית הספר ולהבטיח את המשך פעילותו הברוכה במקומו כיום.

הצעת חוק זו מוגשת בהמלצת ועדה משותפת של ועדת החינוך והתרבות וועדת הפנים של הכנסת הששית, אשר הוקמה מפני מגמות שהסתמנו להעביר את בית הספר למקום אחר ולהפוך אדמותיו לגן ציבורי.

הצעת חוק זו, הבאה להחליף הצעת חוק זוהי שהונחה על שולחן הכנסת ביום י"ט בתמוז תשל"א (12 ביולי 1971) (ה"ח 953, תשל"א, עמ' 278) והונחה על שולחן הכנסת השמינית לאחר כינוסה, שונה מקודמתה בסעיף 2 (2) וסעיף 4 (א).

**סעיף 1 ו-2** סעיפים אלה באים להבטיח את המשך פעולת בית הספר במתכונתו הקיימת, תוך פירוש מטרות בית הספר.

סעיף 2 (2) בנוסח הצעת החוק מתשל"א קבע לאמור: "הקנות לתלמידים ידע חקלאי, חינוך ותרבות כללית בהתאם להישגי המדע והטכניקה ולמסורת ישראל".

6. שר הפנים ושר החינוך והתרבות ממונים על ביצוע חוק זה ורשאים, בהתייעצות עם ביצוע ותקנות שר החקלאות, להתקין תקנות לשם ביצועו.

### תוספת

(סעיפים 4 ו-5)

"מפה", לענין תוספת זו – מפה בקנה מידה 1:10,000 חתומה בידי שר הפנים, שר החינוך והתרבות ושר החקלאות ומופקדת במשרדי מינהל מקרקעי ישראל ובית הספר מקוה ישראל.

גוש	חלקות
6012	חלקי חלקה 1 כמסומן במפה.
6013	חלקי חלקות 1 ו-4 כמסומן במפה.
6014	חלקי חלקה 2 כמסומן במפה.
6027	1-5, 12, 13, 15-25, 28, 30-40, 42-47, 55, 78 ו-79 – בשלמות, וכן חלקי חלקות 8, 26, 27, 50, 80 ו-97 כמסומן במפה.
6032	5-15, 24-29 – בשלמות, וכן חלקי חלקות 2 ו-17 כמסומן במפה.
6033	חלקי חלקות 1-20, 22-26 כמסומן במפה.
6034	חלקי חלקות 19-21 כמסומן במפה.
6035	18-37, 41-54 – בשלמות, וכן חלקי חלקות 12-16 כמסומן במפה.
6046	1-40 – בשלמות, וכן חלקי חלקה 46 כמסומן במפה.
6047	חלקי חלקה 1 כמסומן במפה.

### דברי הסבר

דה שהדבר דרוש לשם שמירה על הייעוד של הקרקע החקלאית וניצולה החקלאי.

לפי הוראות אלה חייבת הנהלת בית הספר לבקש מאת הועדה לשמירה על קרקע חקלאית היתר לכל פעולה שגרתית של בניה או שימוש בקרקע, כגון הקמת חדרי לימוד למקצועות לא חקלאיים מובהקים או חדרי מגורים לתלמידים, וספק אם רשאים אותה ועדה ליתן את הסכמתה לפעולות כאמור. על כן מוצע לאפשר מתן היתרים לכל בניה או שימוש בקרקע שנועדו לקדם את מטרותיו של בית הספר, על אף ההגבלות שבהוראות האמורות.

**סעיף 6** בגלל אופיו המיוחד של בית הספר ושל החוק המוצע, יופקד ביצוע החוק בידי שר הפנים ושר החינוך והתרבות, בחובת התייעצות עם שר החקלאות לגבי התקנות לתקנות לביצועו.

המקיימת את כל ההוראות של תכנית מתאר שאושרה על ידי הועדה.

הגבלות בשימוש בקרקע לא חקלאית

7. (א) לא יינתן על ידי ועדה מקומית או מחוזית היתר לבניה או לשימוש בקרקע חקלאית למטרה לא חקלאית אלא בהתאם לתכנית שנתמלאו בה הדרישות של סעיף 6 או אם הסכימה לכך הועדה.

(ב) "מטרה לא חקלאית", בסעיף זה – בניה או שימוש בקרקע שאינם דרושים במישרין לייצור חקלאי, לעיבוד חקלאי של האדמה או לגידול בעלי חיים.

ובסעיף 11 לאותה תוספת נאמר:

"הגבלת השימוש בסמכויות הועדה

11. לא תשתמש הועדה בסמכות לפי חוק זה, אלא במי-