



רשומות

ספר החוקים

6 בינואר 2022

2951

ד' בשבט התשפ"ב

עמוד

692 חוק התכנון והבנייה (תיקון מס' 137 והוראת שעה), התשפ"ב-2022

חוק התכנון והבנייה (תיקון מס' 137 והוראת שעה), התשפ"ב-2022*

1. תיקון סעיף 2 בחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹ (להלן – החוק העיקרי). בסעיף 2(ג), אחרי "אחד מסגניו" יבוא "או מהנדס הרשות המקומית".
2. תיקון סעיף 34 בסעיף 34 לחוק העיקרי –
- (1) בסעיף קטן (א), אחרי פסקה (8) יבוא:
- "(9) נציג הגופים הציבוריים שעניינם בשמירת איכות הסביבה המפורטים בתוספת לחוק ייצוג גופים ציבוריים שעניינם בשמירת איכות הסביבה (תיקוני חקיקה), התשס"ג-2002, שימנה שר הפנים בהתייעצות עם השר להגנת הסביבה, מתוך רשימת מועמדים שיגישו לו גופים אלה;"
- (2) במקום סעיף קטן (ב) יבוא:
- "(ב) נוסף על הנציגים המנויים בסעיף קטן (א), בתקופה הנוספת השנייה כמשמעותה בסעיף 33 יהיה חבר בוועדה המיוחדת גם נציג רשות מקומית הגובלת בתחום מרחב התכנון המיוחד, שימנה שר הפנים."
3. הוראת שעה בתקופה שמיום פרסומו של חוק זה עד תום עשרים ושבעה חודשים מהמועד האמור, יקראו את החוק העיקרי כך:
- (1) בסעיף 33, אחרי סעיף קטן (ב) יבוא:
- "(ג) שר הפנים רשאי, בדרך האמורה בסעיף 32, לחדש את תוקפו של צו כאמור בסעיף קטן (א) שפקע תוקפו בתום התקופה השנייה כאמור בסעיף קטן (ב), בתוך שלושה חודשים ממועד פקיעתו, לתקופה נוספת שלישית שלא תעלה על שנתיים;"
- (2) בסעיף 34, אחרי סעיף קטן (ג) יבוא:
- "(ד) בתקופה הנוספת השלישית כמשמעותה בסעיף 33 יהיו חברים בוועדה המיוחדת, נוסף על הנציגים המנויים בסעיף קטן (א) גם אלה:
- (1) נציג רשות מקומית הגובלת בתחום מרחב התכנון המיוחד, שימנה שר הפנים;
- (2) נציג רשות מקומית הסמוכה למרחב התכנון המיוחד, שימנה שר הפנים.
- (ה) לדיוני הוועדה המיוחדת בתקופה הנוספת השלישית כמשמעותה בסעיף 33, יוזמן דרך קבע נציג רשות מקומית הסמוכה למרחב התכנון המיוחד ושאינה הרשות המקומית הסמוכה האמורה בסעיף קטן (ד). שימנה שר הפנים.
- (ו) על אף האמור בסעיף 41, בתקופה הנוספת השלישית כמשמעותה בסעיף 33 לא יהיה תוקף לפעולות הוועדה המיוחדת אם התקיים אחד מאלה:
- (1) לא מונו בה החברים והנציג כאמור בסעיפים קטנים (ד) ו-(ה), למעט אם לא מונו מסיבות שאינן תלויות בשר הפנים;

* התקבל בכנסת ביום ד' בשבט התשפ"ב (6 בינואר 2022) [בישיבה שהחלה ביום ג' בשבט התשפ"ב (5 בינואר 2022)]; הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הממשלה – 1457, מיום כ"ו בחשוון התשפ"ב (1 בנובמבר 2021), עמ' 108.

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשפ"ב, עמ' 674.

(2) לא מונו בה החברים כאמור בסעיף קטן (ד) מכל סיבה שהיא וחלפו שישה חודשים מיום תחילת התקופה הנוספת השלישית; אין באמור בפסקת משנה זו כדי לגרוע מהחובה למנות נציג כאמור בסעיף קטן (ה) או לגרוע מתוקפן של פעולות הוועדה המיוחדת שנעשו לפני שהתקיים התנאי הקבוע בפסקה זו”;

(3) בסעיף 36, אחרי סעיף קטן (ב) יבוא:

”(ג) (1) על אף האמור בסעיף קטן (א), בתקופה הנוספת השלישית כמשמעותה בסעיף 33, לא תדון הוועדה המיוחדת בתכנית שבסמכותה ולא תאשר תכנית כאמור, אלא אם כן היא תכנית החלה בתחום תכנית אחרת שאישרה הוועדה עד תום התקופה הנוספת השנייה.

(2) תכנית שלא מתקיים בה האמור בפסקה (1), תהיה תכנית בסמכות הוועדה המחוזית.”

אילת שקד
שרת הפנים

נפתלי בנט
ראש הממשלה

מיקי לוי
יושב ראש הכנסת

יצחק הרצוג
נשיא המדינה

