

חוק הגנת הדייר (תיקון), תש"ם-1980 *

1. בסעיף 45 לחוק הגנת הדייר [נוסח משולב], תשל"ב-1972: (להלן - החוק העיקרי) -

(1) במקום סעיף קטן (א) יבוא:

"(א) הממשלה תתקין אחת לשנה תקנות לשינוי דמי השכירות היסודיים";

(2) במקום סעיף קטן (ג) יבוא:

"(ג) (1) התקנות המשנות יכול שיקבעו תוספת לדמי השכירות היסודיים שלא תעלה על שיעור עליית המדד ולא תפחת מ-70% מעליית המדד; תקנות אלה תחילתן ב-1 בחודש שלאחר תום שלושים ימים מיום פרסומן ברשומות, אם לא בוטלו לפני כן בהחלטת הכנסת.

(2) בסעיף קטן זה, "עליית המדד" - העליה במדד המחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, מן המדד האחרון שלפני התקנת התקנות המשנות הקודמות עד המדד האחרון שלפני התקנת התקנות המשנות החדשות."

2. סעיף 46 לחוק העיקרי - בטל.

ביטול סעיף 46

3. במקום סעיף 47 לחוק העיקרי יבוא:

חלפת סעיף 47

47. "חלוקת העלאה הממשלה רשאית לקבוע כי ההעלאה בדמי השכירות לפי סעיף 45 תחולק כך שדייר לא יוסיף בשנה אחת יותר מן השיעור שקבעה."

דוד לוי
שר הבינוי והשיכון

מנחם בגין
ראש הממשלה

יצחק נבון
נשיא המדינה

* נתקבל בכנסת ביום י"ב באב תשי"ם (23 ביולי 1980); הצעת החוק ודברי הסבר פרסמו בח"ח 1446, תשי"ם, עמ' 179.
1 ס"ח תשל"ב, עמ' 176.