

חוק הגנת הדייר, תשי"ד-1954 (תיקון), תשי"ח-1958 *

1. בסעיף 23 לחוק הגנת הדייר, תשי"ד-1954 -
- (1) במקום המלים "בארבע השנים הראשונות" יבואו המלים "בחמש השנים הראשונות";
- (2) בפסקה (2), לאחר המלה "השלישית" יבוא פסיק, ובמקום המלים "ושל 180% בשנה הרביעית" יבואו המלים "של 180% בשנה הרביעית ושל 210% בשנה החמישית".
2. (א) בית דין שפסק דמי שכירות למושכר לפני תחילתו של חוק זה, רשאי, על פי בקשת כל צד, לשנות את הפסק, אם נראה לבית הדין שהיה פוסק דמי שכירות אחרים אילו היה חוק זה ברתוקף בשעת מתן הפסק.
- (ב) הוסכם בין בעל בית לדייר, אחרי תחילתו של חוק הגנת הדייר, תשי"ד-1954, ולפני תחילתו של חוק זה, על דמי שכירות של בית עסק מן הסוגים הנקובים בסעיף 17 לאותו חוק, רשאי בית הדין, על פי בקשת כל צד, לשנות את דמי השכירות המוסכמים, אם נראה לבית הדין שהצדדים היו קובעים דמי שכירות אחרים, אילו היה חוק זה ברתוקף בשעת עשיית ההסכם.
3. תחילתו של חוק זה היא ביום י"א בניסן תשי"ח (1 באפריל 1958).

הוראות מעבר

תחילה

פנחס רוזן
שר המשפטים

דוד בן-גוריון
ראש הממשלה

יצחק בן-צבי
נשיא המדינה

* נתקבל בכנסת ביום ה' בתמוז תשי"ח (23 ביוני 1958); הצעת החוק ודברי הסבר נתפרסמו בה"ח 348, תשי"ח, עמ' 274.

1 ס"ח 151, תשי"ד, עמ' 92; ס"ח 201, השט"ו, עמ' 48; ס"ח 223, תשי"ז, עמ' 78.

תיקון טעות

בחוק להארכת תקפן של תקנות-שעת-חירום (תשלומי חובה) (מס' 2), תשי"ח-1958, שנתפרסם בספר החוקים 253, תשי"ח, עמ' 142, בחוספת, בתקנה 22 (ב) (3), במקום "החזקה" צ"ל "הבעלות".