



רשומות

# ספר החוקים

28 בדצמבר 2017

2675

י' בטבת התשע"ח

עמוד

68 . . . . . חוק נכסים של נספי השואה והטבות לניצולי שואה נזקקים (תיקוני חקיקה), התשע"ח-2017 . . . . .

תיקונים עקיפים:

חוק נכסים של נספי השואה (השבה ליורשים והקדשה למטרות סיוע והנצחה) (תיקון מס' 4 – הוראת שעה)

חוק הטבות לניצולי שואה, התשס"ז-2007 – מס' 10

73 . . . . . חוק הבטחת הכנסה (תיקון מס' 50), התשע"ח-2017 . . . . .

73 . . . . . חוק שעות עבודה ומנוחה (תיקון מס' 16), התשע"ח-2017 . . . . .

74 . . . . . חוק לתיקון פקודת העיריית (הוראת שעה) (תיקון מס' 4), התשע"ח-2017 . . . . .

74 . . . . . חוק התכנון והבנייה (תיקון מס' 119), התשע"ח-2017 . . . . .

תיקון עקיף:

חוק התכנון והבנייה (תיקון מס' 101), התשע"ד-2014 – מס' 2

## חוק לתיקון פקודת העיריות (הוראת שעה) (תיקון מס' 4), התשע"ח-2017\*

1. תיקון סעיף 1 בחוק לתיקון פקודת העיריות (הוראת שעה), התשע"א-2011, בסעיף 1, ברישה, במקום "ג" בטבת התשע"ח (31 בדצמבר 2017) "יבוא ג" בטבת התש"ף (31 בדצמבר 2019)".
2. תחילתו של חוק זה ביום י"ד בטבת התשע"ח (1 בינואר 2018). תחילה

אריה מכלוף דרעי  
שר הפנים

בנימין נתניהו  
ראש הממשלה

יולי יואל אדלשטיין  
יושב ראש הכנסת

ראובן ריבלין  
נשיא המדינה

\* התקבל בכנסת ביום ז' בטבת התשע"ח (25 בדצמבר 2017); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הממשלה - 1178, מיום ט"ז בכסלו התשע"ח (4 בדצמבר 2017), עמ' 172.  
1 ס"ח התשע"א, עמ' 732; התשע"ו, עמ' 323.

## חוק התכנון והבנייה (תיקון מס' 119), התשע"ח-2017\*

1. תיקון סעיף 1 בחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן - החוק העיקרי), בסעיף 1 -
- (1) אחרי ההגדרה "בטיחות הטיסה" יבוא:

"בית סוהר" - בית סוהר כמשמעותו בפקודת בתי הסוהר [נוסח חדש], התשל"ב-1971<sup>2</sup>, למעט בית סוהר ארעי כמשמעותו בפקודה האמורה ותאי מעצר בתחנות משטרה<sup>1</sup>;

(2) בהגדרה "תשתיות לאומיות" -

(א) במקום "נמל תעופה" יבוא "שדה תעופה";

(ב) במקום "ותשתית תיירות" יבוא "תשתית תיירות ובית סוהר".

2. תיקון סעיף 2 בחוק העיקרי -

(1) במקום סעיף קטן (ד) יבוא:

"(ד) (1) תקופת כהונתו של חבר המועצה הארצית תהיה חמש שנים, ניתן לשוב ולמנותו לתקופת כהונה נוספת אחת מכוח אותה פסקה בסעיף קטן (ב) שלפיה מונה, וכן לתקופות כהונה נוספות כאמור - אם מונה מכוח פסקה אחרת באותו סעיף קטן; ואולם חבר המועצה שתקופת כהונתו תמה יוסיף לכהן עד למינוי חבר אחר במקומו או עד למינויו מחדש, ובלבד שלא חלפו יותר משישה חודשים מעת שתמה תקופת כהונתו.

(2) על אף האמור בפסקה (1), תקופת כהונתם כחברי המועצה הארצית של מנהל מינהל התכנון, של מנהל הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים, של חברי הממשלה ושל ראשי העיריות המנויים בסעיף

\* התקבל בכנסת ביום ז' בטבת התשע"ח (25 בדצמבר 2017); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הממשלה - 1148, מיום כ"ג בתמוז התשע"ז (17 ביולי 2017), עמ' 1218.

1 ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ז, עמ' 1170.

2 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 21, עמ' 459.

קטן (ב)6) תהיה עד תום תקופת הכהונה בתפקיד שמכוחו הם חברי המועצה הארצית.”;

(2) סעיף קטן (ה) – בטל.

תיקון סעיף 6א

3. בסעיף 6א לחוק העיקרי –

(1) בסעיף קטן (ג), בסופו יבוא “ניתן לשוב ולמנותו לתקופת כהונה נוספת אחת מכוח אותה פסקה בסעיף קטן (א) שלפיה מונה, וכן לתקופות כהונה נוספות כאמור – אם מונה מכוח פסקה אחרת באותו סעיף קטן; ואולם חבר הוועדה שתקופת כהונתו תמה יוסיף לכהן עד למינוי חבר אחר במקומו או עד למינויו מחדש, ובלבד שלא חלפו יותר משישה חודשים מעת שתמה תקופת כהונתו.”;

(2) סעיף קטן (ד) – בטל.

תיקון סעיף 9

4. בסעיף 9 לחוק העיקרי, במקום סעיף קטן (א) יבוא:

”(א) (1) תקופת כהונתו של חבר הוועדה המחוזית תהיה חמש שנים, ניתן לשוב ולמנותו לתקופת כהונה נוספת אחת מכוח אותה פסקה בסעיף 7(א) שלפיה מונה, וכן לתקופות כהונה נוספות כאמור – אם מונה מכוח פסקה אחרת באותו סעיף קטן; ואולם חבר הוועדה שתקופת כהונתו תמה יוסיף לכהן עד למינוי חבר אחר במקומו או עד למינויו מחדש, ובלבד שלא חלפו יותר משישה חודשים מעת שתמה תקופת כהונתו.

(2) על אף האמור בפסקה (1), תקופת כהונתם של מתכנן המחוז ושל נציגי הרשויות המקומיות המנויים בסעיף 7(א)11) ו-12) כחברי הוועדה המחוזית תהיה עד תום תקופת הכהונה בתפקיד שמכוחו או שבשלו הם חברי הוועדה המחוזית.”

תיקון סעיף 12א

5. בסעיף 12א לחוק העיקרי –

(1) בסעיף קטן (א)4) –

(א) בפסקת משנה (א), במקום “על פי המלצת הרשויות המקומיות שבאותו מחוז” יבוא “לאחר התייעצות עם יושב ראש הארגון המייצג את המספר הגדול ביותר של רשויות מקומיות”;

(ב) במקום פסקת משנה (ב) יבוא:

”(ב) לא נמסרה עמדת יושב ראש הארגון כאמור בפסקת משנה (א) בתוך 45 ימים מיום שפנה אליו השר בעניין, יראו, בתום אותה תקופה, כאילו קוימה חובת ההתייעצות לפי סעיף קטן זה.”;

(2) אחרי סעיף קטן (ב) יבוא:

”(ב1) חבר ועדת הערר ימונה לתקופת כהונה אחת של שבע שנים; ואולם חבר ועדת הערר, למעט יושב ראש ועדת ערר, שתקופת כהונתו תמה יוסיף לכהן עד למינוי חבר אחר במקומו.”

תיקון סעיף 12ח

6. בסעיף 12ח לחוק העיקרי, אחרי “הוראות סעיפים” יבוא “12א(ב)1)”.

תיקון סעיף 19

7. בסעיף 19(א)2) לחוק העיקרי, במקום “שבעה חברים שימנה” יבוא “שבעה חברים, ובמרחב תכנון מקומי שבו מספר הרשויות המרחביות עולה על חמש – מספר חברים כמספר הרשויות המרחביות בתוספת שני חברים, שימנה”, במקום “לייצוג של כל הרשויות המרחביות ולמספר” יבוא “למספר” ובמקום “ובלבד שלא” יבוא “ובלבד שלכל רשות מרחבית יהיה נציג אחד לפחות, שלא”.

8. תיקון סעיף 48א בסעיף 48א(א) לחוק העיקרי, אחרי "בדרך" יבוא "ולתקופה".
9. תיקון סעיף 61א בסעיף 61א(ב2)(3) לחוק העיקרי, בהגדרה "תשתית", במקום "נמל תעופה" יבוא "שדה תעופה".
10. תיקון סעיף 62א בסעיף 62א(א) לחוק העיקרי, אחרי פסקה (11) יבוא:
- "(11א) שינוי הייעוד של קרקע בתחום רשות עירונית, המיועדת בתכנית למסחר למשרדים, לאחסנה או למלאכה, לקרקע המיועדת למלונאות או הוספת שימושים למטרת מלונאות בקרקע כאמור, ובלבד שהתקיימו כל אלה:
- (א) השטח הכולל המותר לבנייה באותה קרקע על פי התכנית לא ישונה;
- (ב) הקביעה כאמור היא לעניין בניין שבנייתו הושלמה".
11. אחרי סעיף 119א לחוק העיקרי יבוא:
- "העברת הדיון למוסד תכנון אחר 119א. החל מוסד תכנון לדון בתכנית, ובטרם השלים את הדיון בה עברה הסמכות לגבי אותה תכנית לפי הוראות סעיפים 31א או 62א(1א)(1) או (3) או (ג), למוסד תכנון אחר, יעביר מוסד התכנון את הדיון למוסד התכנון האחר, ואולם אם החליט מוסד התכנון על הפקדת התכנית לפני שעברה הסמכות למוסד התכנון האחר, תהיה נתונה לו הסמכות להמשיך ולדון בתכנית בכפוף להוראות לפי חוק זה".
12. תיקון סעיף 149 בסעיף 149א(א) לחוק העיקרי, בפסקה (4), בסופה יבוא "ואולם הוועדה המקומית רשאית להתיר שימוש חורג או לתת הקלה, אף אם לא התקבל אישור המועצה הארצית, ובלבד שהתקיימו כל אלה:
- (א) ניתן להוציא מכוח התכנית היתר או לבצע עבודות בלא צורך באישור תכנית נוספת טרם מתן ההיתר או ביצוע העבודה;
- (ב) לתכנית מצורף תשריט של השטח שעליו היא חלה והשטח שבו מתקיימות הוראות פסקת משנה (א);
- (ג) התכנית אינה חלה על כל שטח מרחב תכנון מקומי או על כל שטחה של רשות מקומית;
- (ד) נקבע בתכנית כי השימוש החורג או ההקלה אינם טעונים אישור של המועצה הארצית".
13. תיקון סעיף 151 בסעיף 151א(א) לחוק העיקרי, בהגדרה "יחידת דיור", המילים "בחזית הבניין" – יימחקו.
14. תיקון סעיף 158טו(א)(4) לחוק העיקרי, בסופו יבוא "ואולם בתקופה שמיום י"ד בטבת התשע"ח (1 בינואר 2018) ועד יום כ"ז טבת התשפ"ב (31 בדצמבר 2021), יחולו הוראות אלה:
- (1) שר האוצר רשאי לתת רישיון לגוף מסוג שיקבע בצו אף אם לא פועלים בשירותו כל הבקרים המורשים לעניין גורם מאשר המנויים בסעיף 158כא; צו לפי פסקת משנה זו ייקבע לאחר התייעצות עם השר הממונה על אותו גורם מאשר.
- (2) ניתן רישיון לגוף כאמור בפסקת משנה (1), והוגשה לרשות הרישוי בקשה להיתר שלגביה נדרש אישורו של גורם מאשר המנוי בסעיף 158כא, ואין במכון בקרה בקר מורשה לעניין אותו גורם מאשר, רשאי מגיש הבקשה להיתר, לבחור, בהודעה שימסור לרשות הרישוי בעת הגשת הבקשה, כי על הבקשה לא תחול חובת בדיקת מכון בקרה, לפי הוראות סעיפים 145(ב3), 157ב, 158(ב), 158כג(א) או 261(ה3א) לחוק, לפי העניין, ככל שהם בתוקף".

15. בסעיף 158כא(א) לחוק העיקרי, בתחילתו יבוא "בלי לגרוע מהוראות סעיף 158טו(א)(4)". תיקון סעיף 158כא  
 16. בתוספת השנייה לחוק העיקרי, בסעיף 3 – תיקון התוספת השנייה

(1) במקום סעיף קטן (ב) יבוא:

"(ב) תקופת כהונתו של חבר הוועדה תהיה חמש שנים, ניתן לשוב ולמנותו לתקופת כהונה נוספת אחת מכוח אותה פסקה בסעיף קטן (ב) שלפיה מונה, וכן לתקופות כהונה נוספות כאמור – אם מונה מכוח פסקה אחרת באותו סעיף קטן; ואולם חבר הוועדה שתקופת כהונתו תמה יוסיף לכהן עד למינוי חבר אחר במקומו או עד למינויו מחדש, ובלבד שלא חלפו יותר משישה חודשים מעת שתמה תקופת כהונתו";

(2) סעיף קטן (ג) – בטל.

17. (א) בחוק התכנון והבנייה (תיקון מס' 101), התשע"ד–2014<sup>3</sup>, בסעיף 81(ז), אחרי "שנתיים" יבוא "ושלושה חודשים".

(ב) תחילתו של סעיף זה ביום י"ד בטבת התשע"ח (1 בינואר 2018).

(ג) בתום 45 ימים מיום התחילה כאמור בסעיף קטן (ב) ימסור שר האוצר לוועדת הפנים והגנת הסביבה של הכנסת דיווח על ההתקדמות ביישום הוראות החוק העיקרי לעניין מכוני בקרה, ובכלל זה מידת מוכנותם של מכוני הבקרה לביצוע תפקידם לפי הוראות אלה.

18. (א) לעניין חישוב תקופות הכהונה לפי סעיפים 2, א6, 9, 12 וסעיף 3 לתוספת השנייה הוראות מעבר

לחוק העיקרי כנוסחם בחוק זה, יראו את מי שמונה לתפקיד ערב יום תחילתו של חוק זה כאילו מונה לראשונה ביום תחילתו של חוק זה; ואולם תקופת הכהונה לפי סעיף 12א(ב1) לחוק העיקרי כנוסחו בחוק זה של יושב ראש ועדת ערר שמונה לתפקיד ערב יום תחילתו של חוק זה, תימנה מיום מינויו.

(ב) על אף האמור בסעיף 149א(4) לחוק העיקרי כנוסחו בחוק זה, לעניין תכנית מיתאר ארצית או תכנית מיתאר מחוזית שעיקרה מגורים שאושרה ערב יום תחילתו של חוק זה, המועצה הארצית, באישור הממשלה, רשאית להחליט כי הוועדה המקומית רשאית להתיר שימוש חורג או לתת הקלה, אף אם לא התקבל אישור המועצה הארצית ובלבד שהתקיימו התנאים המנויים בפסקאות משנה (א) עד (ג) בסעיף האמור; החלטה כאמור תפורסם ברשומות.

משה כחלון  
שר האוצר

בנימין נתניהו  
ראש הממשלה

יולי יואל אדלשטיין  
יושב ראש הכנסת

ראובן ריבלין  
נשיא המדינה

<sup>3</sup> ס"ח התשע"ה, עמ' 474; התשע"ה, עמ' 214.