



הכנסת

י"ב באדר א' התשע"ו
21 בפברואר, 2016
3036

לכבוד

יו"ר הכנסת, ח"כ יולי יואל אדלשטיין

אדוני היושב ראש,

אבקש להעלות על סדר יומה של הכנסת הצעה דיוון מהיר בנושא:
הבנייה בחוף אכזיב

דברי הספר:

בימים אלו מקודמתה תכנית בניה שנوية בחלוקת בצד ים לחוף הייחודי באכזיב (ג/70/4870). מדובר בתכנית שאושרה בשנת 1994, הכוללת ביתים 1,600 יח"ד, רובם מון בתחום הסביבה החופית, התכנית אינה עולה בקנה אחד עם עקרונות התכנון בנויות זמניות כפי שבאים לידי ביטוי בחוק שימור הסביבה החופית (2004) ודינים אחרים.

בעקבות עתירה של ארגוני סביבה ומרכז "חוגלה" בהמ"ש נתן הזדמנות למוסדות התכנון לשנות את התכנית ולהתאים להורמות התכוניות המקובלות כיום. הוועדה המחויזת אישרה את התכנית כפי שהיא תוכן הتعلמות מהשינויים שחלו בגישות התכוניות בסביבה החופית.

לפיכך, אנו קוראים לקיים דיוון דחווף בוועדת הפנים הגנת הסביבה בהמשך לקידום התכנית, במטרה להבטיח ביטול קידומה במתכונת הנוכחית והתאמתה לנורמות התכוניות המקובלות ביום.

בכבוד רב,
חברת הכנסת יעל גרמן



הכנסת

י"ב באדר א' התשע"ו
21 בפברואר, 2016
3020

לכבוד

יו"ר הכנסת, ח"כ יולי יואל אדלשטיין

אדוני היושב ראש,

אבקש להעלות על סדר יומה של הכנסת הצעה דיוון מהיר בנושא:
תכנית הבניה הצמודה לחוף אכזיב

דברי הסבר:

בימים אלו מקודמתה תכנית בניה שנوية בחלוקת בצמוד לחוף הייחודי באכזיב (ג/4870). מדובר בתכנית שאושרה בשנת 1994, הכוללת בניית 1,600 יח"ד, רבות מהן בתחום הסביבה החופית. התכנית אינה עולה בקנה אחד עם עקרונות התכנון בנוט זמני כפי שבאים לידי ביטוי בחוק שמירת הסביבה החופית (2004) ודינים אחרים.

בעקבות עתירה של ארגוני סביבה ומרכז "חוגלה" בהמ"ש נתן הזדמנות למוסדות התכנון לשנות את התכנית ולהתאים להורמות התכוניות המקובלות כיום. הוועדה המחויזת אישרתה את התכנית כפי שהיא תוכן הتعلמות מהשינויים שחלו בנסיבות התכוניות בסביבה החופית/

לפיכך, אנו קוראים לקיים דיוון דחווף בוועדת הפנים הגנת הסביבה בהמשך **אקיידום התכנית**, במטרה להבטיח ביטול קידומה במתכונת הנוכחית והתאמת להורמות התכוניות המקובלות **כיום**.

בכבוד רב,
חברת הכנסת שרן השכל



הכנסת

י"ב באדר א' ה'תשע"ו
21 בפברואר, 2016
3043

לכבוד

יו"ר הכנסת, ח"כ יולי יואל אדלשטיין
אדוני היושב ראש,

אבקש להעלות על סדר יומה של הכנסת הצעה דין מהיר בנושא:
תכנית הבנייה בחוף אכזיב

דברי הסבר:

בימים אלו מקודמתה תכנית בניה שנوية בחלוקת בצמוד לחוף הייחודי באכזיב (ג/א 4870). מדובר בתכנית שאושרה בשנת 1994, הכוללת בניית 1,600 יח"ד, רובות מון בתחום הסביבה החופית (300 מטר מקו המים), 70 מתוכן יחידות צמודות קרקע וכן בנייה של 2 בתים מלון בצמוד בתחום ה-100 מי' האסורים לבנייה. התכנית אינה עולה בקנה אחד עם עקרונות התכנון בתנות זמנו כפי שבאים לידי ביטוי בחוק שימירת הסביבה החופית (2004), בתמ"א 35 (2005) ותכניות מתאר מחוזיות נוספות - כל אלה אינם חלים בדיעד על התכנית המאושרת. תכניות אלו מגדירות שטח נרחב מהתכנית המאושרת כיעוד "גן לאומי" ושטחים אחרים כ"מרקם חופי" או "נוף חקלאי פתוח".

בעקבות עתירה (עת"מ 13-06-7555) של ארגוני סביבה ומפעל "חוללה" הנמצא לצד המזרחי של התכנית, בית המשפט נתן הזדמנות למוסדות התכנון לשנות את התכנית ולהתאים לנורמות התכניות המקובלות כיום. הוועדה המחויזת במzhou צפון דנה בתכנית במרץ 2015, בהתאם להנחיית בית המשפט. הוועדה אישרתה את התכנית כפי שהיא ותוך הteilמות מהשינויים שהלו בגישות התכניות בסביבה החופית, ברוב של 5 נגד 4. המשרד להגנת הסביבה, משרד הבריאות ומשרד התיירות היו בין המתנגדים. נכון להיום אין היתר בניתה בשל מפגעים סביבתיים נוספים דוגמת זיהום קרקע, הימצאות אסבסט וקרבה למפעלי תעשייה ממזרח.

אנו קוראים לקיים דין דחווף בוועדת הפנים והגנת הסביבה בנושא זה.

בכבוד רב,
חבר הכנסת דב חני



הכנסת

י"ב באדר א' התשע"ו
21 בפברואר, 2016
3034

לכבוד

יו"ר הכנסת, ח"כ יולי יואל אדלשטיין
אדוני היושב ראש,

אבקש להעלות על סדר יומה של הכנסת הצעה דין מהיר בנושא:
תוכנית הבניה בחוף אכזיב

דברי הסבר :

בימים אלו מקודמתה תכנית בניה חדשה בחלוקת בצמוד לחוף הייחודי באכזיב (ג/4870). מדובר בתכנית שאושרה בשנת 1994, הכוללת בניה 1,600 יח"ד, רבות מהן בתחום הסביבה החופית התכנית אינה עולה בקנה אחד עם עקרונות התכנון בנויות זמנים כפי שבאים לידי ביטוי בחוק שmirת הסביבה החופית (2004) ודינים אחרים.

בעקבות עתירה של ארגוני סביבה ומרכז "חוללה" בהמ"ש נתן הזדמנות למוסדות התכנון לשנות את התכנית ולהתאים להורמות התכוניות המקובלות כיום. הוועדה המחווזית אישרה את התכנית כפי שהיא תוכן הتعلמות מהשינויים שהלו בגישות התכוניות בסביבה החופית/

לפיכך, אנו קוראים לקיים דין דחוף בוועדת הפנים הגנת הסביבה בהמשך **אקיידום התכנית**, במטרה להבטיח ביטול קידומה בנסיבות הנוכחית והתאמת להורמות התכוניות המקובלות כיום.

בכבוד רב,
חברת הכנסת יעל כהן-פארן



הכנסת

י"ב באדר א' התשע"ו
2016 בפברואר,
3019

לכבוד

יו"ר הכנסת, ח"כ יולי יואל אדלשטיין

אדוני היושב ראש,

אבקש להעלות על סדר יומה של הכנסת הצעה דיוון מהיר בנושא:
תכנית הבניה הצמודה לחוף אכזיב

דברי הסבר :

בימים אלו מקודמת תכנית בניה שנوية בחלוקת בצמוד לחוף היהודי באכזיב (ג/4870). מדובר בתכנית שאושרה בשנת 1994, הכוללת בניה 1,600 י"ח"ד, רבות מהן בתחום הסביבה החופית (300 מטר מקו המים), 70 מתוכן יחידות צמודות קרקע וכן בניה של 2 בתים מלון בצמוד לתחום ה-100 מ' האסורים לבנייה. התכנית אינה עולה בקנה אחד עם עקרונות התכנון בננות זמנים כפי שבאים לידי ביטוי בחוק שמירת הסביבה החופית (2004), בתמ"א 35 (2005) ותכניות מתאר מחוזיות נוספות - כל אלה אינן חלים בדיעבד על התכנית המאושרת. תכניות אלו מגדירות שטח נרחב מהתכנית המאושרת כיעוד "גן לאומי" ושטחים אחרים כ"מרקם חופי" או "נוף חקלאי פתוח".

בעקבות עתירה (עת"מ 13-06-7555) של ארגוני סביבה ומפעל "חוללה" הנמצא בצד המזרחי של התכנית, בית המשפט נתן הזדמנות למוסדות התכנון לשנות את התכנית ולהתאים להנורמות התקנוניות המקובלות ביום. הוועדה המחויזת במחוז צפון דנה בתכנית במרץ 2015, בהתאם להנחיית בית המשפט. הוועדה אישרה את התכנית כפי שהיא ותוך החלטות מהשינויים שהלו הגיעו בתכניות בסביבה החופית, ברוב של 5 נגד 4. המשרד להגנת הסביבה, משרד הבריאות ומשרד התשתיות היו בין המתנגדים. נכון להיום אין הימרי בניה לחכינה בשל מפגעים סביבתיים נוספים זיהום קרקע, הימצאות אסBEST וקרבה למפעלי תעשייה מזורה.

לפיכך, אני רואה לנכון לקיים דיוון דחויף בוועדת הפנים הגנת הסביבה בהמשך קידום התכנית, במטרה להבטיח ביטול קידומה במתכוonta הנוכחית והתאמת להנורמות התקנוניות המקובלות ביום, תוך בחינת פיצויי הולם ליזמים באם זכויותיהם תפגעו מהשינויים הנדרשים.