

## חוק שירות הביטחון הכללי (תיקון מס' 2), התשע"ד-2014\*

1. בחוק שירות הביטחון הכללי, התשס"ב-2002, בסעיף 6(א), המילים "יושב ראש הוועדה" תיקון סעיף 6 יהיה יושב ראש ועדת החוץ והביטחון של הכנסת" – יימחק.

בנימין נתניהו  
ראש הממשלה

יולי יואל אדלשטיין  
יושב ראש הכנסת

ראובן ריבלין  
נשיא המדינה

\* התקבל בכנסת ביום א' באב התשע"ד (28 ביולי 2014); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הכנסת – 562, מיום ט"ז בתמוז התשע"ד (14 ביולי 2014), עמ' 132.  
4 ס"ח התשס"ב, עמ' 179; התשס"ה, עמ' 501.

## חוק התכנון והבנייה (תיקון מס' 102), התשע"ד-2014\*

1. בחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965<sup>1</sup> (להלן – החוק העיקרי), בסעיף 33א –  
(1) בסעיף קטן (א), במקום "הממשלה רשאית" יבוא "הממשלה או ועדת שרים שהסמיכה לכך, רשאיות";  
(2) בסעיף קטן (ב) –

(א) בפסקה (2) –

(1) בפסקת משנה (א), במקום "הממשלה רשאית" יבוא "הממשלה או ועדת שרים שהסמיכה לכך, רשאיות" ואחרי "מתום תקופת ההכרזה הראשונה" יבוא "או לחדש את צו ההכרזה בתוך שישה חודשים מתום תקופת תוקפו, לתקופה נוספת אחת שלא תעלה על שש שנים";  
(2) בפסקת משנה (ב), הסיפה החל במילים "תחילתו של צו" – תימחק;

(ב) אחרי פסקה (2) יבוא:

"(3) (א) על אף הוראות פסקאות (1) ו-(2), הממשלה או ועדת שרים שהסמיכה לכך, רשאיות, בהמלצת הוועדה שמונתה לפי הוראות סעיף קטן (ג) ועל פי תנאים שתורה הוועדה, להאריך או לחדש את תוקפם של הכרזה כאמור בפסקה (2)(ב) או של צו הכרזה, כמפורט להלן, לפי העניין, ובלבד שהתקיימו התנאים המפורטים בפסקת משנה (ב):

(1) להאריך, בצו, את תוקפו של צו הכרזה שתוקפו הוארך לפי פסקה (2)(א), לתקופה נוספת אחת שלא תעלה על שש שנים מתום תקופת תוקפו; צו הארכה לפי פסקת משנה זו יינתן במהלך תקופת תוקפו של צו ההכרזה שתוקפו הוארך כאמור;  
(2) לחדש, בצו, את תוקפם של הכרזה כאמור בפסקה (2)(ב) או צו הכרזה, שתוקפם הוארך לפי פסקה (2)(א) או (ב) (בסעיף זה – צו לחידוש הכרזה), לתקופה נוספת אחת שלא תעלה על שש שנים; צו לחידוש הכרזה יינתן בתוך שישה חודשים מתום תקופת תוקפם של ההכרזה או צו ההכרזה שתוקפם הוארך כאמור, ואולם לענין צווים לחידוש הכרזה שניתנו

\* התקבל בכנסת ביום א' באב התשע"ד (28 ביולי 2014); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הממשלה – 877, מיום ב' בתמוז התשע"ד (30 ביוני 2014), עמ' 840.  
1 ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ה, עמ' 474.

במסגרת החלטות הממשלה, בתקופה שמיום י"ח בחשוון התשס"ט (16 בנובמבר 2008) עד יום ה' באב התשע"ד (1 באוגוסט 2014), ושלא היו בתוקף בתום התקופה האמורה, יכול שהצווים יינתנו בתוך שנה מיום ה' באב התשע"ד (1 באוגוסט 2014).

(ב) לא יוארך ולא יחודש תוקפם של הכרזה כאמור בפסקה (2)(ב) או צו הכרזה, אלא בהתקיים אלה:

(1) רוב מיוחס מבין בעלי הדירות התקשר בעסקת פינוי ובינוי; בפסקה זו, "רוב מיוחס מבין בעלי הדירות" ו"עסקת פינוי ובינוי" – כהגדרתם בחוק פינוי ובינוי (פיצויים), התשס"ו-2006<sup>2</sup> (בסעיף זה – חוק פינוי ובינוי (פיצויים));

(2) לעניין צו הכרזה שניתן לאחר יום י"ח בתמוז התשע"ד (1 באוגוסט 2014) – אושרה תכנית לפינוי ובינוי במתחם הפינוי והבינוי שהוכרזו באותו צו;

(4) תחילתו של צו שחודש או הוארך לפי פסקה (2)(א) ו-(ב) או (3)(א)(2), במועד פקיעתה של ההכרזה כאמור באותן פסקאות, לפי העניין, ואולם חידוש תוקפה של הכרזה כאמור לא יהיה בן-תוקף לעניין חוק פינוי ובינוי (פיצויים), מהמועד שבו פגה ההכרזה הראשונה ועד למועד פרסום הצו;

(3) בסעיף קטן (ג) –

(א) ברישה, במקום "ועדה לענין מתחמי פינוי ובינוי" יבוא "ועדה להתחדשות עירונית שיינתנו לה, בין השאר, הסמכויות לפי סעיף זה לענין מתחמי פינוי ובינוי";

(ב) אחרי פסקה (7) יבוא:

"(8) נציג שר המשפטים";

(4) אחרי סעיף קטן (ג) יבוא:

"(ד) לדיוני הוועדה שמונתה לפי הוראות סעיף קטן (ג) יוזמנו, דרך קבע, שני נציגי הרשויות המקומיות שימנה שר הפנים, שתהיה להם דעה מייעצת."

2. בחוק פינוי ובינוי (פיצויים), התשס"ו-2006<sup>3</sup> –

(1) בסעיף 1, במקום ההגדרה "הוועדה לענין מתחמי פינוי ובינוי" יבוא:

"הוועדה להתחדשות עירונית" – הוועדה להתחדשות עירונית שמונתה לפי הוראות סעיף 33א(ג) לחוק התכנון והבנייה";

(2) בסעיף 2א, בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), במקום "הוועדה לענין מתחמי פינוי ובינוי" יבוא "הוועדה להתחדשות עירונית".

3. בחוק המקרקעין (חיזוק בתי משותפים מפני רעידות אדמה), התשס"ח-2008<sup>4</sup>, בסעיף 6א, במקום "הוועדה לענין מתחמי פינוי ובינוי" יבוא "הוועדה להתחדשות עירונית".

תיקון חוק פינוי ובינוי (פיצויים) – מס' 3

תיקון חוק המקרקעין (חיזוק בתי משותפים מפני רעידות אדמה) – מס' 3

גדעון סער  
שר הפנים

בנימין נתניהו  
ראש הממשלה

יולי יואל אדלשטיין  
יושב ראש הכנסת

ראובן ריבלין  
נשיא המדינה

<sup>2</sup> ס"ח התשס"ו, עמ' 171.

<sup>3</sup> ס"ח התשס"ו, עמ' 171; התשע"א, עמ' 181.

<sup>4</sup> ס"ח התשס"ח, עמ' 154; התשע"ב, עמ' 458.