

3. הוראות סעיף 72 לחוק העיקרי, בנוסחו בסעיף 1 לחוק זה, יחולו על מכירת זכות במקרקעין כאמור בו רק אם הליכי פירוק האיגוד החלו ביום פרסומו של חוק זה או לאחריו.

בנימין נתניהו
שר האוצר

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

דן תיכון
יושב ראש הכנסת

עזר ויצמן
נשיא המדינה

חוק מס שבח מקרקעין (תיקון מס' 38), התשנ"ז-1997*

1. תיקון סעיף 17 בחוק מס שבח מקרקעין, התשכ"ג-1963' (להלן – החוק העיקרי), בסעיף 17, בסופו יבוא:

"(ד) נקבע בהסכם המכירה כי המס ישולם על ידי הקונה, רשאי המנהל לקבוע את שווי המכירה בדרך של גילום מלא; לענין זה, "גילום מלא" – התמורה בהסכם המכירה, בתוספת סכום המס שהיה על המוכר לשלם על מנת שתיוותר בידו התמורה האמורה, אילו הקונה לא היה מקבל על עצמו את תשלום המס."

2. חוק זה יחול על הסכמי מכירה שנחתמו לאחר פרסומו, וכן על הסכמי מכירה שבשלהם נמסרו למנהל הצהרות. לפי הוראות הפרק השביעי לחוק העיקרי, לאחר חמישים ימים מיום פרסומו של חוק זה.

בנימין נתניהו
שר האוצר

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

דן תיכון
יושב ראש הכנסת

עזר ויצמן
נשיא המדינה

* נתקבל בכנסת ביום י"ט בסיון התשנ"ז (24 ביוני 1997): הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק 2601, מיום ח' באדר ב' התשנ"ז (17 במרס 1997), עמ' 250. ס"ח התשכ"ג, עמ' 156; התשנ"ז, עמ' 70 ועמ' 175.