

חוק איסור לשון הרע (תיקון מס' 5), התשנ"ז-1997*

1. תיקון סעיף 1 בחוק איסור לשון הרע, התשכ"ה-1965, בסעיף ו(4), במקום "מוצאו או דתו" יבוא "גזעו, מוצאו, דתו, מקום מגוריו, מינו או נטייתו המינית".

צחי הנגבי
שר המשפטים

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

דן תיכון
יושב ראש הכנסת

עזר ויצמן
נשיא המדינה

* נתקבל בכנסת ביום י"א באדר א' התשנ"ז (18 בפברואר 1997); הצעת החוק ודברי ההסבר פורסמו בהצעות חוק 2579, מיום כ"ו בשבט התשנ"ז (3 בפברואר 1997), עמ' 159. ס"ח התשכ"ה, עמ' 240; התשנ"ה, עמ' 42.

חוק מס שבח מקרקעין (תיקון מס' 34), התשנ"ז-1997*

1. ביטול סעיף 10 בחוק מס שבח מקרקעין, התשכ"ג-1963 (להלן - החוק העיקרי), סעיף 10 - בטל.
2. תיקון כותרת במקום כותרת פרק חמישי ו לחוק העיקרי יבוא:
"פרק חמישי 1: פטור לדירת מגורים מזכה".
3. תיקון סעיף 49 בסעיף 49(א) לחוק העיקרי, אחרי ההגדרה "בעלות" יבוא:
"היום הקובע" - יום ג' בטבת התשנ"ח (1 בינואר 1998);
"דירת מגורים מזכה" - דירת מגורים ששימשה בעיקרה למגורים לפחות אחת משתי התקופות שלהלן:
(1) ארבע חמישיות מהתקופה שבשלה מחושב השבח;
(2) ארבע השנים שקדמו למכירתה;
לענין הגדרה זו, יראו תקופה שבה לא נעשה בדירה שימוש כלשהו, כתקופה שבה שימשה הדירה למגורים; לענין התקופה הקבועה בפסקה (1) - לא תובא בחשבון תקופה שקדמה ליום הקובע, ולענין התקופה הקבועה בפסקה (2) - לא תובא בחשבון תקופה כאמור, אם ביקש זאת המוכר".
4. תיקון סעיף 49 בסעיף 49א לחוק העיקרי - במקום סעיף קטן (א) יבוא:
"א) מוכר, המוכר את כל הזכויות במקרקעין שיש לו בדירת מגורים מזכה, שלגביה נתקיימו התנאים האמורים בפרק זה, יהיה זכאי, על פי בקשתו שתוגש במועד הגשת ההצהרה לפי סעיף 73, לפטור ממס במכירתה";
(2) בסעיף קטן (ב), ברישה, אחרי "דירת מגורים" יבוא "מזכה".

* נתקבל בכנסת ביום י"א באדר א' התשנ"ז (18 בפברואר 1997); הצעת החוק ודברי ההסבר פורסמו בהצעות חוק 2567, מיום י"ג בטבת התשנ"ז (23 בדצמבר 1996), עמ' 89. ס"ח התשכ"ג, עמ' 156; התשנ"ו, עמ' 80.

- (1) בכותרת השוליים, בסופה יבוא "מזכה";
- (2) במקום הרישה יבוא "המוכר דירת מגורים מזכה יהא זכאי לפטור ממש במכירתה אם נתקיים אחד מאלה:";
- (3) בפסקה (1) -
 - (א) בפסקת משנה (א), אחרי "מתנה" יבוא "פטורה על פי סעיף 62";
 - (ב) במקום פסקת משנה (ד) יבוא:
 - (ד) מכירה פטורה לפי פסקה (5);
- (4) במקום פסקה (2) יבוא:

"(2) הדירה הנמכרת היא דירתו היחידה של המוכר בישראל ובאזור כהגדרתו בסעיף 10א, והמוכר לא מכר, במשך שמונה עשר החודשים שקדמו למכירה האמורה, דירת מגורים אחרת כאמור, בפטור ממס לפי פסקה זו, ובארבע השנים שקדמו למכירה לא היתה לו בעת ובעונה אחת יותר מדירת מגורים אחת כאמור; הוראה זו לא תחול על מכירת חלק בדירה שהוא פחות מ-25% ממנה ועל מכירת דירה שהושכרה למגורים בשכירות מוגנת לפני יום כ"ב בטבת התשנ"ז (1 בינואר 1997);"

(5) פסקאות (3) ו-(4) - יימחקו;

(6) בפסקה (5), ברישה, אחרי "מגורים" יבוא "מזכה".

- (1) בפסקה (1), במקום "בתוך תשעת החודשים שקדמו" יבוא "בשנה שקדמה";
- (2) במקום פסקה (2) יבוא:
- (2) "היא הושכרה למגורים בשכירות מוגנת לפני יום כ"ב בטבת התשנ"ז (1 בינואר 1997);"
- (3) בפסקה (3), במקום "50%" יבוא "25%".

7. בסעיף 49 לחוק העיקרי, במקום "50%" יבוא "25%" ובמקום "והיא איננה מושכרת בשכירות מוגנת" יבוא "והיא לא הושכרה בשכירות מוגנת לפני יום כ"ב בטבת התשנ"ז (1 בינואר 1997)".

"פטור חרף-פעמי - 49ה. (א) על אף הוראות סעיף 49ב, תושב ישראל המוכר דירת מגורים הוראה מיוחדת מזכה, יהא זכאי לפטור ממס במכירתה, אם נתקיימו כל אלה:

- (1) המוכר מכר בפטור ממס דירה אחרת לפי פרק זה בתוך שנים עשר החודשים שקדמו למכירה נושא הפטור (להלן - הדירה הראשונה);
- (2) סכום השווי של הדירה הראשונה ושל הדירה הנמכרת (להלן - הדירה השניה), ביחד, לא עלה על מיליון ומאתיים אלף שקלים חדשים;

(3) המוכר רכש בשנה שלפני מכירת הדירה השניה או ירכוש בשנה שלאחר מכירתה, דירה אחרת כהגדרתה בסעיף 9(ג), בישראל או באזור כהגדרתו בסעיף 16א, בסכום השווה לשלושה רבעים לפחות משווי הדירות כאמור בפסקה (2);

(4) הסכום הנקוב בפסקה (2) יתואם בתחילת כל שנת מס, לפי שיעור עליית המדר, לעומת המדר שפורסם לאחרונה לפני יום כ"ב בטבת התשנ"ז (1 בינואר 1997) ויעוגל ל-1,000 השקלים החדשים הקרובים.

(ב) פטור לפי סעיף קטן (א) לא יינתן למוכר אחד יותר מפעם

אחת."

9. תיקון סעיף 149 בסעיף 149(א) לחוק העיקרי, אחרי "מגורים" יבוא "מוכה", ובמקום "יינתן פטור" יבוא "יהיה המוכר זכאי, על פי בקשתו שתוגש במועד ההצהרה לפי סעיף 73, לפטור".

10. תיקון סעיף 107 בסעיף 107 לחוק העיקרי, במקום סעיף קטן (א) יבוא: "א) המנהל רשאי להאריך כל מועד שנקבע בחוק זה, אם נתבקש לכך ואם ראה סיבה מספקת להיעתר לבקשה".

11. הוראות מעבר על אף הוראות סעיף 149(א) לחוק העיקרי, כנוסחו בסעיף 3 לחוק זה -

(1) היום הקובע, לגבי דירה שלא שימשה בעיקרה למגורים, יהיה ביום כ"ב בטבת התש"ס (31 בדצמבר 1999), או ביום שבו תמה תקופת השכירות בהתאם לחוזה השכירות, לפי המוקדם, ובלבד שחווה השכירות והחווה שקדם לו, אם קיים, יצורפו על ידי המשכיר לדין וחשבון, לפי סעיף 131 לפקודה, לשנת המס 1996 שהוגש במועד לפקיד השומה; לענין זה, "חווה שכירות" - הסכם שכירות שנחתם לפני יום כ"ב בטבת התשנ"ז (1 בינואר 1997) ותקופת סיומו אחרי יום ב' בטבת התשנ"ח (31 בדצמבר 1997);

(2) היום הקובע יהיה ביום י"ג בטבת התשנ"ט (1 בינואר 1999), אם בתקופה של שבע שנים לפחות שקדמו ליום כ"ב בטבת התשנ"ז (1 בינואר 1997) הדירה הושכרה לאותו דייר, ובלבד שהמשכיר צירף הודעה על כך לדין וחשבון כאמור בפסקה (1).

דן מרידור
שר האוצר

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

דן תיכון
יושב ראש הכנסת

עזר ויצמן
נשיא המדינה