

(ב) שטריי-הערך ישאו ריבית בשיעור של שלושה למאה לשנה, שתשולם בשיעור רים חצי-שנתיים ביום 1 במרס וביום 1 בספטמבר של כל שנה, מיום ד' באדר תשי"ב (1 במרס 1952) ואילך.

(ג) הממשלה רשאית לפני המועד הקבוע בסעיף קטן (א), לפדות בערכם הנקוב את כל שטריי-הערך, או חלק יחסי שווה מכל שטר ושטר, לאחר מתן הודעה מוקדמת של שלושה חדשים לפחות בה ייקבע מועד הפדיון; ההודעה תפורסם ברשומות. ניתנה הודעה כאמור, לא ישאו שטריי-הערך, או החלק היחסי של כל שטר ושטר, הכל לפי הענין, ריבית לאחר המועד שהממשלה קבעה כמועד לפדיון.

(ד) שטריי-הערך ייערכו בצורת תעודות סטוק, וכל תעודה תהיה בסכום שהוא כפל של עשר לירות; התעודות יהיו לזכות הבעלים הרשומים או למוכ"ז.

(ה) שר האוצר יקבע בתקנות את שאר התנאים של שטריי-הערך ובכלל זה — נוסחם ודרכי העברתם.

4. הקרן והריבית המשתלמים לפי שטריי-הערך וכל ההוצאות הכרוכות בביצוע חוק זה ישולמו מתוך הכנסותיה הכלליות ומתוך רכושיה של המדינה.

5. כל שטר משטריי-הערך ישא את חתימות שר האוצר והחשב הכללי או את חותם חתימותיהם.

6. שטריי-הערך פטורים ממס בולים.

7. כל מוסד כספי רשאי לרכוש שטריי-ערך, על אף כל איסור או הגבלה בחוק, בתזכיר ההתאגדות או בתקנות של המוסד.

8. שר האוצר ממונה על ביצוע חוק זה והוא רשאי להתקין תקנות בכל ענין הנוגע לביצועו.

דוד בן-גוריון
ראש הממשלה

אליעזר קפלן
שר האוצר

חיים ווייצמן
נשיא המדינה

מספר 65

חוק לתיקון פקודת הגבלת שכר דירה (דירות), תשי"א—1951*

1. בחוק זה, "הפקודה העיקרית" פירושו — פקודת הגבלת שכר דירה (דירות), 1940.

2. הפקודה העיקרית תתוקן כך:

(א) סעיף 2 יסומן כסעיף 2 (1), ואחריו ייוסף סעיף קטן זה:
"2) אדם שהיה שותף בבעלות של דירה שהוא מתגורר בה ובעלותו פקעה בגלל אחת מאלה —

(א) חלוקת המקרקעים, שהדירה היא חלק מהם, על ידי בית המשפט או על ידי פקיד מסדר קרקעות;

* נתקבל בכנסת ביום כ"ט בסיון תשי"א (8 ביולי 1951).
1 ע"ר מס' 1065 מיום 20.12.40, תוס' 1, עמ' 230.

(ב) מכירת אותם מקרקעים, אם במשפט חלוקה ואם על פי צו של בית משפט או של פקיד ההוצאה לפועל הראשי לשם הוצאה לפועל של פסק דין או לסילוק משכנתה —

רואים אותו כאילו שכר את הדירה, ביום שפקעה בעלותו כאמור, ממי שהיה באותו זמן זכאי להשכירה, תמורת שכר דירה השווה לשכר הדירה היסודי ובתנאי שכירות השווים לתנאים שבהם התגורר בדירה ערב פקיעת בעלותו.

(ב) בפסקה (ד) לסעיף 8 (1), במקום המלים „ומסר לדייר מודעה בכתב לא פחות משלושה חדשים מראש לפנות את הדירה“ יבואו המלים: „ולאחר שעיינו בכל מסיבות הענין, ובעיקר בשאלת הדירה האחרת, שאפשר להעמידה לרשותו של הדייר“.

3. שר המשפטים רשאי לקבוע בתקנות הוראות שתכליתן להפעיל את התיקון שסעיף 2 מתקן בפקודה העיקרית לגבי פסקי דין לפינוי דירות, שהוצאתם לפועל לא הושלמה לפני תחילת תקפו של חוק זה.

הוראת מעבר

פנחס רוזן
שר המשפטים

דוד בן גוריון
ראש הממשלה

חיים ווייצמן
נשיא המדינה

מספר 66

חוק לתיקון פקודת ההגבלות על שכר דירה (בתי עסק), תשי"א—1951*

1. בחוק זה, „הפקודה העיקרית“ פירושו — פקודת ההגבלות על שכר דירה (בתי-עסק), 1941.

מירוסים

2. הפקודה העיקרית תחוקן כך:

תיקון סעיף 2
פקודה
עיקרית

סעיף 2 יסומן כסעיף 2 (1), ואחריו ייוסף סעיף קטן זה:

„(2) נפטר שוכר או שוכר משנה של בית עסק שפקודה זו חלה עליו, רואים כשוכר או כשוכר משנה של אותו בית עסק את מי שהיה בן-זוגו של הנפטר בשעת פטירתו, ובאין בן-זוג כאמור — את ילדיו, ובאין ילדים — את הוריו. באין הורים, רשאי בית משפט השלום לפסוק שיראו כשוכר או כשוכר משנה של בית העסק אחד או אחדים מן האנשים המנויים להלן, אם מצא בית המשפט כי מן הצדק לעשות זאת בשים לב למידת תלותם בנפטר; ואלה האנשים:

(א) קרובים אחרים של הנפטר שהיו תלויים בו סמוך לפטירתו;

(ב) אנשים אחרים שהיו תלויים בנפטר סמוך לפטירתו והשתתפו אותה שעה

בהנהלת העסק שהתנהל בבית העסק.“

3. שר המשפטים רשאי לקבוע, בתקנות, הוראות שתכליתן להפעיל את התיקון שסעיף 2 מתקן בפקודה העיקרית לגבי פסקי דין לפינוי בתי עסק ושהוצאתם לפועל לא הושלמה לפני תחילת תקפו של חוק זה.

הוראת מעבר

פנחס רוזן
שר המשפטים

דוד בן גוריון
ראש הממשלה

חיים ווייצמן
נשיא המדינה

* נחקק בכנסת ביום כ"ט בסיון תשי"א (3 ביולי 1951)
1 ע"ר מס' 1080 מיום 31.3.41, חוס' 1, עמ' 15.