

## חוק מס הרכוש העירוני (הוראות שונות), תשי"ט — 1949 \*

1. שיעורי המס לשנת הכספים 1949/50.

מס הרכוש העירוני לפי פקודת מס הרכוש העירוני, 1940 י, (להלן „הפקודה“) ישולם לשנה המתחילה ביום ב' בניסן תשי"ט (1 באפריל 1949) בשיעורים הנקובים להלן, על אף האמור בפקודה:

(א) על כל בנין המשמש למפעל תעשייתי הפועל במכונות מונעות בכוח מיכני, לרבות המגרש שעליו עומד הבנין — 10% מהשווי השנתי הנקי.

(ב) על כל בנין שאינו משמש רק למפעל תעשייתי כאמור, לרבות המגרש שעליו עומד הבנין — 10% מהשווי השנתי הנקי.

(ג) על כל קרקע שאין עליה בנין קבע —

(1) כשהוכח להנחת דעתו של שר האוצר, או של מי שנתמנה על ידיו לכך, ששויים הכולל של כל הקרקעות מסוג זה הרשומות על שם בעל הקרקע —

(א) אינו עולה על 500.— ל"י — 0.6% מן השווי הכללי של הקרקע (10% של השווי השנתי הנקי)

(ב) עולה על 500.— ל"י אך אינו עולה על 1000.— ל"י — 1% מן השווי הכללי של הקרקע (16.7% של השווי השנתי הנקי)

(ג) עולה על 1000.— ל"י אך אינו עולה על 1500.— ל"י — 1.5% מן השווי הכללי של הקרקע (25% של השווי השנתי הנקי)

(2) בכל מקרה אחר — 2.1% מן השווי הכללי של הקרקע (35% של השווי השנתי הנקי).

לשם קביעת שיעור המס לפי סעיף משנה זה רואים כרשומות על שם בעל הקרקע את כל הקרקעות מסוג זה הרשומות על שם בן-זוגו או על שם ילדיו שלא מלאו להם 18 שנה או על שם חברה שהשליטה עליה — כמשמעותה בסעיף 26 בפקודת מס הכנסה, 1947<sup>2</sup>, — נתונה בידי 5 אנשים, לכל היותר, שבעל הקרקע הוא אחד מהם.

2. רשימות הערכה מיוחדות.

רשימת הערכה מיוחדת, שתיערך לפי סעיף 19 ב לפקודה ותאושר בהתאם להוראותיה תוך שנת הכספים 1949/50, תקפה יהיה למפרע מיום ב' בניסן תשי"ט (1 באפריל 1949), על אף האמור בפקודה. במקרה שהמס לשנת הכספים 1949/50 שולם, כולו או מקצתו, לפני אישורה של רשימת הערכה מיוחדת כזאת, — ההפרש בין המס ששולם לבין המס שיש לשלמו על פי ההערכה המיוחדת, ייגבה או יוחזר, הכל לפי הענין, במועדים ובתנאים שיקבע שר האוצר בתקנות.

\* הצעת החוק ודברי הסבר נחפרסמו בחצעות חוק 7 מיום א' בסיון תשי"ט (20.5.49), עמ' 48.

<sup>1</sup> ע"ר מס' 1065 מיום 20.12.40, תוס' 1, עמ' 218.

<sup>2</sup> ע"ר מס' 1568 מיום 20.3.47, תוס' 1, עמ' 77.

3. העברת סמכויות ותפקידים.

(א) סמכויותיו ותפקידיו של מושל מחוז או של מנהל סידור עניני הקרקעות על פי הפקודה יהיו נתונים לשר האוצר או למי שיתמנה על ידיו.  
(ב) סמכויותיו ותפקידיו של פקיד מחוז על פי הפקודה יהיו נתונים לאנשים שיתמנו לכך על ידי שר האוצר.  
(ג) כל מינוי על פי סעיף זה יפורסם ברשומות.

4. תיקון סעיף 8 של הפקודה.

התנאי המגביל לסעיף (3) לפקודה — בטל.

5. פטור מהוראות מסוימות של הפקודה.

שר האוצר רשאי, בכל מקרה שיראה צורך בכך, למנות חברים מטעם הציבור לועדות על פי הסעיפים 10, 17 ו-19 לפקודה, אף שלא הוצעו או שאין להם ההכשרה הדרושה כאמור באותם הסעיפים.

6. ביטול זכות גבייה.

כוחן של העיריות והמועצות המקומיות לפי צו מס הרכוש העירוני, 1948, לגבות את סכומי מס הרכוש העירוני המפורטים באותו צו, יש לראותו כאילו פקע ביום ב' בניסן תש"ט (1 באפריל 1949); ובמידה שסכומים אלה לא נפרעו עד אותו יום, ייגבו על ידי אוצר המדינה; שר האוצר יהא רשאי לשלם את הסכומים שייגבו כאמור, כולם או מקצתם, לאותן העיריות והמועצות המקומיות שהורשו לגבותם על פי צו מס הרכוש העירוני, 1948.

7. ביצוע.

שר האוצר ממונה על ביצוע חוק זה.

8. תחילת תוקף.

תקפו של חוק זה הוא מיום ב' בניסן תש"ט (1 באפריל 1949).

נתקבל בכנסת ביום ט"ו באב תש"ט (10 באוגוסט 1949).

ד. בן־גוריון      א. קפלן  
ראש הממשלה      שר האוצר

יוסף שפרינצק

יו"ר הכנסת ומ"מ נשיא המדינה

<sup>1</sup> ע"ר מס' 1655 מיום 25.3.48, חוס' 2, עמ' 408 (אנגלית).