

(ד) ע"י הוספת הסעיף־הקטן דלקמן שיסומן כסעיף־קטן (2) לאחר סעיף־קטן (2) הימנו:—

„(2) (א) רשאי המנהל לפי שיקול דעתו להגביל את מדתה של כל חלקה שישתלו בה טבק, בתנאי כי הגבלה זו תצויין ברשיון בשעת נתינתו“.

תקון סעיף 24
מהפקודה העיקרית.

3. סעיף 24 מן הפקודה העיקרית יתוקן ע"י מחיקת סעיף־קטן (7) הימנו והחלפתו בסעיף־הקטן דלקמן:—

„(7) מותר לשים בכלי־קבול של טבק חתוך ובלתי ארוז לא יותר מחמשה עשר ניירות־סיגריות לכל עשרה גרמים של טבק כזה או בכל כלי קבול של טבק מעובד שארוז אותו בכל צורה שהיא חוץ מסיגריות, סיגרים, טבק־הרחה, טבק לעיסה וטומבק שהוצאו מכל בית חרושת“.

הרולד מק־מיכאל

נציב עליון.

30 בינואר, 1939.

פקודת בנין ערים (תקון).

מס' 5 לש' 1939.

פקודה המתקנת את פקודת בנין ערים, 1936.

הנציב העליון לפלשתינה (א"י) מחוקק בזה בעצתה של המועצה הפלשתינאית (א"י) לאמור:—

1. פקודה זו תקרא פקודת בנין ערים (תקון) 1939, וקוראין אותה כאחד עם פקודת בנין ערים, 1936, הקרויה להלן הפקודה העיקרית.

השם הקצר.
מס' 28 ל"ט' 1036.

2. סעיף 7 מהפקודה העיקרית יתוקן ע"י הוספת המלים „ותבחר, (או תבחר) מזמן לזמן מתוך רשימה שתוצע על ידה“ לפני המלים „לא יותר משבעה אנשים“ המופיעות בסעיף־קטן (1) של הסעיף הנ"ל.

תקון סעיף 7
מהפקודה העיקרית.

3. סעיף 11 מהפקודה העיקרית יתוקן:—

(א) ע"י החלפת המלה „השוכר“ המופיעה בתנאי לפסקא (ג) של הסעיף הנ"ל (כפי שהוחקה בפקודת בנין ערים, (תקון), 1938), במלה „המחזיק“;

תקון סעיף 11
מהפקודה העיקרית.

(ב) ע"י הוספת התנאי דלקמן בסוף הפסקא הנ"ל:—

„בתנאי שרשאית הועדה המחוזית, בצו, לצוות שהוראות סעיף זה, כולן או מקצתן, לא תחולנה בכל חלק מסוים או בכל חלקים מסוימים של אזור בנין עיר, או שתחולנה רק בחלק מסוים או בחלקים מסוימים, או שתחולנה באותם התקונים שיקבעו באותו צו“.

תקון סעיף 16
מהפקודה העיקרית.

4. סעיף 16 מהפקודה העיקרית יתוקן ע"י החלפת המלה „באזור“ המופיעה בסעיף־קטן (1) מאותו סעיף במלים „ביחס לאזור“.

תקון סעיף 18
מהפקודה העיקרית.

5. סעיף 18 מהפקודה העיקרית יתוקן ע"י החלפת המלה „התכנית“ המופיעה בשורה השניה של סעיף־קטן (1) לסעיף הנ"ל במלים „כל תכנית מקוצרת“ וכן ע"י החלפת המלה „התכניות“ המופיעה בהערת השולים של אותו סעיף, במלים „תכניות מקוצרות“.

6. הפקודה העיקרית תתקן ע"י הוספת הסעיף דלקמן שיסומן כסעיף 18א, ויבוא לאחר סעיף 18 :

הכנסת סעיף חדש
בפקודה העיקרית
כסעיף 18 א.

18א.—(1) כעבור תקופה של לא פחות משני חדשים מתאריך פרסום המודעה על הנחת כל תכנית מפורטת שניתנה בהתאם להוראות סעיף 16 מפקודה זו, רשאית הועדה המחוזית לפי שיקול דעתה להרשות כי יינתן תוקף לתכנית.

„אישור תכניות
מפורטות וקבלתן
תוקף

(2) מקום שועדה מחוזית הרשתה ליתן תוקף לתכנית עפ"י הסעיף הקטן דלעיל, צריך להדביק מודעה על כך במשרדי העירייה, אם התכנית כוללת חלק מאזור עירייה, ואילו אם אין התכנית כוללת כל חלק מאזור עירייה, תודבק המודעה במקום שנוהגין להדביק בו מודעות לקהל ביחס לאזור התכנית, וכן לפרסם מודעה בעתון הרשמי. יש להניח במשרד הועדה המקומית העתקות מהתכנית והתרשימים כפי שאושרו ע"י הועדה המחוזית וכל המעוניין בהן רשאי לעיין בהן שם, ומודעה על כך תפורסם בעתון הרשמי.

(3) התכנית תקבל תוקף בתאריך שיקבע ע"י הועדה המחוזית:

בתנאי שאם לא קבעה הועדה המחוזית כל תאריך לתכנית, תקבל התכנית תוקף חמשה עשר יום לאחר היום שבו תפורסם בעתון הרשמי מודעה על הנחת התכנית במשרדי הועדה המקומית.

7. סעיף 19 מהפקודה העיקרית יבוטל, ויוחלף בסעיף דלקמן: —

החלפת סעיף 19
מהפקודה העיקרית
כסעיף הרש.

„19. רשאית הועדה המחוזית מזמן לזמן לתקן, להפסיק או לבטל כל תכנית מפורטת, ובאישורו של הנציב העליון רשאית היא מזמן לזמן לתקן, להפסיק או לבטל כל תכנית מקוצרת. מודעה על כל תקון, הפסקה או בטול כזה, בצירוף תרשים — אם המודעה היא בענין תיקון, — תונח, תפורסם ותקבל תוקף כדרך שמניחין, מפרסמין ונותנין תוקף לתכניות, והוראות הסעיפים 16, 17, 18 או 18א מפקודה זו תחולנה עליה, בשנויים המתאימים, כאילו היו אותן מודעות — תכניות.

8. סעיף 20 מהפקודה העיקרית יתקן ע"י החלפת המלה „באזור“ המופיעה בסעיף קטן (2) ובסעיף קטן (6) מאותו סעיף, במלים „ביחס לאזור“.

תקון סעיף 20
מהפקודה העיקרית.

9. סעיף 32 מהפקודה העיקרית יתקן ע"י הוספת המלים דלקמן אחר המלים „עפ"י הוראות פקודה זו“ המופיעות לפני התנאי לסעיף קטן (2) של אותו סעיף: —

תקון סעיף 32
מהפקודה העיקרית.

„או מיום גמר העבודה, עפ"י התכנית, שביחס אליה תובעים מס השבחה“.

הרולד מקמיכאל

נציב עליון.

30 בינואר, 1939.