

חוק המקרקעין (תיקון מס' 7), תשל"ט-1978 *

1. סעיף 110 לחוק המקרקעין, תשכ"ט-1969: (להלן - החוק העיקרי), יסומן "א)", ואחריו יבוא: תיקון סעיף 110

"(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א) ייהפכו מקרקעי יעוד למקרקעי ציבור שאינם מקרקעי יעוד ויירשמו בהתאם לכך אם נועדו לשמש שלא למקרקעי יעוד באחת מתכניות אלה:

(1) תכנית שיש בה חלוקה חדשה, שאושרה סופית והועברה לרישום לפי סימן ז' של פרק ג' לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965²;

(2) תכנית שאושרה סופית לפי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה), תשכ"ד-1964³."

2. אחרי סעיף 135 לחוק העיקרי יבוא: הוספת סעיף 135

135. מקרקעין לא מוסדרים הרשומים בפנקסי המקרקעין, רשאי בעל זכות בקרקע או היועץ המשפטי לממשלה או נציגו לבקש לחקן רישום לא נכון של השטח או של גבולותיו; היה התיקון עלול לפגוע במקרקעין סמוכים, לא ייעשה התיקון אלא לאחר שניתנה לכל מי שהתיקון עלול להשפיע על זכויותיו הזדמנות סבירה להשמיע טענותיו."

"תיקון רישום שטח או גבולות

3. בסעיפים 137(א), 139 ו-140 לחוק העיקרי, במקום "פרק זה" יבוא "סימן זה". תיקון סעיפים 137, 139 ו-140

4. בסעיף 168 לחוק העיקרי, אחרי פסקה (5) יבוא: תיקון סעיף 168

"(5) ההליכים בקשר לתיקון הרישום של שטח או גבולות במקרקעין לא מוסדרים:"

5. תוקן לפני תחילתו של חוק זה רישום הגבולות או השטח במקרקעין לא-מוסדרים על פי בקשת בעל זכות בקרקע או היועץ המשפטי לממשלה או נציגו, רואים את התיקון כאילו נעשה כדין; אולם אם פגע הרישום במקרקעין סמוכים ולא ניתנה אותה שעה לכל מי שהתיקון עלול להשפיע על זכויותיו הזדמנות להשמיע טענותיו, רשאי הוא לבקש את תיקון הרישום או ביטולו. קיום מעלות

ש מ ו א ל ת מ י ר
שר המשפטים

מ נ ח מ כ ג ין
ראש הממשלה

י צ ח ק נ ב ון
נשיא המדינה

* נחקבל בכנסת ביום כ"א בחשוון תשל"ט (21 בנובמבר 1978); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בוד"ח 1345, תשל"ח, עמ' 216.

1 ס"ח תשכ"ט, עמ' 259; תשל"א, עמ' 164; תשל"ג, עמ' 18; תשל"ד, עמ' 135; תשל"ה, עמ' 210; תשל"ו, עמ' 312; תשל"ז, עמ' 121.
2 ס"ח תשכ"ה, עמ' 307.
3 ס"ח תשכ"ד, עמ' 52.