



מזכירת הכנסת

סימוכין: 2513316
ירושלים, ייד בסיוון, התשע"ו
20/6/2016

לכבוד
חבר הכנסת משה גפני
יושב-ראש ועדת הכספים

שלום רב,

הנדון: אישור הצוותיהם של חברי הכנסת יעל גרמן, איילת נחמייס ורבי, אחמד טיבי ואילן גילאון ל"זיעון מהיר" בוועדת הכספים

בהתאם לסעיף 60 (ג)(1) לתקנון הכנסת, החליטו חברי הכנסת והסגנים, להעביר ל"דיוון מהיר" בוועדת הכספים את הצוותיהם של חברי הכנסת יעל גרמן, איילת נחמייס ורבי, אחמד טיבי ואילן גילאון בנושא: **"פקידי הבנקים שמהרימים דירות לחיבבי משכנתא ולאחר מכן מכון רוגשים אותם בעצם"**.

אני מסבה את תשומת ליבך, כי בהתאם לסעיף הנ"ל, הוועדה תחל בדיוון בתוך עשרה ימים מיום העברת הנושא אליה, ועם סיומו יונחו מסקנות הוועדה על שולחן הכנסת.

במצורף, נוסח ההצעה.

בבכבה
ירדנה מלר-חרוביץ

העתקים: חברת הכנסת יעל גרמן
חברת הכנסת איילת נחמייס ורבי
חבר הכנסת אחמד טיבי
חבר הכנסת אילן גילאון



י"ג בסיוון התשע"ו
19 ביוני, 2016
3936

לכבוד

יו"ר הכנסת, ח"כ יולי גואל אדלשטיין

אדוני היושב ראש,

אבקש להעלות על סדר יומה של הכנסת הצעה דין מהיר בנושא:
פקידי הבנקים שמחרימים דירות לחיבי משכנתא ולאחר מכן רוכשים אותן בעצמם

דברי הסבר:

בתחקיר שפורסם ביום 14.06.2016 בערך 10 עולה כי פקידי בנק המטפלים בעצמם בהלוואות לדירות מגורים, רוכשים אותן בעצמם, לאחר שהלכות מתעכבות בחזרה המשכנתא. מדובר בסיטואציה בלתי סבירה בה חייבים פשוט מוסרים את בתיהם לאוטו פקיד שטיפל בגבייה החוב. במקרה מסוים אף נחשף כי בנק ששיסירב למחזר את החוב עבר החיבת העמיד משכנתא לעובdet שלן לצורך קניית הדירה שפונטה.

אין המזובר רק בבעיה של טעם רע או מראית עין – כי אם בניגוד עניינים חמור, שכן במצב בו הפקידיים בנק יודעים שפינוי חיבים מביתם אפשר להם עצמא לרכוש אותן בזול, אין להם כל אינטראס להתאמץ כדי לפרוס את התשלום לחיבים מלכתחילה ולהציג למאות משפחות את הדירות מדי שנה.

במציאות שבה מאות משפחות מפסידות בכל שנה נכסים בגל פיגורים במשכנתא, חיבים לעזר את האבסורד שבו המפנה הוא גם זה השנה.

בכבוד רב,
חברת הכנסת יעל גרמן



י"ג בסיוון התשע"ו
19 ביוני, 2016
3937

לכבוד

יו"ר הכנסת, ח"כ יולי יואל אדלשטיין
אדוני היושב ראש,

אבקש להעלות על סדר יומה של הכנסת הצעה דין מהיר בנושא:
הלוואות לדירות מגורים

דברי הסבר:

בתחקיר שפורסם ביום 14.06.2016 בערך 10 עולה כי פקידי בנק המטפלים בעצםם בחלואות לדירות מגורים, רוכשים אותם בעצמם, לאחר שהליך מתעכב בחזרה המשכנתא. מדובר בסיטואציה בלתי סבירה בה חייבים פשות מסוימים את בתיהם לאוטו פקיד שטיפל בגבייה החוב. במקרה מסוים אף נחשף כי בנק שישרב למחזר את החוב עבר החיבת העמיד משכנתא לעובדת שלא לצורך קניית הדירה שפונתה.

אין מדובר רק בבעיה של טעם וע או מראית עין – כי אם בניגוד עניינים חמור, שכן במצב בו הפקידים בבנק יודעים שפינוי חייבים מביתם אפשר להם עצם לרכוש אותו בזול, אין להם כל אינטresse להתאמץ כדי לפרס את התשלום לחיבים. מלכתחילה ולהציג למאות משפחות את הדירות מדי שנה.

במציאות שבה מאות משפחות מפסידות בכל שנה נכסים בגל פיגורים במשכנתא, חיבים לעוזר את האבסורד שבו המפנה הוא גם זה השנה.

בכבוד רב,
חברת הכנסת אילת נחמייס ורבי



הכנסת

י"ג בסיוון התשע"ו
19 ביוני, 2016
3940

לכבוד

יורם הנט, ח"כ יולי יואל אדלשטיין
אדוני היושב ראש,

אבקש להעלות על סדר יומה של הכנסת הצעה דין מהיר בנושא:
פקידי הבנקים שמחרימים דירות לחיבי משכנתא ולאחר מכן רוכשים אותן בעצמם

דברי הסבר:

בתחקיר שפורסם ביום 14.06.2016 בערך 10 עולה כי פקיד בנק המטפלים בעצמם בהלוואות לדירות מגורים, רוכשים אותן בעצמם, לאחר שהליך מתעכב בחוזרי המשכנתא. מדובר בסיטואציה בלתי סבירה בה חיבים פשוט מוסרים את בתיהם לאוטו פקיד שטיפל בגבייה החוב. במקרה מסוים אף נחשף כי בנק שסירב למחרור את החוב עבר החייבת העמיד משכנתא לעובדתו שלו לצורך קניית הדירה שפונתה.

אין מדובר רק בעיטה של טעם רע או מריאות עין – כי אם בנגד עיניהם חמור, שכן במקרה בו הפקידים בנק יודעים שפינוי חיבים מביתם אפשר להם עצמא לרכוש אותו בזול, אין להם כל אינטרס להתאמץ כדי לפרק את התשלום לחיבים מלכתחילה ולהציג למאות משפחות את הדירות מדי שנה.

במציאות שבה מאות משפחות מפסידות בכל שנה נכסים בגל פיגורים במשכנתא, חיבים לעזר את האבסורד שבו המפנה הוא גם זה שננה.

בכבוד רב,
חבר הכנסת אחמד טיבי



י"ג בסיוון התשע"ו
19 ביוני, 2016
3941

לכבוד

יו"ר הכנסת, ח"כ יולי יואל אדלשטיין
אדוני היושב ראש,

אבקש להעלות על סדר יומה של הכנסת הצעה דיוון מהיר בנושא:
"פקידי הבנקים שמחרימים דירות לחיבוי משבננת ואלאחר מכון רוכשים אותם בעצמם"

דברי הסבר:

בתחקיר שפורסם ביום 14.06.2016 בערך 10 עולה כי פקידי בנק המטפלים בעצם בהליכי לדירות מגורים, רוכשים אותם בעצמם, לאחר שהליך מתעכב בחוזרי המשכנתא. מדובר בסיטואציה בלתי סבירה בה חיבאים פשוט מוסרים את בתיהם לאוטו פקיד שטייף בגלביות החוב. במקרה מסוים אף נחשף כי בנק שישרב למחזר את החוב עבור החיבת העמיד משבננתה לעובדת שלו לצורך קניית הדירה שפונתה.

אין מדובר רק בבעיה של טעם רע או מראית עין – כי אם ביגוד עניינים חמור, שכן במצב בו הפקידיים בבנק יודעים שפינוי חיבאים מביתם אפשר להם עצם לרכוש אותו בזול, אין להם כל אינטנס להתאמץ כדי לפרק את התשלום לחיבאים מלכתחילה ולהציג למאות משפחות את הדירות מדי שנה.

במציאות שבה מאות משפחות מפסידות בכל שנה נכסים בגלל פיגורים במשכנתא, חיבאים לעזר את האבוסרדי שבו המפנה הוא גם זה שננה.

בכבוד רב,
חבר הכנסת אילן גילאון