

חוק מכירת מקרקעין (שמיטה), תשל"ט—1979

1. שר המשפטים ושר הדתות, באישור ועדת החוקה חוק ומשפט של הכנסת, רשאים להתקין תקנות באשר למכירת מקרקעין לשם קיום מצוות שמיטה בלבד, שיחולו על אף האמור בחוק המקרקעין, תשכ"ט—1969, או בכל דין אחר.

הסמכה להתקין תקנות

דברי הסבר

העסקאות הנעשות במקרקעין לצורך קיום מצוות שמיטה בלבד אינן נרשמות.

הצעת חוק זו באה לאפשר, בין היתר, מתן תוקף למכירה לזמן וקביעה שעסקאות כאלה לא יהיו טעונות רישום, וזאת כדי לאפשר קיומה של מצוות שמיטה בימינו.

חבר הכנסת חיים דרוקמן

בסעיף 3 לחוק מקרקעי ישראל, תש"ך—1960, נתן המחוקק את דעתו לנושא השמיטה, כשקבע שחוק-יסוד: מקרקעי ישראל לא יפגע בפעולות הבאות לאפשר קיום מצוות שמיטה בלבד.

משום מה נעלם נושא השמיטה מהמחוקק כשחקק את חוק המקרקעין, תשכ"ט—1969, מכיון שבסעיף 7 לחוק נאמר שכל עסקה במקרקעין טעונה רישום, הרי